

🕒 Создано: 14.02.2026 в 15:13

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:45

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 253Б**

93 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 253Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Офис

Общая площадь

109.45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение у МТЛ-Арены. S=109,45 м². Второй этаж.

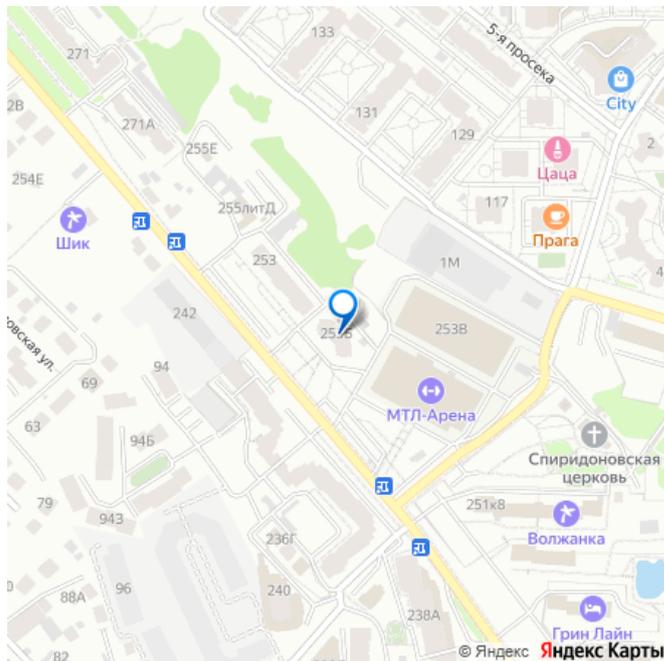
Планировка: 1 большой и 2 смежных кабинета (приёмная + кабинет руководителя). Выполнен высококачественный ремонт, высокие потолки h=3 м, сан./узел. Застеклённая и утеплённая лоджия. Охранно-пожарная сигнализация. Домофон. Все городские коммуникации. Удобные подъездные пути, две бесплатных автомобильных стоянки + большая закрытая парковочная площадка

