

**Самарская область, Самара, Ленинская ул, 141**

**145 680 ₺**

Самарская область, Самара, Ленинская ул, 141

Улица

[улица Ленинская](#)

**Офис**

Общая площадь

124.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

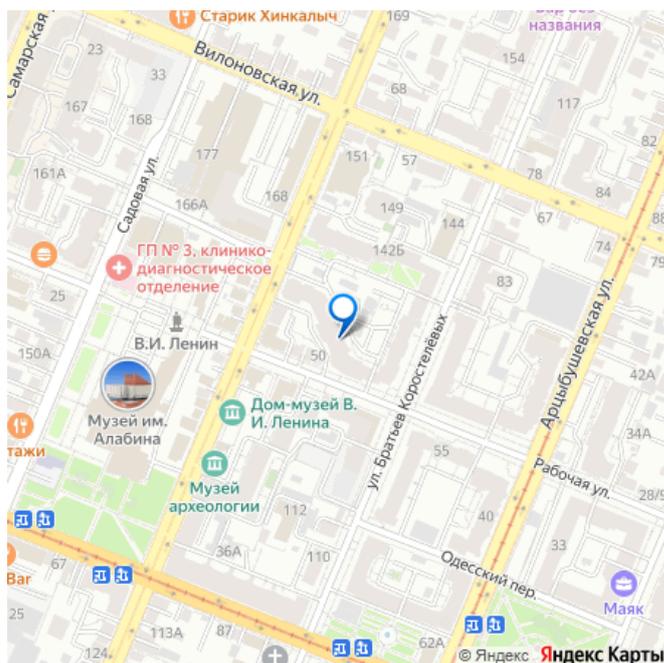
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

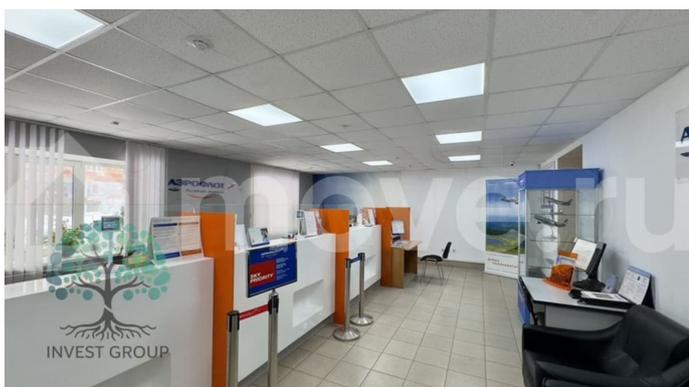
**Описание**

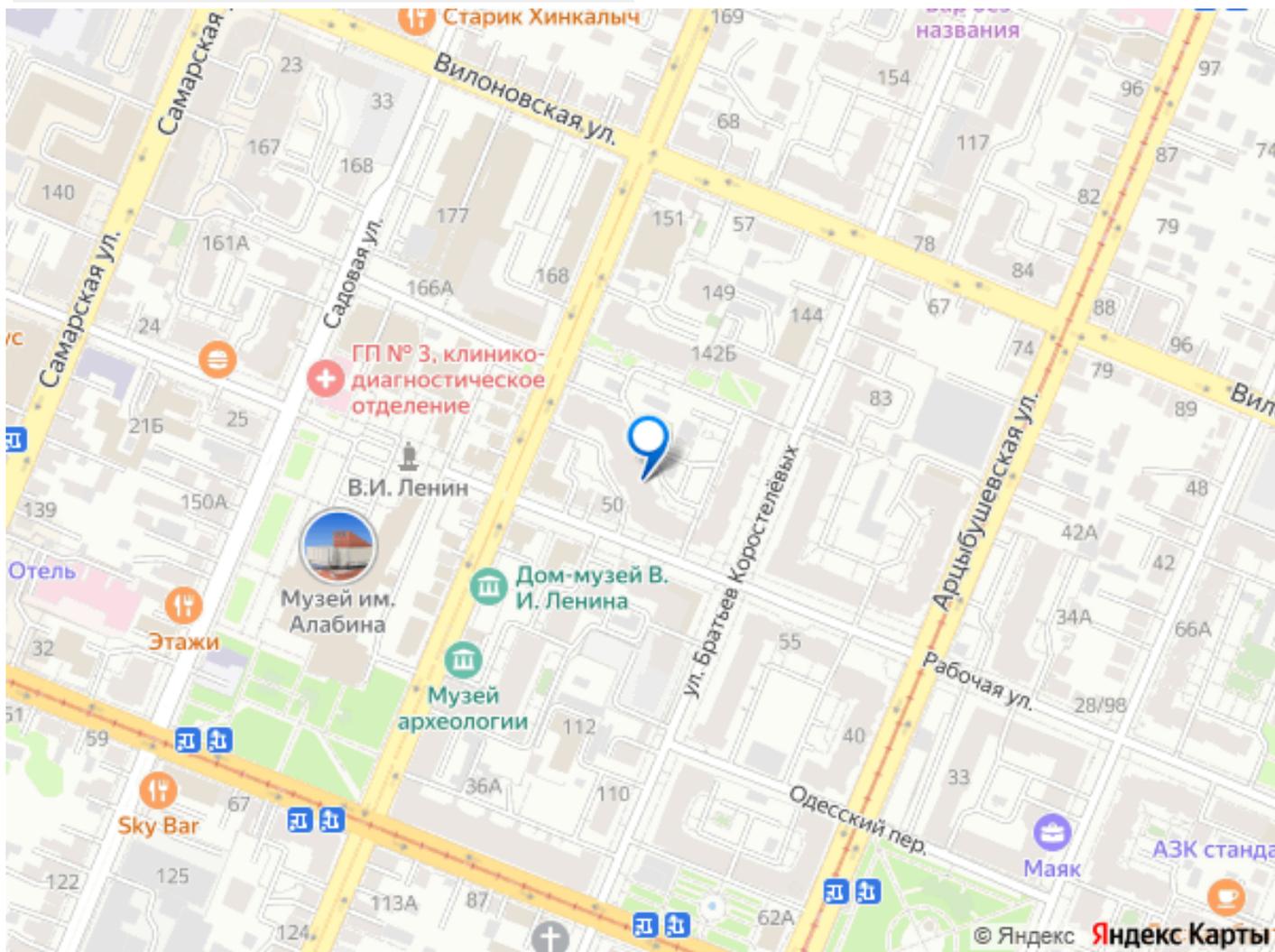
г. Самара, Ленинский район, ул. Ленинская, 141. Ближайшее пересечение с ул. Рабочая. Расположено на первой линии в густонаселенном районе. Этаж/этажность: 1/9. Общая площадь: 124,1 кв. м. Планировка: 1 зал, 3 кабинета, зона приема пищи и с/у. (Возможна перепланировка). Высота потолков: 2,6 м. Мощность 20 кВт Отдельный вход с улицы Ленинская. Доступ 24/7. Окна на обе стороны Ремонт: пол - керамогранит и ламинат, стены - окрашены, потолок - комбинированный. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения, баннеры над входом,

для заметок



выносная конструкция. В ближайшем окружении расположены: Стоматология, Пятерочка, Компьютерный клуб и т.д. Использование: офис, магазин, частная школа, студия красоты, учебный центр и др. Стоимость аренды: 145 680 рублей. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России