

🕒 Создано: 23.03.2026 в 19:22

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 20:13

**Собственник**

**79179658470**

**Самарская область, Самара, Полевая  
улица, 52**

**180 000 ₽**

Самарская область, Самара, Полевая улица, 52

для заметок

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Полевая](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

144.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

188 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

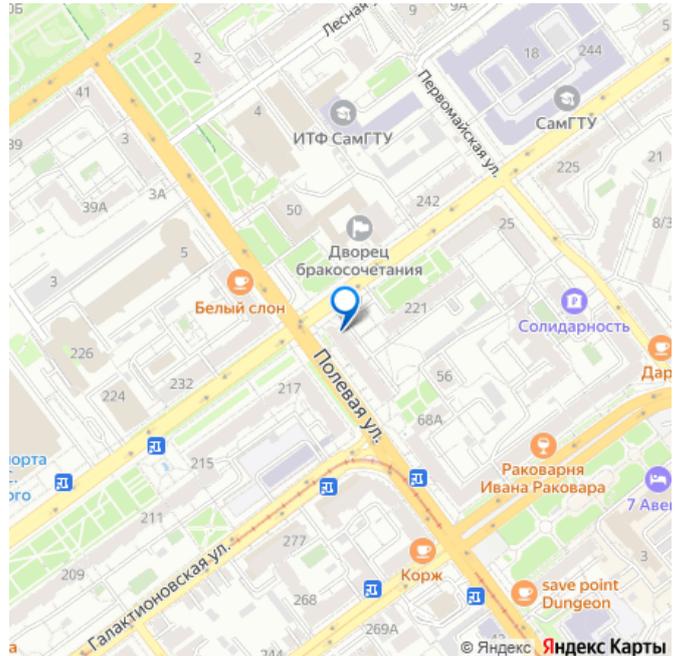
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка



## Описание

Сдаётся уникальная многоуровневая видовая квартира в самом центре города на пересечении улиц Полевой и Молодогвардейской. Идеальное месторасположение - всего в 5 минутах от городского пляжа и жемчужины Самары - центральной набережной. В непосредственной близости крупные продуктовые магазины Перекресток и Пятерочка, кофейни Surf, Skuratov, Coffe Bean, Вкусно и точка. Из окон на одну сторону вид на Дворец спорта и Правительство Самарской области, на другой стороне Дворец бракосочетания и Корпуса Политехнического Университета как на ладони. В шаговой доступности функционирующая станция Метро (Алабинская) и рукой подать до строящейся Самарской. Въезд в тихий двор оборудован шлагбаумом, за которым имеются парковочные места и детская площадка с большим количеством зеленых деревьев и кустарников. Въезд автотранспорта возможен как с ул. Молодогвардейской, так и с ул. Первомайской. Квартира невероятно уютная и светлая, с крайне позитивной энергетикой счастливой семьи, которая прожила там более 10 лет! На первом уровне расположена входная группа с гардеробом, полностью оборудованная кухня, проходной зал с располагающим диваном, санузел с большой ванной и кладовка для хранения кухонной и бытовой утвари. На втором уровне, своих хозяев ждут три спальни (большая спальня с собственным гардеробом и кладовкой для постельного белья), сан. узел с душем. На последнем уровне, вы можете дать волю фантазии и использовать свободное, солнечное помещение с большими окнами во всю высоту стен по собственному

усмотрению - заниматься йогой на закате, фитнесом с видом на Волгу или играть в шахматы. Отдельная комната за дверь, даст возможность уединиться в тишине от городской суеты и почитать заботливо приготовленные для Вас книги. Небольшой сан. узел на верхнем ярусе, так же сделает Ваше пребывание на этом уровне максимально комфортным. Соседей вы не услышите, а если и встретите их в подъезде или лифте, то будете приятно удивлены их дружелюбию. Ждем Вас испытать все вышесказанное на себе!

