move.ru
10 лет вместе

https://samara.move.ru/objects/9291829835

Создано: 17.03.2026 в 03:43

Обновлено: 04.04.2026 в 04:59

Вероника, Премиальные офисы Optima Space и Profit Rooms

89251234567

Самарская область, Самара, Московское ш, 4к4

3 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское ш, 4к4

для заметок

Улица

шоссе Московское

Офис

Общая площадь

1200 м^2

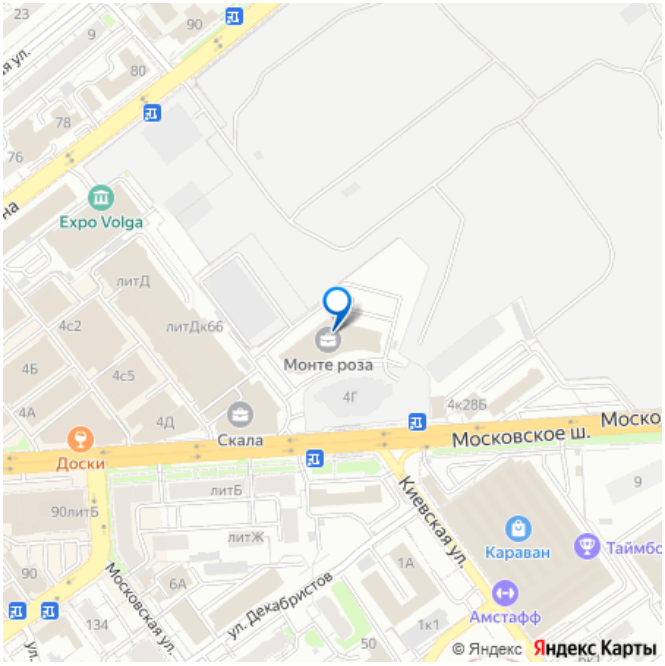
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

