

**Ольга, Коммерческая недвижимость +  
89251234567**

**Самарская область, Самара, Аэродромная  
ул, 45а**

**1 057 077 ₺**

Самарская область, Самара, Аэродромная ул, 45а

Улица

[улица Аэродромная](#)

**Офис**

Общая площадь

1438.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

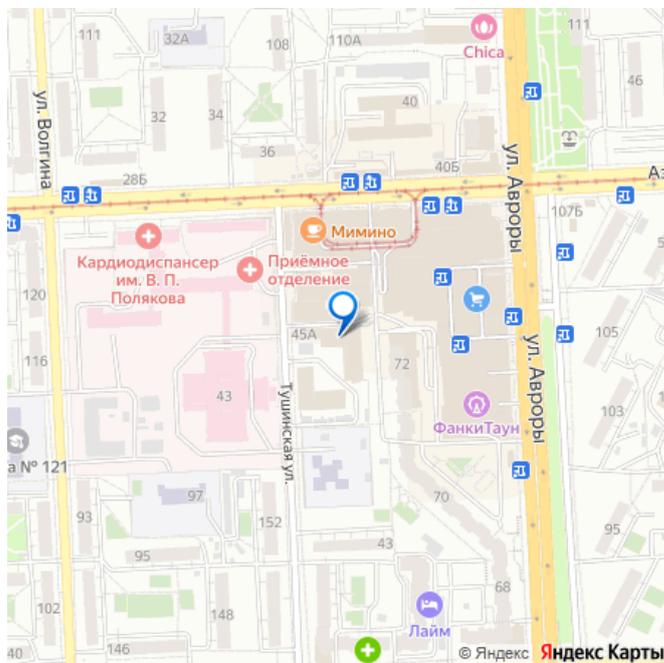
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

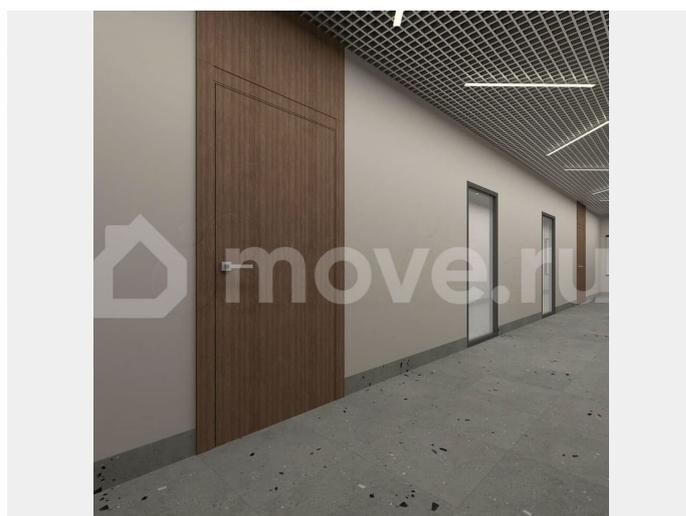
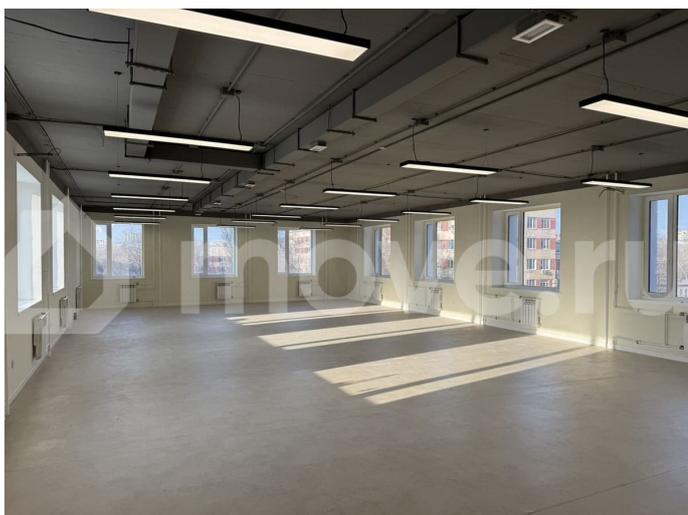
**Описание**

