

Создано: 16.08.2024 в 09:39

Обновлено: 18.10.2025 в 04:37

**Самарская область, Самара,
Красноармейская улица, 1Б**

1 065 220 ₽

Самарская область, Самара, Красноармейская улица, 1Б

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Офис

Общая площадь

1253 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

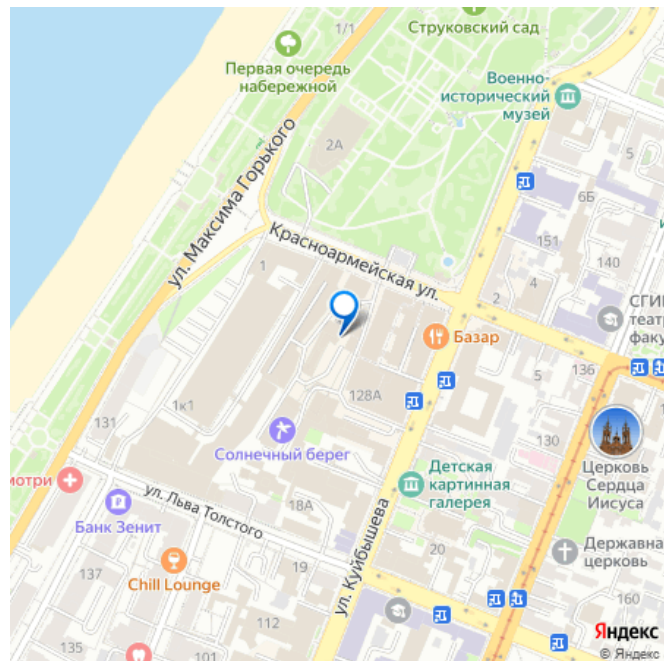
Описание

Арт. 71543033 Аренда офисного помещения площадью 1 253,2 кв.м. в БЦ «Волга Плаза»; Адрес офиса - г. Самара, ул. Красноармейская, д.1 (Ленинский район) Бизнес Центр расположен в историческом и деловом центре города, в шаговой доступности находятся: Самарская городская Дума и Администрация г. Самара, филармония, театр оперы и балета, театр драмы, музеи, парк отдыха, центральная набережная. Офисное помещение со свежим ремонтом, оборудовано приточно-вытяжной

<https://samara.move.ru/objects/9273650845>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79893053969**

для заметок



вентиляцией и кондиционированием, готово к въезду сотрудников. Кабинетная планировка, в т.ч. кабинет руководителя, переговорная комната, серверная. Подведены все инженерные коммуникации, в т.ч. локальная сеть. Большие витражные окна от пола до потолка с видом на р.Волга! Стоимость аренды: 850 руб/м2 (1 065 220 руб в месяц) без НДС, собственник применяет УСН. В цену не включено: затраты на электричество (по счётчику), экспл услуги, услуги провайдеров, по прямому договору и уборка.

