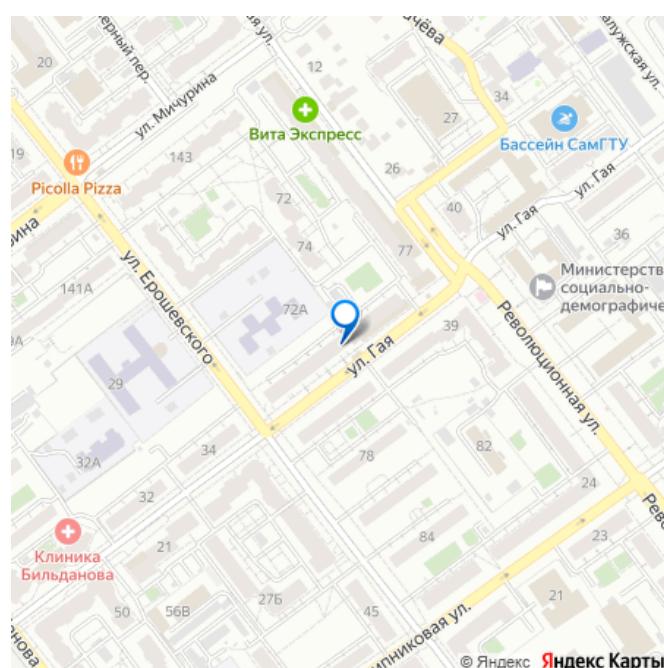


Создано: 13.11.2025 в 13:22

Обновлено: 23.12.2025 в 10:20

<https://samara.move.ru/objects/9287595412>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79871503019**



**Самарская область, Самара, Гая улица,
36**

9 779 868 ₽

Самарская область, Самара, Гая улица, 36

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гая](#)

Офис

Общая площадь

118.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

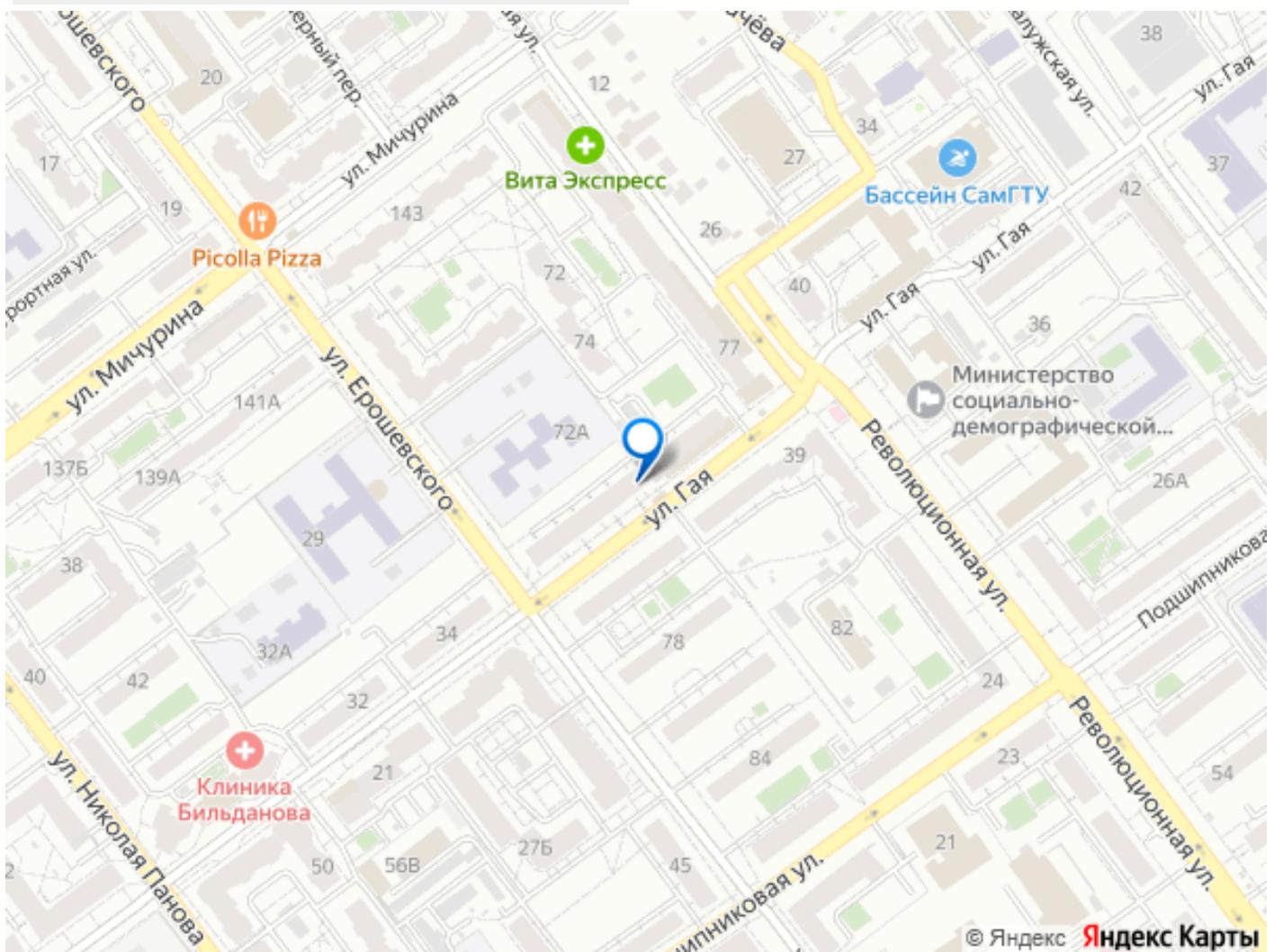
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения свободного назначения в Октябрьском по адресу: г. Самара, ул. Гая, 36. В границах улиц Революционная, Ерошевского. Общая площадь: 118,2 кв. М. Этаж/ этажность: 1/5. Отдельный вход в ул. Гая, имеется доп. Вход с улицы и со двора. Высота потолка 3,7 м. Санузел. Выделенная мощность 15 квт. Помещение сдается под офис, магазин, оптовый магазин. Вопрос ремонта обсуждаемый, возможен ремонт под арендатора. В ближайшем окружении находятся: супермаркет Магнит, Фабрика

качества, аптека Вита, Красное и Белое, Грош и др. Стоимость аренды объекта: 95 000 руб/ мес, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Возможен торг. Без комиссии для арендатора!





Move.ru - вся недвижимость России