

🕒 Создано: 14.01.2026 в 14:33

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 09:11

**Самарская область, Самара, улица
Мичурина, 147**

110 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 147

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Офис

Общая площадь

107.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Самара, Октябрьский район, ул. Мичурина, 147. Ближайшее пересечение с ул. Лукачёва.

Расположено в густонаселенном районе, многоэтажной застройки с плотностью населения около 30 000 человек.

Этаж/этажность: 1/16. Общая площадь: 107,7 кв. м. Планировка: 4 кабинета и 3 с/у.

(Возможна перепланировка). Высота потолков: 2,55 м. Помещение со свежим ремонтом: пол - керамогранит, стены - окрашены, потолок - армстронг, три фазы.

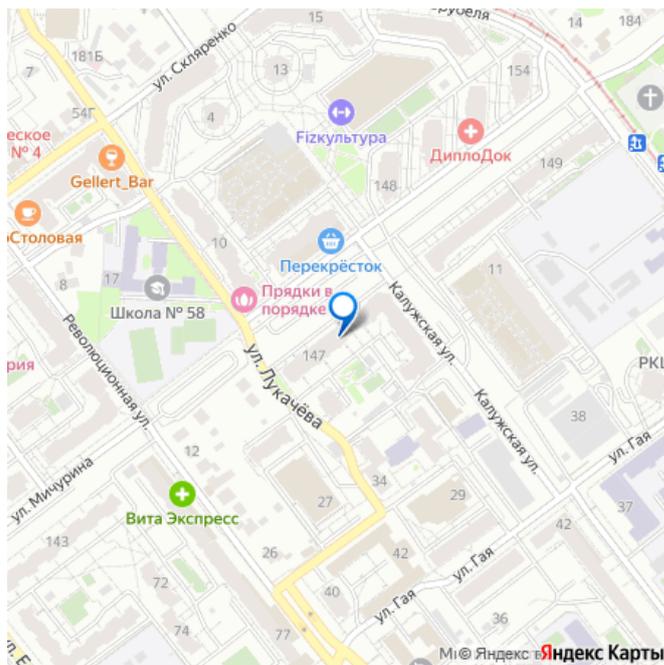
Возможность разгрузки грузовых машин.

<https://samara.move.ru/objects/9287997149>

Дмитрий Фролов, Инвест Групп

79879743919

для заметок



Место под рекламу на фасаде помещения,
баннеры над входом, выносная конструкция.

В ближайшем окружении расположены:

Красное и Белое, Перекресток, ивент-
агентство, общежития СамГТУ, СГАУ и т.д.

Использование: офис, тайм-кафе,
ветеринарная клиника, частная школа,
студия красоты, учебный центр и др.

Стоимость аренды: 110 000 рублей.

Коммунальные платежи оплачиваются
дополнительно



