

О Создано: 14.06.2025 в 07:17

Обновлено: 25.10.2025 в 14:03

Самарская область, Самара, улица Водников, 26

64 300 ₽

Самарская область, Самара, улица Водников, 26

Округ

Самара, Самарский район

Улица

Водников переулок

Офис

Общая площадь

128.6 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Аренда помещение свободного назначения 120,6 м2 в ТЦ Маяк Адрес Самарская область, Самара, р-н Самарский, ул. Водников, 28/30 От Собственника без комиссии Аренда помещения, для офиса или оказания услуг (ранее использовалось в бьюти индустрии), с мокрой точкой, с презентабельной зоной рецепшена, но с наличием одного окна на весь офис, на 3-м этаже Торгово-Офисного Центра «Маяк», первая линия ул. Водников, исторический центр города, жилая застройка, достаточно высокий трафик.

https://samara.move.ru/objects/9281251531

Регион Бизнес Недвижимость, Регион Бизнес Недвижимость

79337832771







Возможна перепланировка помещения под требования арендатора. Увеличение площади до 168,9м2 за счет соседнего помещения Характеристики помещения: - площадь 120,6 м2, входная группа, зона рецепшена, кабинеты, помещение с мокрой точкой, подсобка; - окно только в одном кабинете, но дает свет почти на весь офис; - расположено рядом с лифтом; - высота потолка 3,4 м; санузел на этаже; - приточно-вытяжная вентиляция, кондиционер; - отопление, водоснабжение и канализация центральные; - полы плитка, потолок армстронг, отличный ремонт; - парковка торгового центра; -рядом остановки общественного транспорта. Стоимость аренды 500 руб/м2. + коммунальные услуги Без комиссии для покупателя Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами Колеганов Андрей «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 107379015



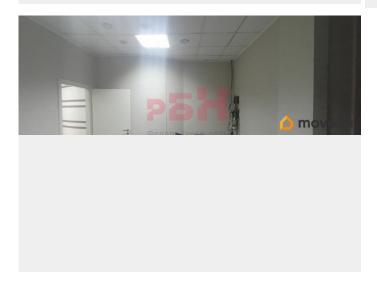


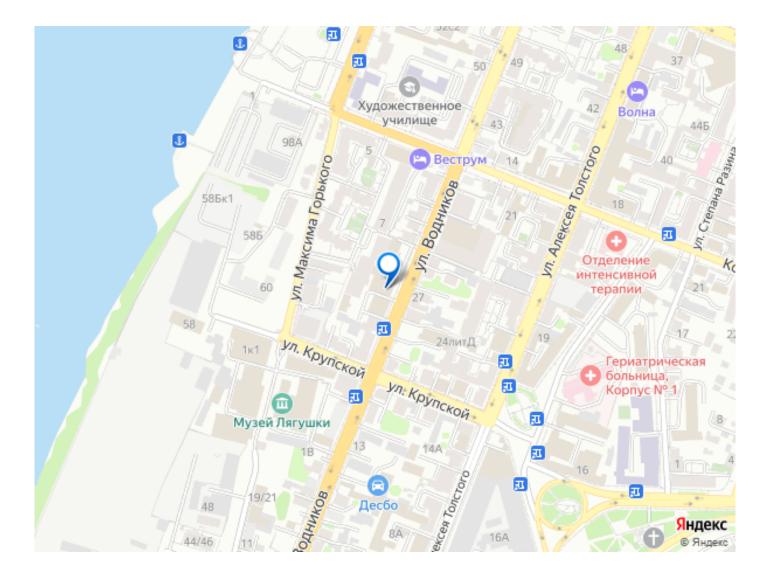












Move.ru - вся недвижимость России