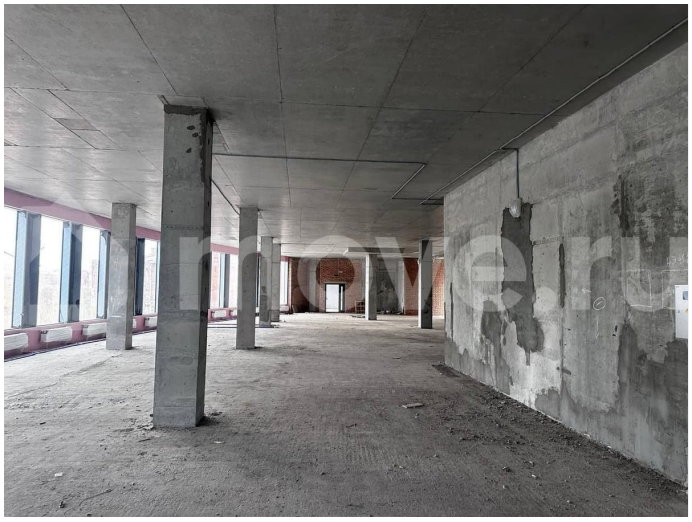
Коммерческая недвижимость

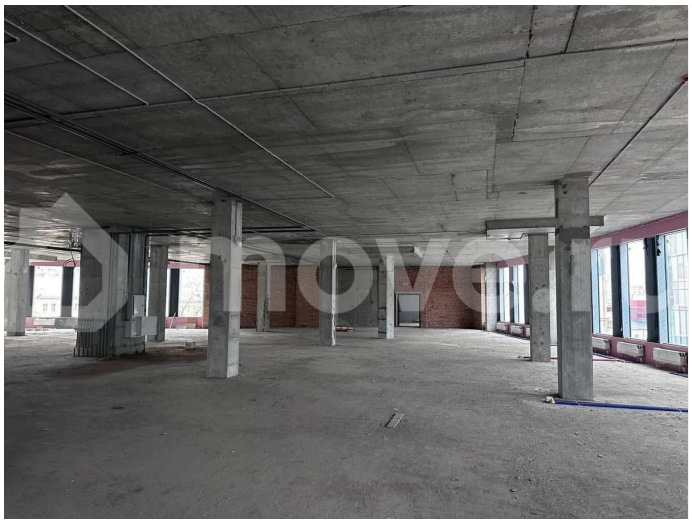


Описание

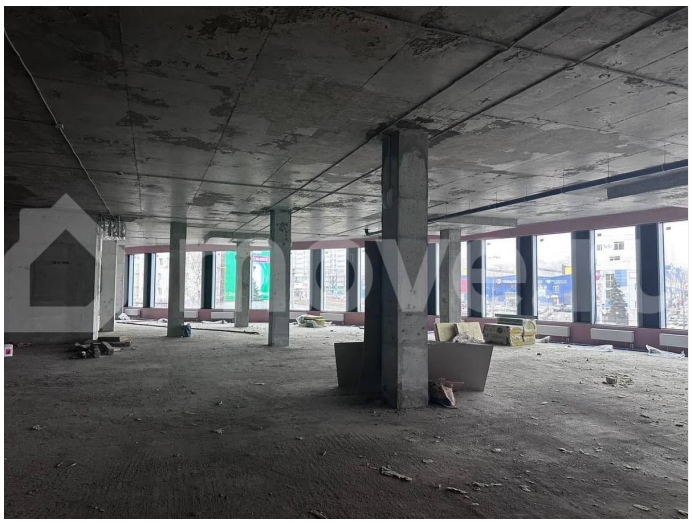
ОФИСНЫЙ БЛОК 1200 М? В ФОРМАТЕ SHELL&CORE В БЦ «АЛЬПЕТРА» — ПОЛНЫЙ КОНТРОЛЬ НАД ПЛАНИРОВКОЙ И СТИЛЕМ БЦ «АЛЬПЕТРА», Московское шоссе, литера Д ЧТО ЭТО ЗА ФОРМАТ Помещение передаётся в состоянии shell&core (в бетоне). Это идеальный вариант для компаний, которые ценят полный контроль над пространством и готовы реализовать собственный офис под ключ — от перепланировки до брендирования. ПАРАМЕТРЫ Площадь 1200 м? Состояние Shell&Core (бетон) Ставка аренды 2 500 ? / м? в месяц УСЛОВИЯ ФОРМАТА — Передаётся без отделки — Ремонт

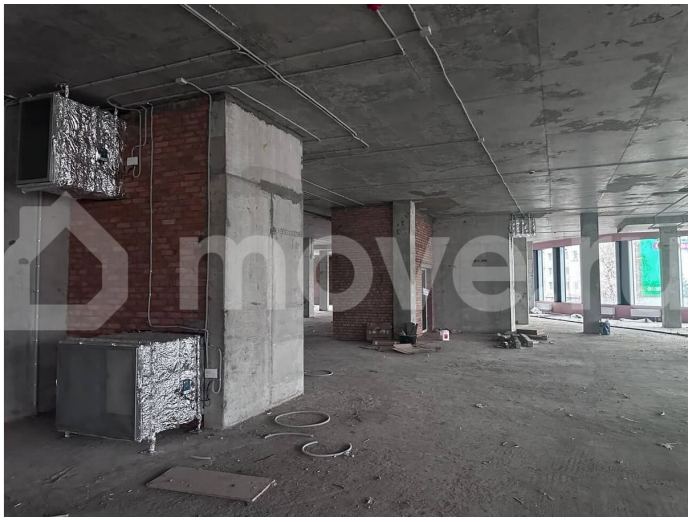
выполняется арендатором за свой счёт — Возможна любая перепланировка и адаптация под бизнес — Долгосрочный договор аренды (от 3 лет) ПРЕИМУЩЕСТВА Сниженная ставка аренды — выгоднее готового офиса Индивидуальная планировка — никаких чужих перегородок Создание пространства под свои стандарты — от отделки до стиля БЦ класса А — статус, сервис, инфраструктура Удобная деловая локация КОМУ ПОДХОДИТ — Головным офисам компаний — Представительствам — IT-командам и разработчикам — Проектным офисам — Бизнесу, которому важен корпоративный стиль и долгосрочное размещение ПОЧЕМУ ЭТО ВАРИАНТ ДЛЯ ВАС Если вашей компании важны собственный формат офиса, брендирование и долгосрочный контроль над пространством, этот вариант позволяет получить качественную площадку в бизнес-центре класса А по сниженной ставке, взяв ремонт под себя. Запись на просмотр — по телефону или в сообщениях Avito.

