

Самарская область, Самара, Чапаевская ул, 177

90 000 ₺

Самарская область, Самара, Чапаевская ул, 177

Улица

[улица Чапаевская](#)

Офис

Общая площадь

113.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

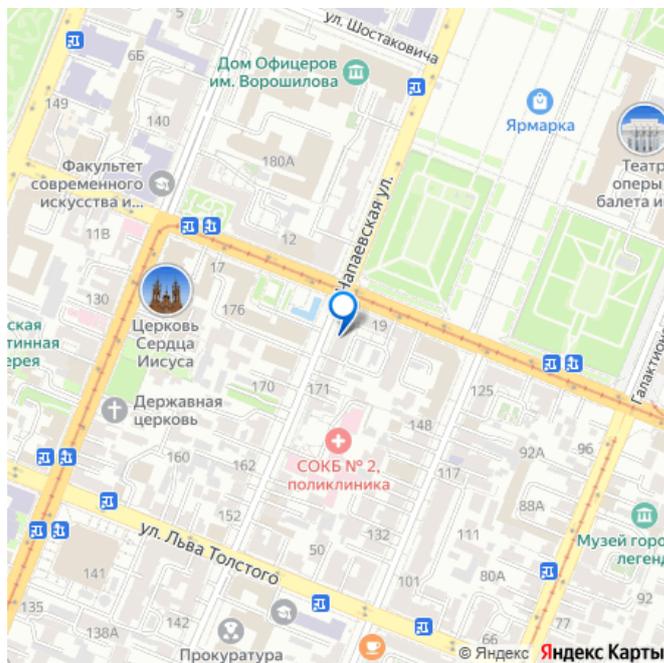
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

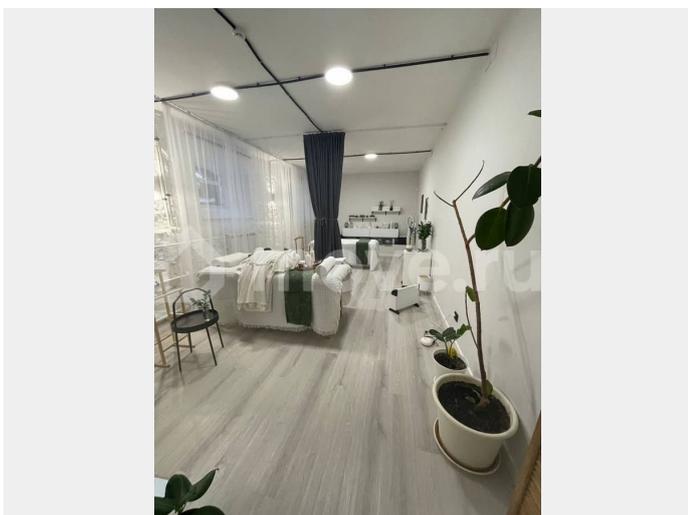
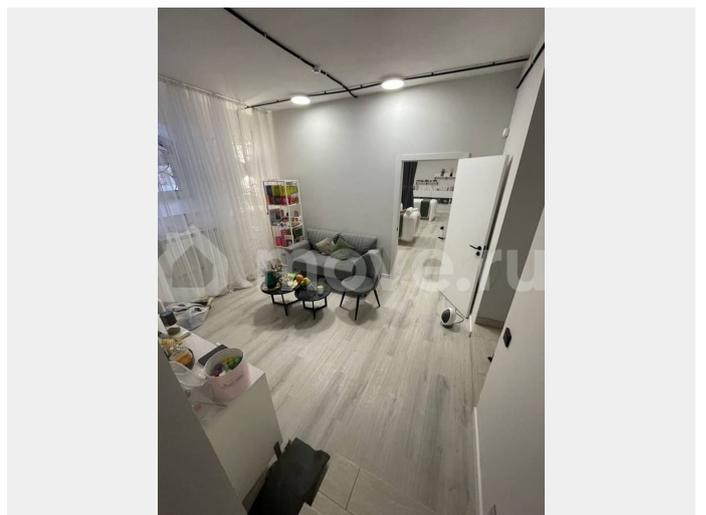
Описание

