

Создано: 15.09.2025 в 11:26

Обновлено: 03.02.2026 в 10:10

**Самарская область, Самара, улица
Санфировой, 112Ак2**

97 500 ₽

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 112Ак2

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

Офис

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Доступ 24/7 -

Свой санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Офисный центр - Высота потолков 3,2 м - С окнами
Дополнительная информация: Сдаётся офис состоящий из 3 комнат, общей площадью 130 м2 на 2 этаже в 2-х этажном торгово-офисном здании.

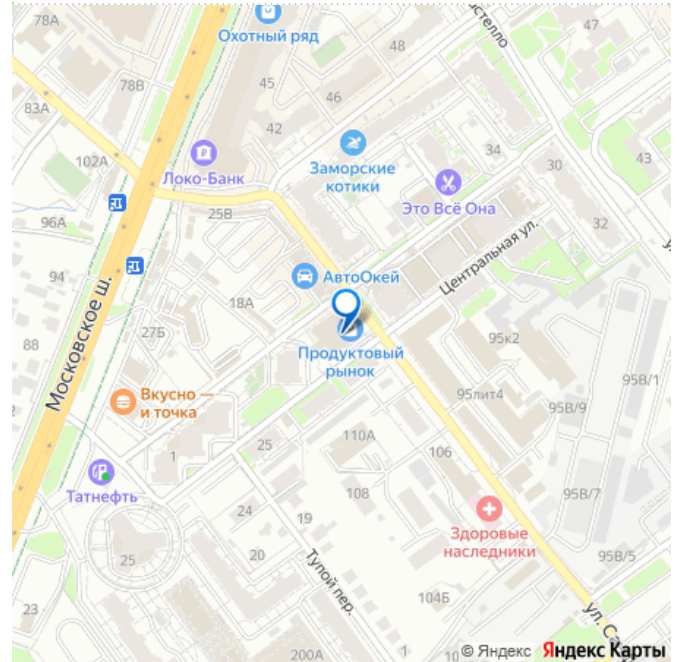
Отдельный вход на 2 этаж. Запасной выход.

Собственная котельная. Парковка перед зданием. Возможность размещения вывески

<https://samara.move.ru/objects/9284929852>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



на фасаде здания. Высота потолков 3,2 м.
Пол - керамогранит, стены - окрашены,
потолок - «армстронг». Выделенная
мощность 15 кВт. Освещение - светодиодное,
кондиционеры, охранно-пожарная
сигнализация. Охрана. Остановка
общественного транспорта - 200 м. В
ближайшем окружении: БЦ РДЦ, Таганка,
административно-офисные здания,
супермаркет Магнит, аптека Вита, Апрель,
магазин Семь+Я, КиБ, салоны красоты, ПВЗ и
т.д. Возможно использовать под: офис, колл-
центр, выставочный центр, учебный центр и
пр. Активная бизнес локация. Хорошие
подъездные пути. По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Григорий. Добавьте это объявление в
«избранное» - чтобы не потерять.

