

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 03:43

**Самарская область, Самара, Садовая ул,
278**

50 000 ₽

Самарская область, Самара, Садовая ул, 278

Улица

[улица Садовая](#)

Офис

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

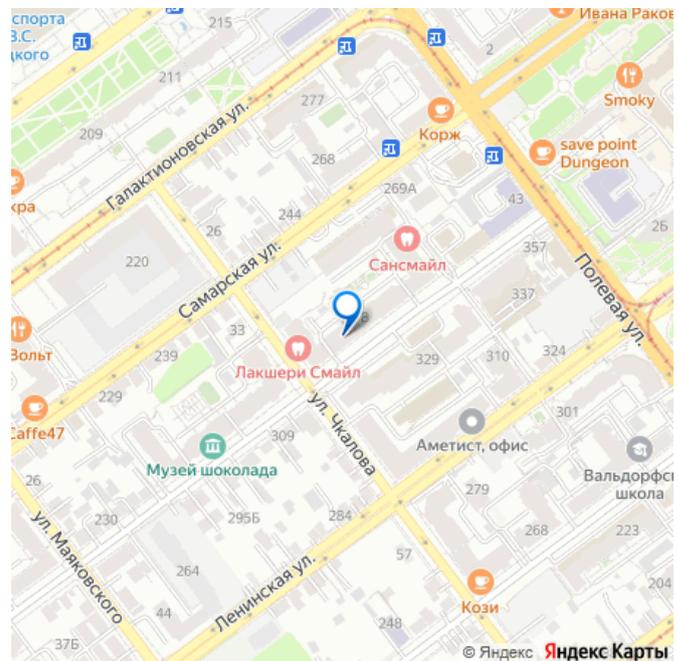
Аренда коммерческого помещения — ул. Садовая, 278. Предлагается в аренду просторное помещение в цокольном этаже на первой линии с отдельным входом с улицы. Удобное расположение обеспечивает хорошую видимость и доступность для клиентов. Также есть возможность организовать второй служебный вход со двора, что удобно для персонала и логистики. Помещение ранее использовалось под стоматологическую клинику, поэтому уже предусмотрены важные технические условия для бизнеса. Преимущества помещения: — подключение 380 В (3 фазы) —

<https://samara.move.ru/objects/9291829469>

Айгиз, Invest Group

89251234567

для заметок



выводы мокрых точек — система вентиляции — охранная и пожарная сигнализация — большие окна, благодаря которым в помещении много естественного света даже днём — удобная планировка, подходящая для разных форматов бизнеса Подойдёт для: медицинского центра или стоматологии, офиса, салона красоты, детского клуба, пункта выдачи заказов, тренажёрного зала, студии для секций, магазина, мастерской, сервисного центра, кафе и других видов деятельности. Помещение можно адаптировать под ваши задачи. Готов обсудить условия аренды и возможный ремонт для комфортного запуска вашего бизнеса. id:ig0599