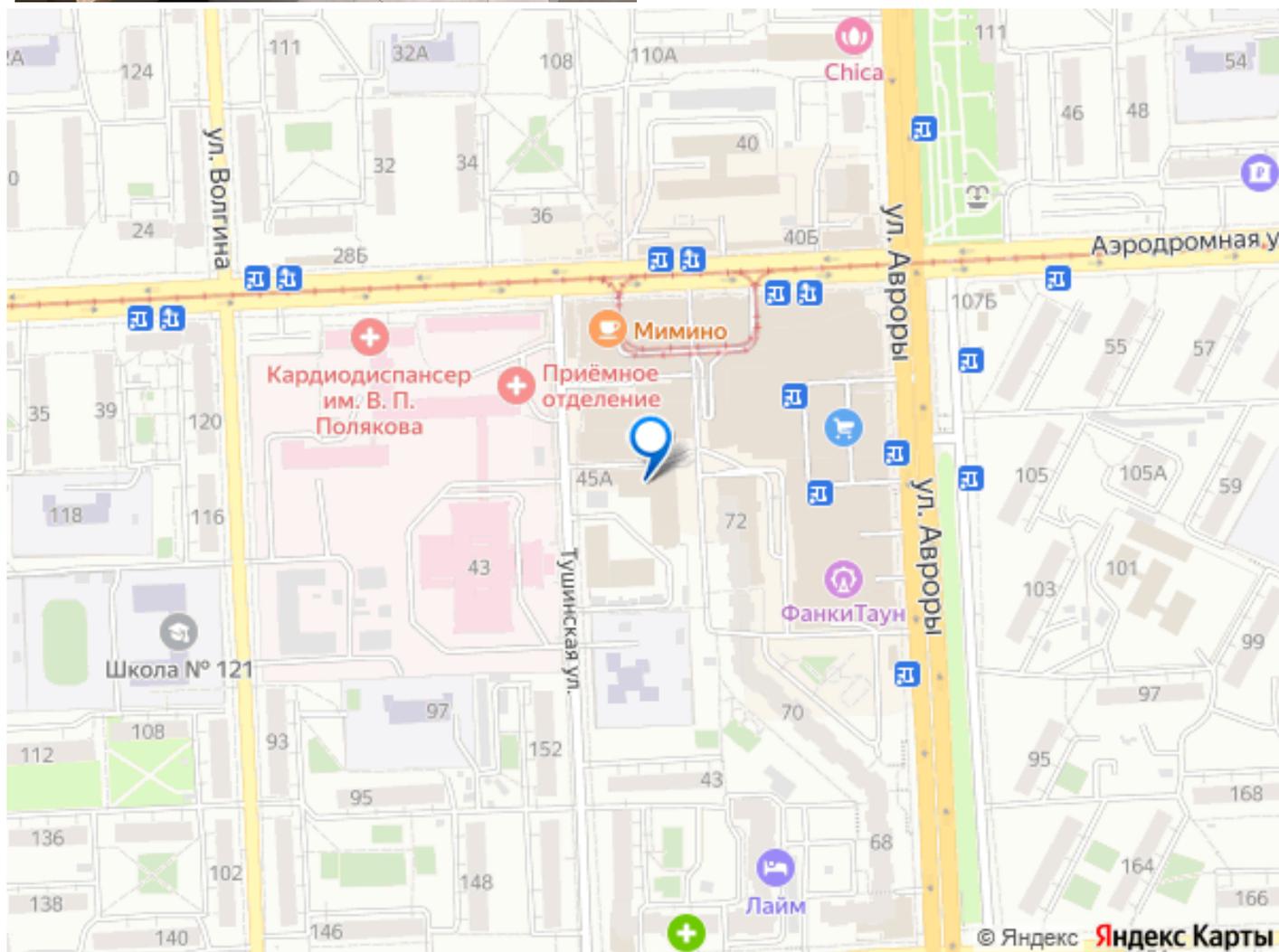
Офис на 4-м этаже 9-ти этажного офисного центра 1438,2 кв.м (этаж целиком);  
Напольное покрытие: гомогенный линолеум в помещении, в коридоре керамическая плитка; Стены: обои под покраску; Потолок: открытый в помещениях; в коридоре Грильято; Пожарная сигнализация; противопожарные клапаны (дымоудаление); Кондиционирование Вентиляция;  
Видеонаблюдение на этаже; СКУД на этаже;  
По договоренности возможна установка перегородок под Арендатора. Электрические мощности до 40 кВт; Телефонные операторы на выбор (Ростелеком, МТС, Вымпелком, R-

для заметок



телеком, Авантел и др.) В здании: 2 лифта;  
кафе, точки питания для сотрудников;  
Оплата: Стоимость 1 057 077 руб./мес (в том  
числе НДС 5%) Дополнительно оплачиваются:  
электричество, вода по приборам учета;1  
Вывоз ТКО включен в арендную плату.





Move.ru - вся недвижимость России