

Создано: 10.10.2025 в 23:26

Обновлено: 31.10.2025 в 12:30

Самарская область, Тольятти, Новый проезд, 3

150 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Новый проезд, 3

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проезд Новый](#)

Офис

Общая площадь

144 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

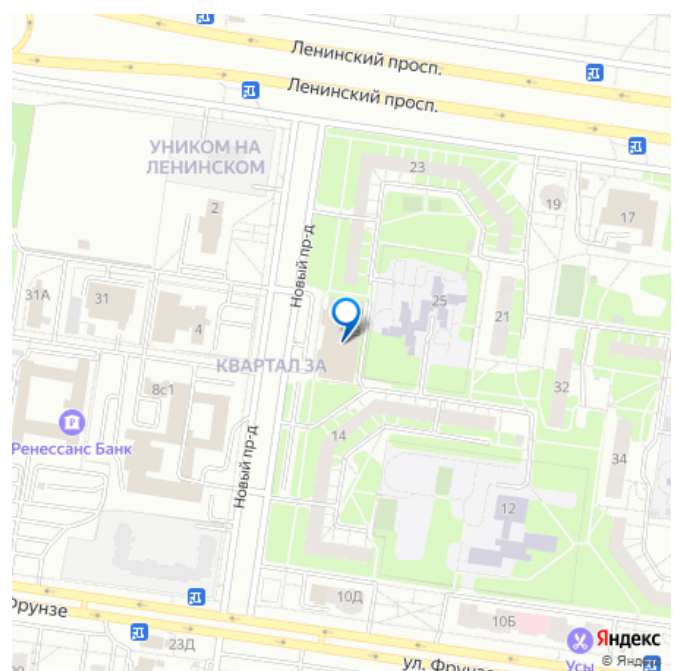
Успешный бизнес начинается здесь: офис премиум-класса в ДЦ «Гранд-Сити»! Ваш идеальный офис ждет вас в самом сердце Автозаводского района! Предлагаем в аренду просторное и стильное офисное помещение площадью 144 кв.м, расположенное на 1-м этаже ДЦ «Гранд-Сити» с отдельным входом. Это не просто офис, это готовое решение для вашего успешного бизнеса! Преимущества, которые вы оцените: • Престижное расположение: ДЦ «Гранд-Сити» - это современный бизнес-центр с отличной

<https://samara.move.ru/objects/9285620814>

Денис Полищук, Денис Полищук

79893053547

для заметок



транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Рядом расположены Администрация Автозаводского района, Автозаводской суд, что обеспечивает удобство для ваших сотрудников и клиентов.

- Качественный ремонт и меблировка: Вам не придется тратить время и деньги на обустройство офиса! В помещении выполнен ремонт, и оно укомплектовано функциональной офисной мебелью. •

Продуманная планировка: Офис включает в

себя: • Просторный ресепшн для встречи гостей • 3 комфортных рабочих кабинета •

Уютную комнату для переговоров •

Вместительную столовую со встроенной

кухней • 2 гардероба для удобства

сотрудников • Отдельный сан.узел • Входной

тамбур • Полный комфорт и безопасность:

Помещение оборудовано системой кондиционирования, приточно-вытяжной вентиляцией, пожарной сигнализацией и оповещением о пожаре. На окнах

установлены рольставни. Рядом с офисом

круглосуточный пост охраны. • В арендную

плату уже включены услуги управляющей

компании: охрана, вывоз мусора, уборка

МОПов, отопление, обслуживание всех

инженерных систем. • Удобная парковка: Две

большие открытые парковки рядом со

зданием обеспечат достаточно места для

автомобилей ваших сотрудников и клиентов.

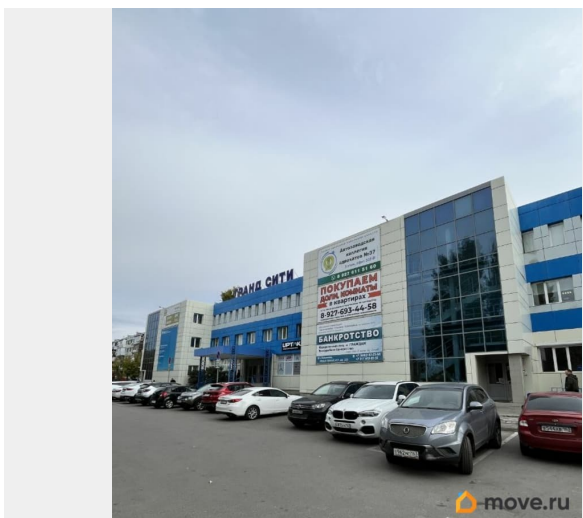
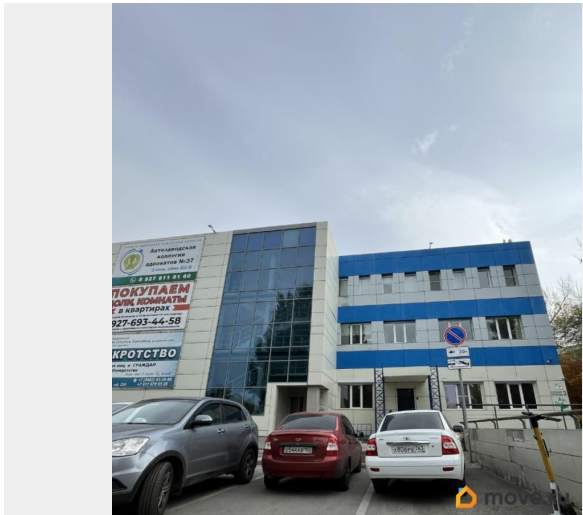
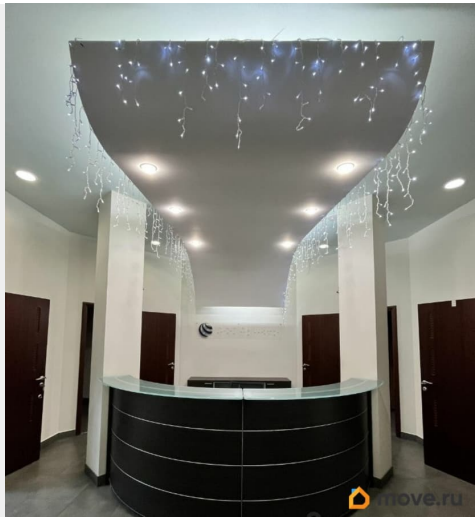
Этот офис идеальное решение для компаний,

