

🕒 Создано: 28.01.2026 в 16:41

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 13:01

**Самарская область, Самара, Ново-Урицкая улица, 85**

**65 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Урицкая улица, 85

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

## Офис

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

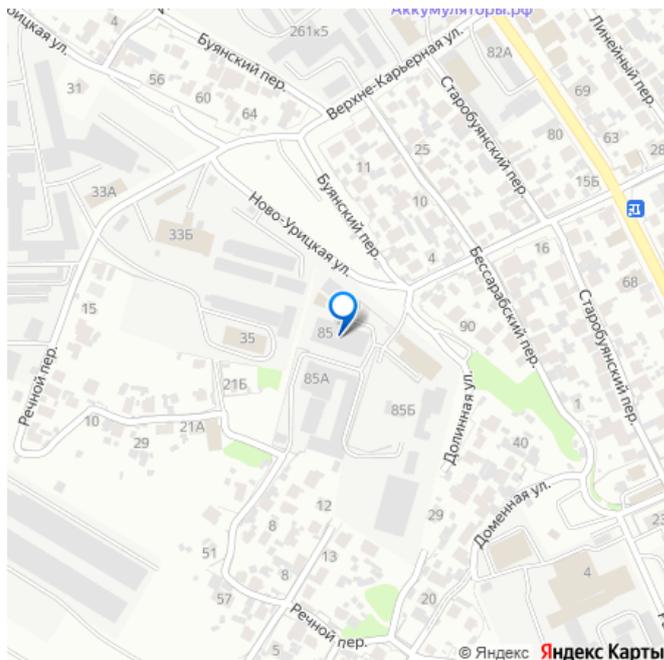
Сдаётся в аренду офисное помещение площадью 134 кв. м., на 3-м этаже в 3-х этажном офисном здании по адресу: Самара, Железнодорожный, ул. Новоурицкая, д. 85. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:

- в собственности, нежилое помещение;
- 4 светлых, комфортных кабинета, располагаются по соседству;
- окна выходят на парковку;
- в шаговой доступности остановки общественного транспорта;
- хорошие транспортные пути и транспортная развязка;
- своя парковка -платная;
- санузел в офисе, комната для кухни;
- полы плитка,

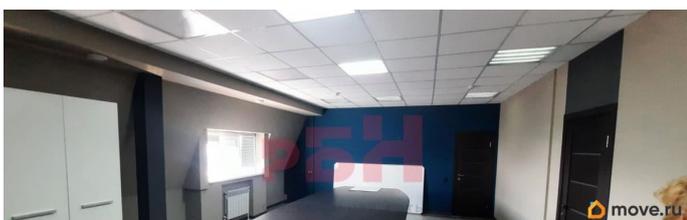
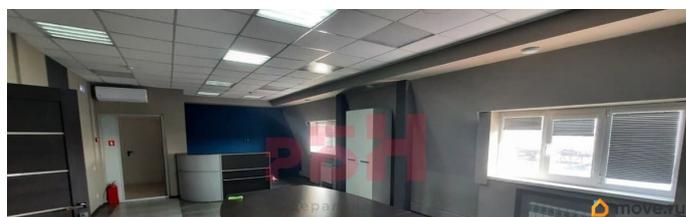
<https://samara.move.ru/objects/9288499872>

