

🕒 Создано: 25.09.2025 в 00:19

Обновлено: 04.11.2025 в 16:04

**Самарская область, Самара, улица
Водников, 45**

50 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Водников, 45

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[Водников переулок](#)

Офис

Общая площадь

117 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Адрес: Самарский р-н, ул. Водников, 45.

Общая площадь: 117м². Помещение состоит из трёх кабинетов, входной зоны, двух санузлов и тамбура. Этаж/этажность: 1/10.

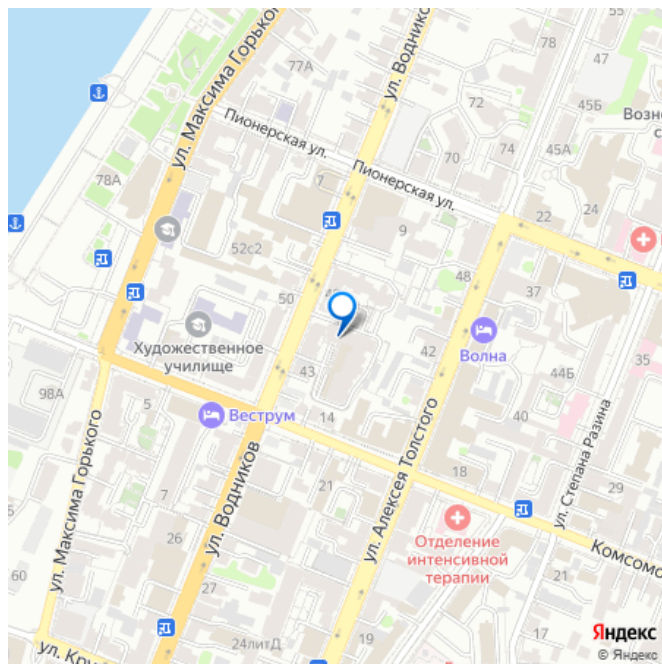
Отдельный вход Над помещением располагается жилой этаж. Окна выходят во двор. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков: 3м. Наличие пожарной сигнализации. Возможность перепланировки. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении возможен по

<https://samara.move.ru/objects/9285194294>

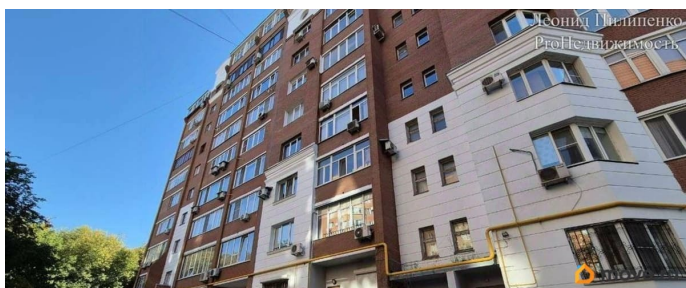
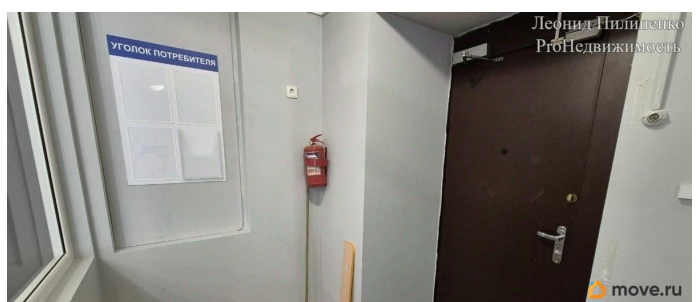
**Леонид Владимирович Пилипенко,
NewDay**

