

Создано: 10.06.2025 в 08:50

Обновлено: 01.10.2025 в 02:54

**Самарская область, Самара, проезд
Мальцева, 7литГ**

59 727 ₽

Самарская область, Самара, проезд Мальцева, 7литГ

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проезд Мальцева](#)

Офис

Общая площадь

138.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

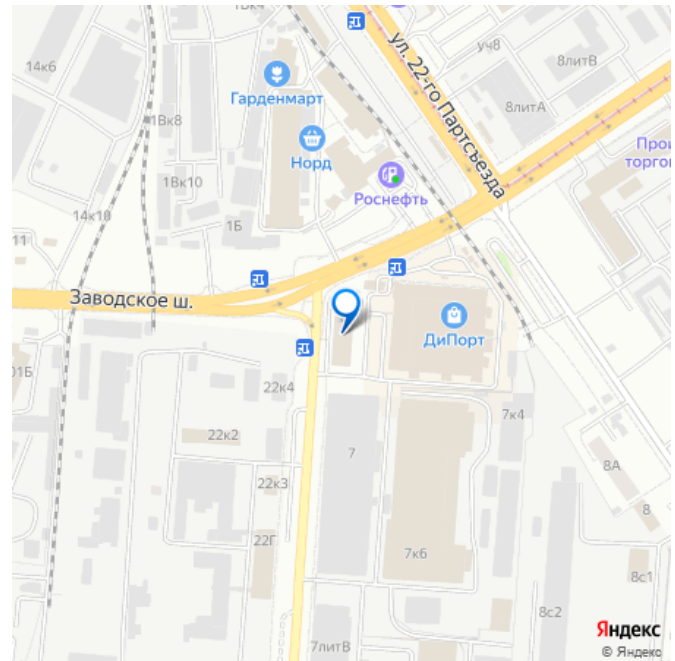
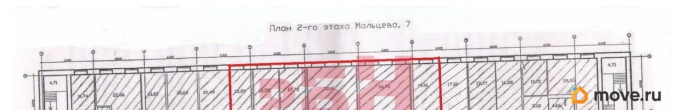
Описание

Сдаётся офисное помещение на 2 этаже площадью 138, 9 кв. м. в трех этажном отдельно стоящем здании по адресу: г. Самара, Советский район, пр. Мальцева, д. 7, От собственника, без комиссии. Основные характеристики помещения: - располагается на закрытой территории; - удобные подъездные пути (асфальт), выезд на пр. Мальцева; -рядом остановки общественного транспорта; - 6 светлых кабинета, с окнами, в каждом кабинете кондиционер, площади кабинетов: 15. 89+18. 58+17. 72+32. 6+34.

<https://samara.move.ru/objects/9284867085>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79337832771**

для заметок



7+19. 41 кв м; -стены под покраску-обои,
полы линолеум, полоток армстронг,
светодиодной освещение; -сан узел на
этаже; - высота потолков 2, 8м; -
водоснабжение, канализация центральные; -
своя газовая котельная; - мощность 30 кВт; -
освещение по всей территории базы; -
отдельные ворота для въезда на базу,
огорожена, охрана круглосуточная; -
арендная плата с НДС. Стоимость аренды 430
руб. за 1 кв. м в месяц. КУ входят в стоимость
аренды, в том числе НДС. Идеально подходит
под офис компании. -----

----- По всем вопросам можете
обратиться к специалисту Яговитова

Анастасия -----

---- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт.
107225795