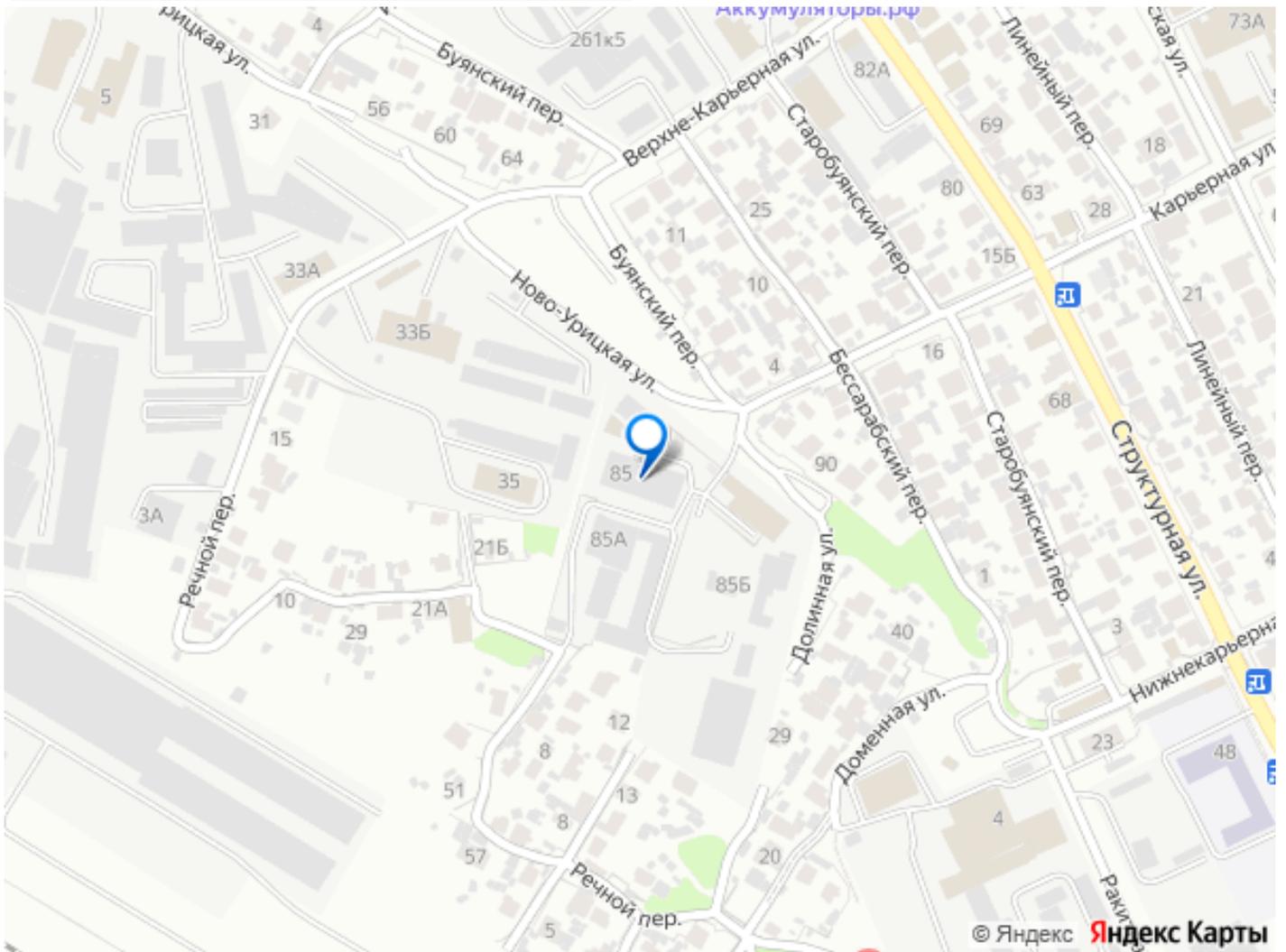
**Регион Бизнес Недвижимость, Регион Бизнес Недвижимость**  
**79198158650**

для заметок



потолок армстронг, стены под покраску; -  
пожарно-охранная сигнализация; - мощность  
10 кВт - доступ 24/7; - наличие мебели,  
кондиционеры; Стоимость аренды офисного  
помещения 65 000 рублей + к/у -----  
----- По всем вопросам  
можете обращаться к агенту Медведев  
Алексей. -----  
-- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт.  
129221689





Move.ru - вся недвижимость России