

Самарская область, Самара, Ленинская ул, 141

145 680 ₺

Самарская область, Самара, Ленинская ул, 141

Улица

[улица Ленинская](#)

Офис

Общая площадь

121.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

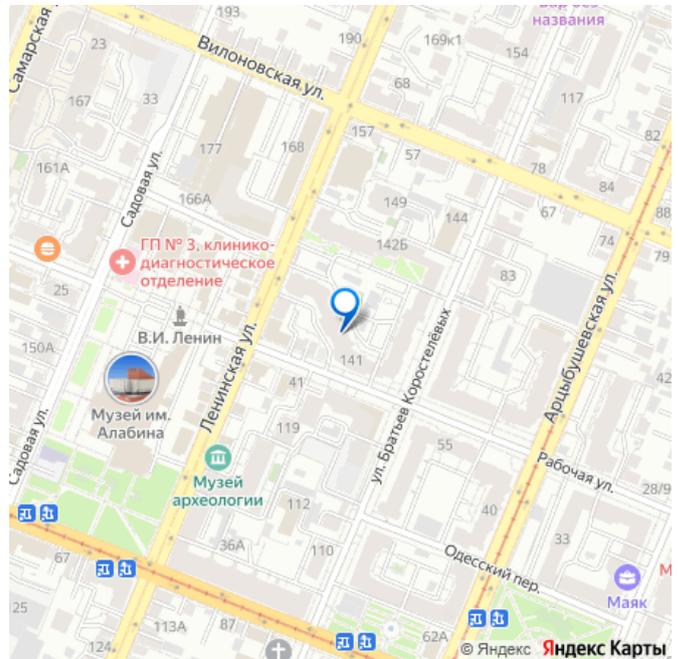
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение. Адрес: г. Самара, Ленинский район, ул. Ленинская, д.141. Ближайшее пересечение с ул. Рабочая. Помещение находится в центральной части города. 1-я линия, 1-й этаж. Отдельный вход с ул. Ленинская. Общая площадь: 121,4 кв.м. Назначение помещения не жилое. Доступ в помещение осуществляется 24/7. Есть бесплатная парковка во дворе. Место под рекламу на фасаде здания отдельная выносная конструкция/баннеры над входом. Высота потолков: 2,7 м. Наличие охранной и пожарной сигнализации. Планировка

для заметок



кабинетная, состоящая из пяти кабинетов, свой санузел. Есть возможность перепланировки. Выделенная мощность: 20 кВт. Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - окрашены, освещение светодиодное. В ближайшем окружении: Музей Алабина, Самарский районный суд, Отель Лотте, Стоматология, Вокальная студия, Детский клуб, Офисы и многое другое. Возможное использование: офис, учебный центр, мед. клиника. Стоимость аренды: 145 680 руб./мес. + к/у.