<https://samara.move.ru/objects/9289961894>

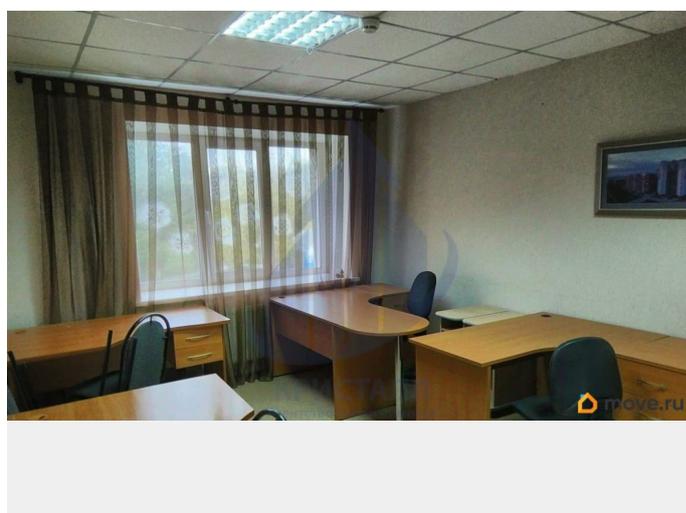
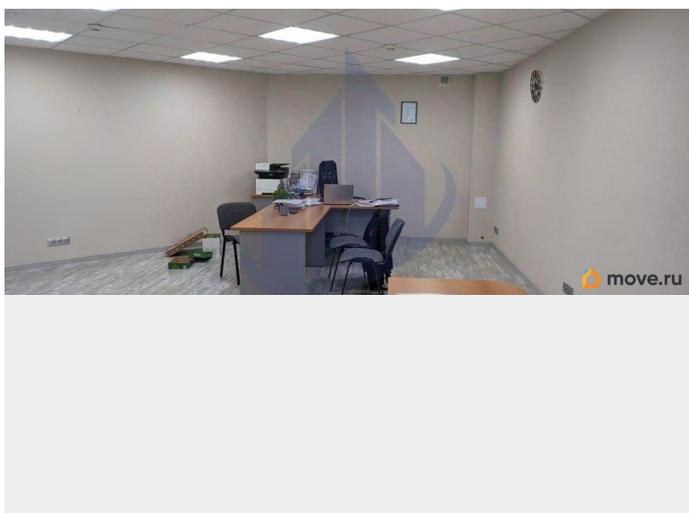
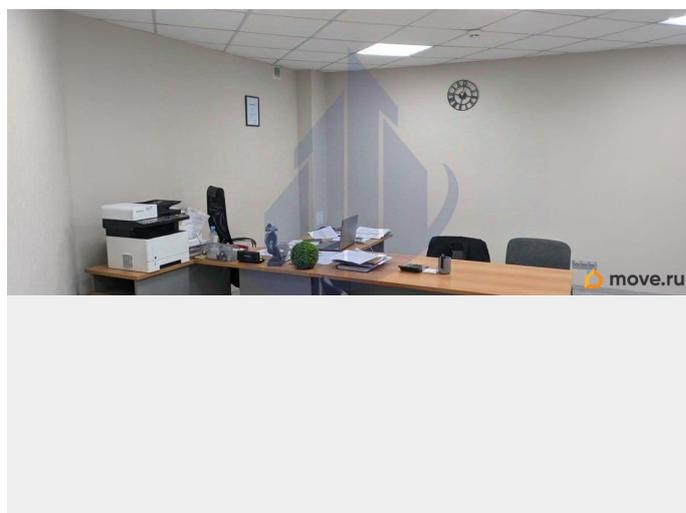
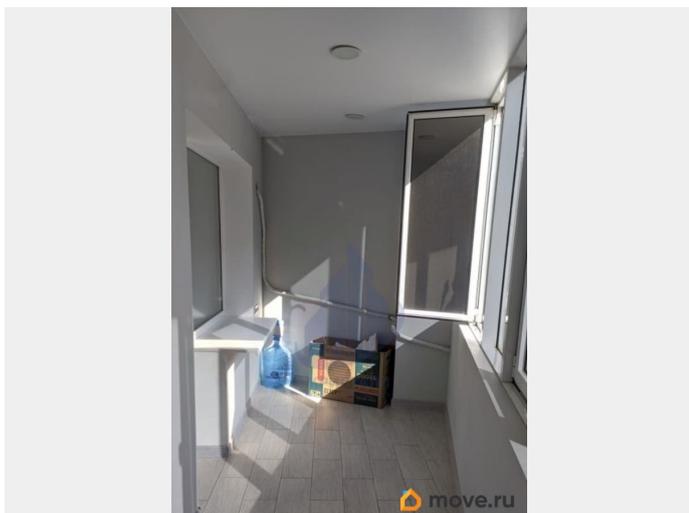
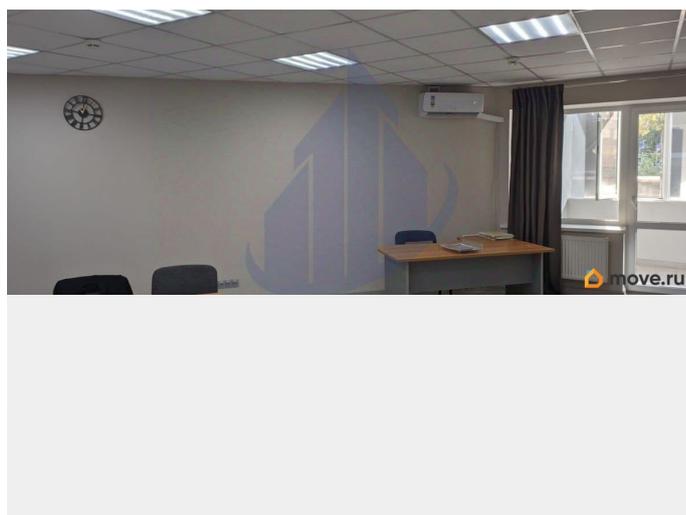
КРИСТАЛЛ, КРИСТАЛЛ

