

🕒 Создано: 19.03.2026 в 18:41

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 04:04

Самарская область, Тольятти, Новый проезд, 3

130 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Новый проезд, 3

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проезд Новый](#)

Офис

Общая площадь

144 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

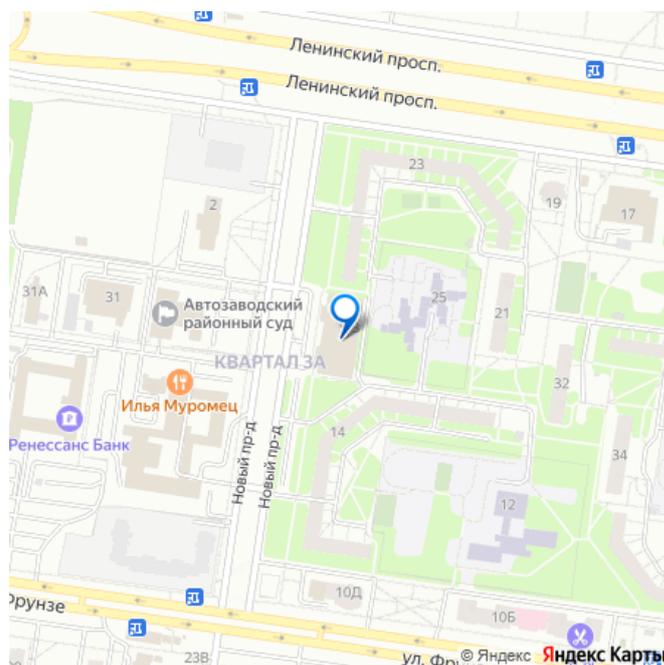
Сдам в аренду офисное помещение 144 кв.м, на 1 этаже, с отдельным входом, в ДЦ «Гранд-Сити», с качественным ремонтом. Офис полностью укомплектован офисной мебелью и состоит из входного тамбура, трех рабочих кабинетов, ресепшен, комнатой для переговоров, двух гардеробов, столовой со встроенной кухней, сан.узла. Все помещения оборудованы кондиционерами, приточно-вытяжной вентиляцией, пожарной сигнализацией, оповещением о пожаре, на окнах установлены рольставни, домофон с

<https://samara.move.ru/objects/9292181145>

Собственник

79879304397,79871677729

для заметок



видеокамерой, высокоскоростной интернет 100 Мбит/с, рядом с офисом пост круглосуточной охраны. Возможность работы офиса 24/7. В стоимость аренды включены услуги управляющей компании: круглосуточная охрана, внешнее видеонаблюдение, отопление, вывоз мусора, уборка в офисе и МОПов, обслуживание всех инженерных систем. Рядом со зданием расположены две большие открытые парковки для а/м, напротив находятся Администрация Автозаводского района, Автозаводской суд, БЦ «Квадрат», «Форум», ВТБ-банк и т.д.