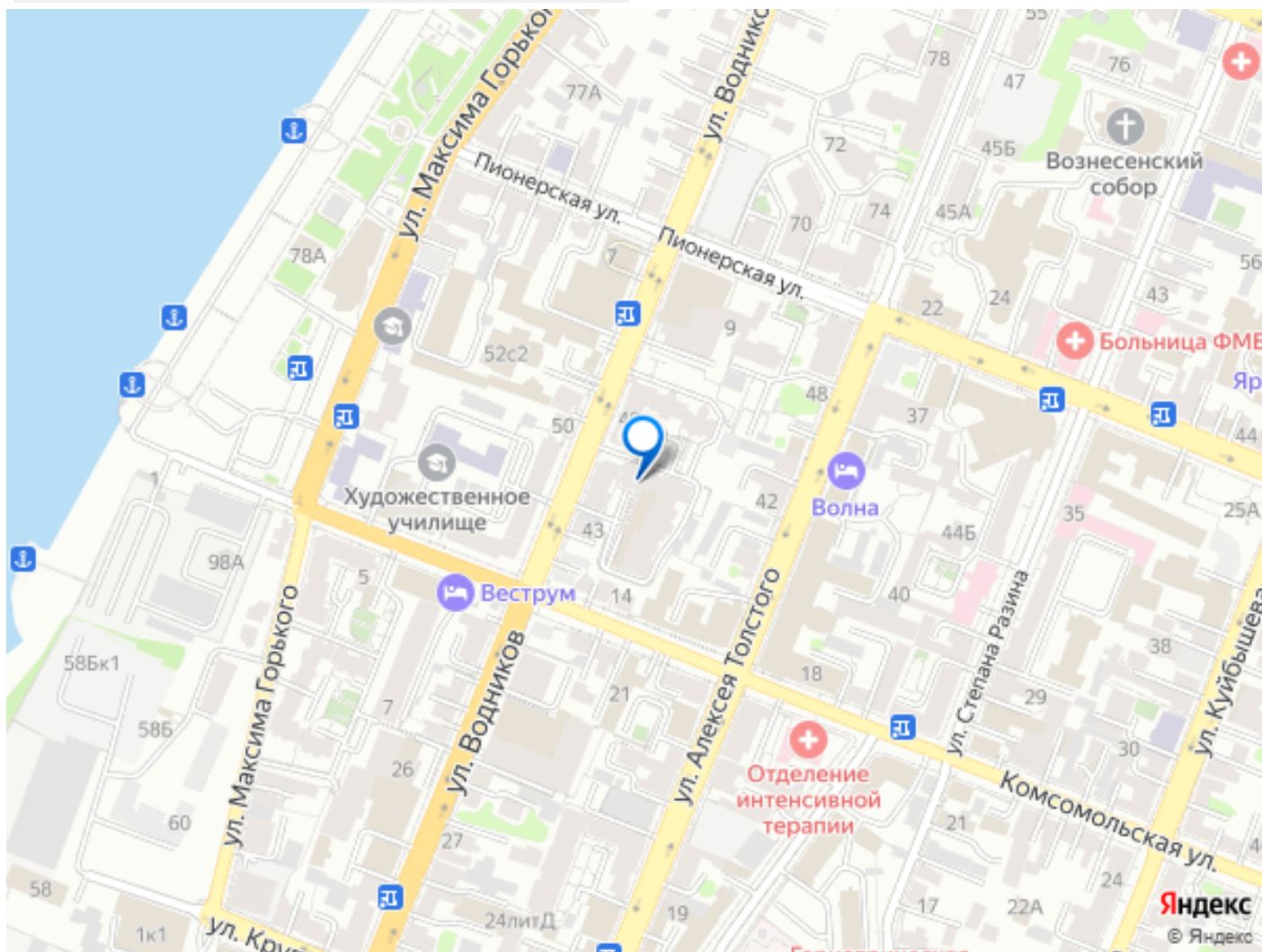
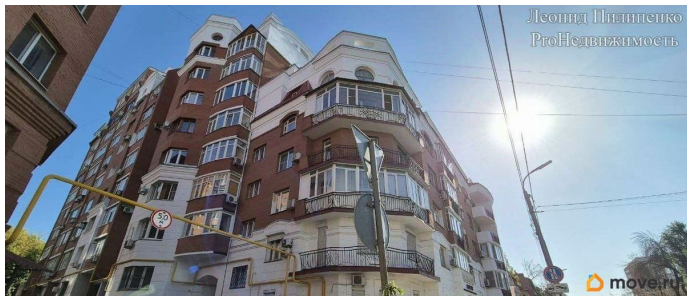
79337835327

для заметок



договорённости или в счёт аренды. Парковка перед зданием. Возможное использование: детское учреждение, офис, салон красоты, торговая точка, пункт выдачи и т.д. Индивидуальные условия. Есть Видеообзор. Услуги для Арендатора бесплатны.





Move.ru - вся недвижимость России