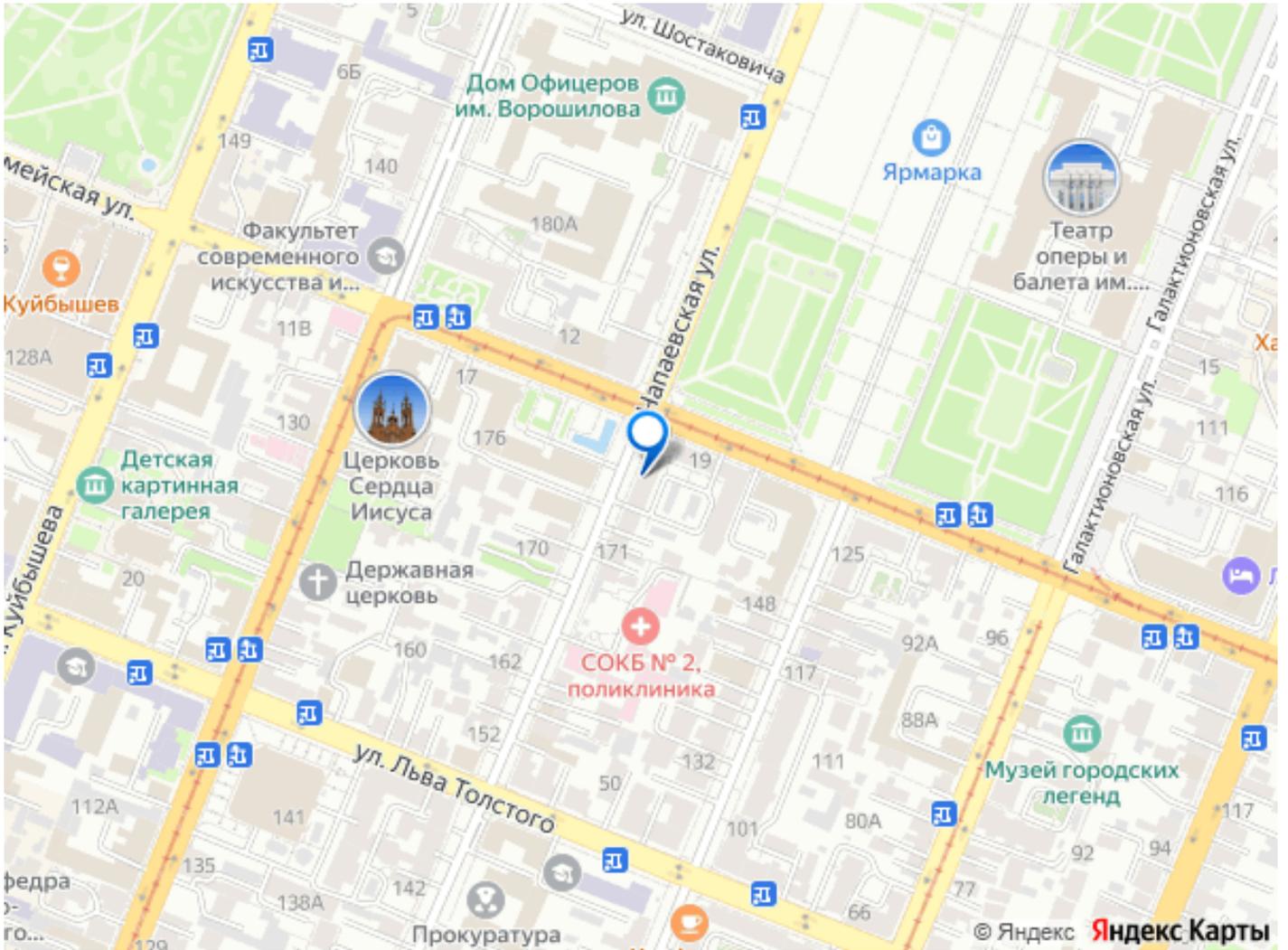
Сдается в аренду нежилое помещение по адресу ул. Чапаевская 177. Пересечение улиц Чапаевская/Красноармейская. Локация: Помещение располагается в центре, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Ближайшие объекты рядом: Пл. Куйбышева, «Музей Модерна» дом А.П. Курлиной, Станкозавод, набережная. Помещение: - отдельный вход с улицы - место под рекламу или вывеску на фасаде дома - выделенная мощность- 10 кВт - новый ремонт, полы - кварцвинил, плитка, стены - окрашены - коммуникации и электричество, пожарная безопасность, все было проложено заново.

для заметок



Весь ремонт производился около года назад.
Арендная плата: Аренда - 90 тыс. р в месяц. +
оплата коммунальных услуг. Тепло
фиксированный платеж - 5700 в
отопительный сезон. Электричество и вода
по счетчикам. Собственник без посредников.





Move.ru - вся недвижимость России