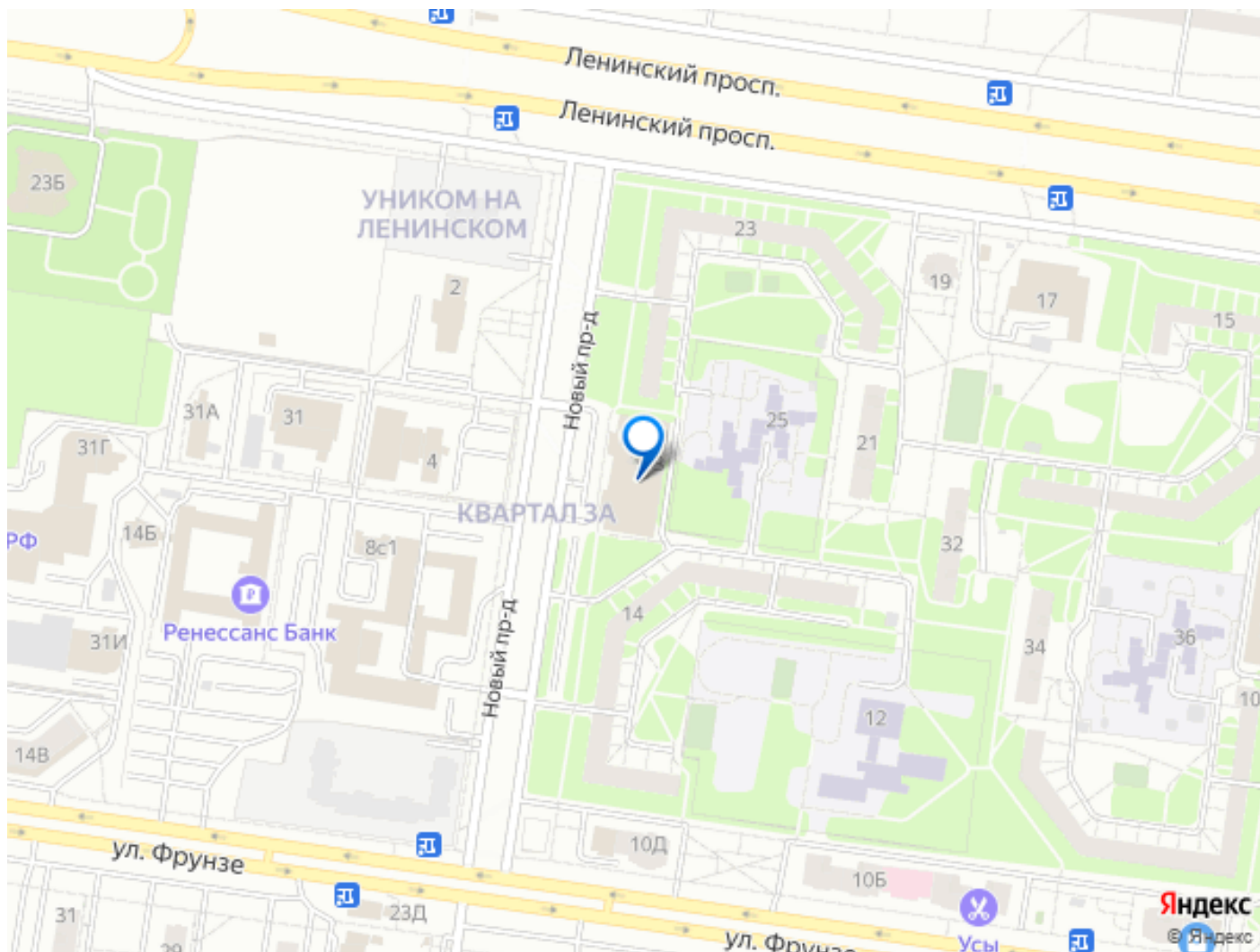
ценящих комфорт, престиж и

эффективность! Не упустите свой шанс!

Звоните прямо сейчас и записывайтесь на

просмотр . Ваш успешный бизнес ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России