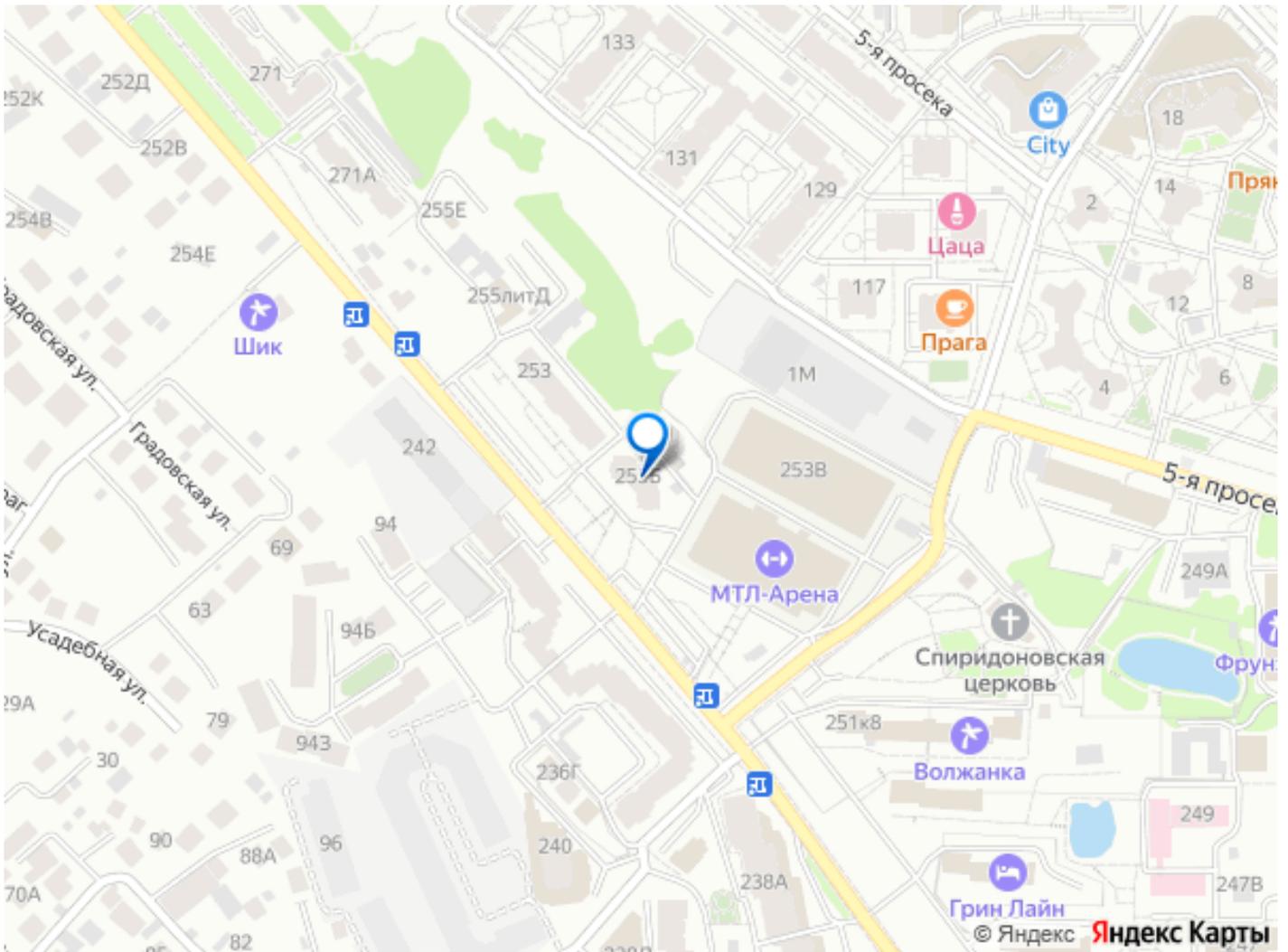
79198175392

для заметок



непосредственно перед зданием с
возможным предоставлением парко-мест.
Круглосуточный доступ (24/7). Возможность
размещения рекламного баннера на фасаде.
Варианты возможного использования: под
салон красоты, под офис компании и т.д. P.S.
Будет свободно полностью с 01.10.2025 г.
Возможно, даже раньше. Номер объекта:
#1/537040/21924





Move.ru - вся недвижимость России