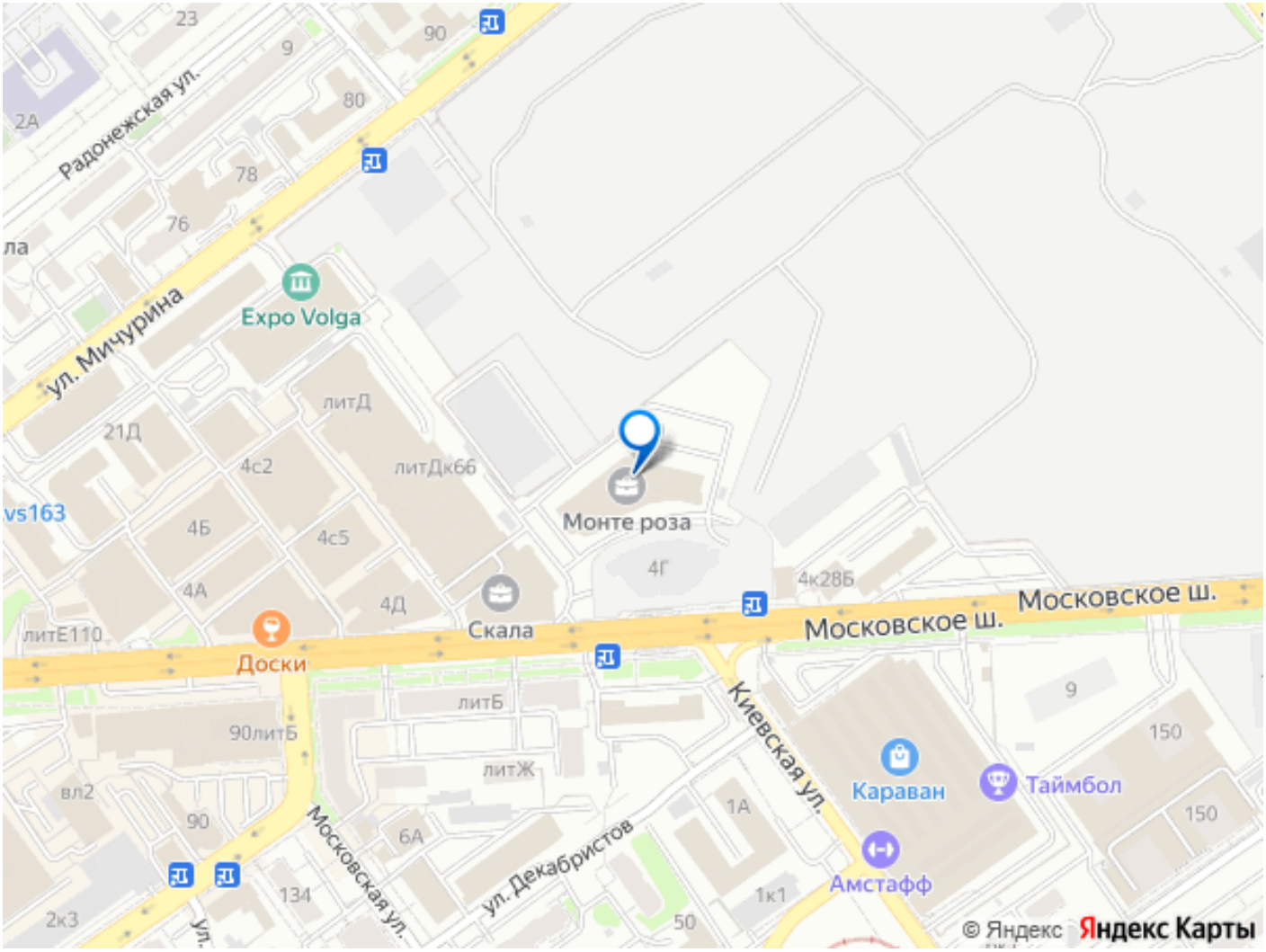




Optima
Space







Move.ru - вся недвижимость России