

Создано: 13.11.2025 в 13:22

Обновлено: 23.12.2025 в 10:20

Самарская область, Самара, Гая улица, 36

**9 779 868 ₽**

Самарская область, Самара, Гая улица, 36

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гая](#)

**Офис**

Общая площадь

118.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

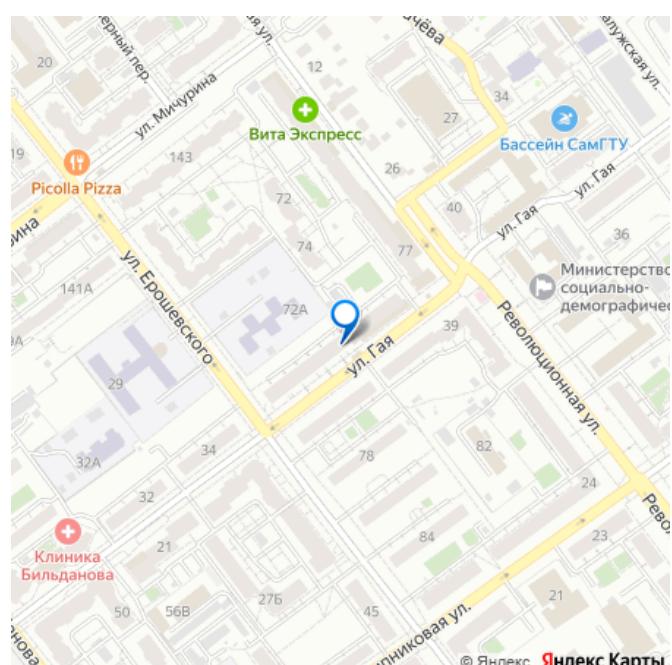
### Описание

Аренда помещения свободного назначения в Октябрьском по адресу: г. Самара, ул. Гая, 36. В границах улиц Революционная, Ерошевского. Общая площадь: 118,2 кв. М. Этаж/ этажность: 1/5. Отдельный вход в ул. Гая, имеется доп. Вход с улицы и со двора. Высота потолка 3,7 м. Санузел. Выделенная мощность 15 квт. Помещение сдается под офис, магазин, оптовый магазин. Вопрос ремонта обсуждаемый, возможен ремонт под арендатора. В ближайшем окружении находятся: супермаркет Магнит, Фабрика

<https://samara.move.ru/objects/9287595412>

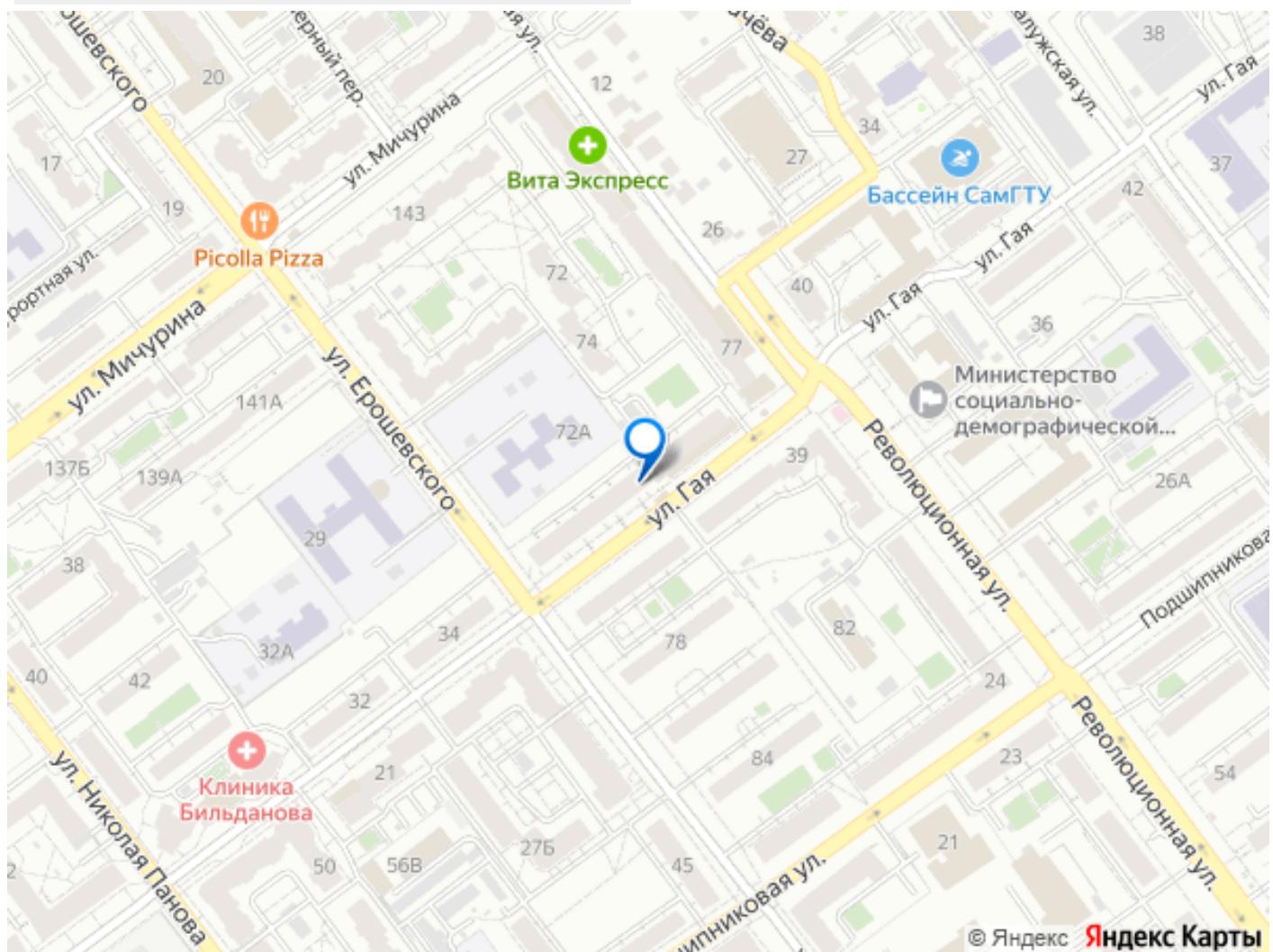
**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ  
79871503019**

для заметок



качества, аптека Вита, Красное и Белое, Грош и др. Стоимость аренды объекта: 95 000 руб/ мес, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Возможен торг. Без комиссии для арендатора!





Move.ru - вся недвижимость России