

🕒 Создано: 07.09.2025 в 10:16

Обновлено: 06.10.2025 в 12:38

**Самарская область, Самара, Ленинская
улица, 206**

105 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 206

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

180 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

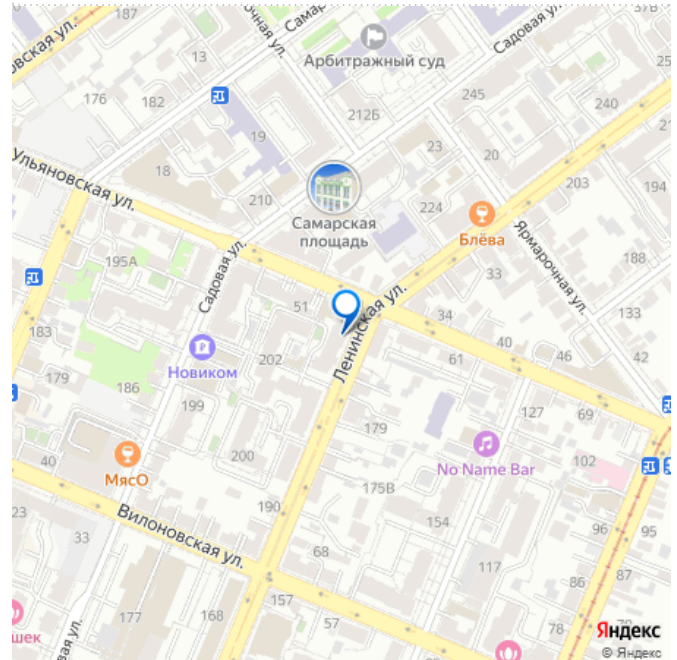
на улицу

Ремонт

дизайнерский

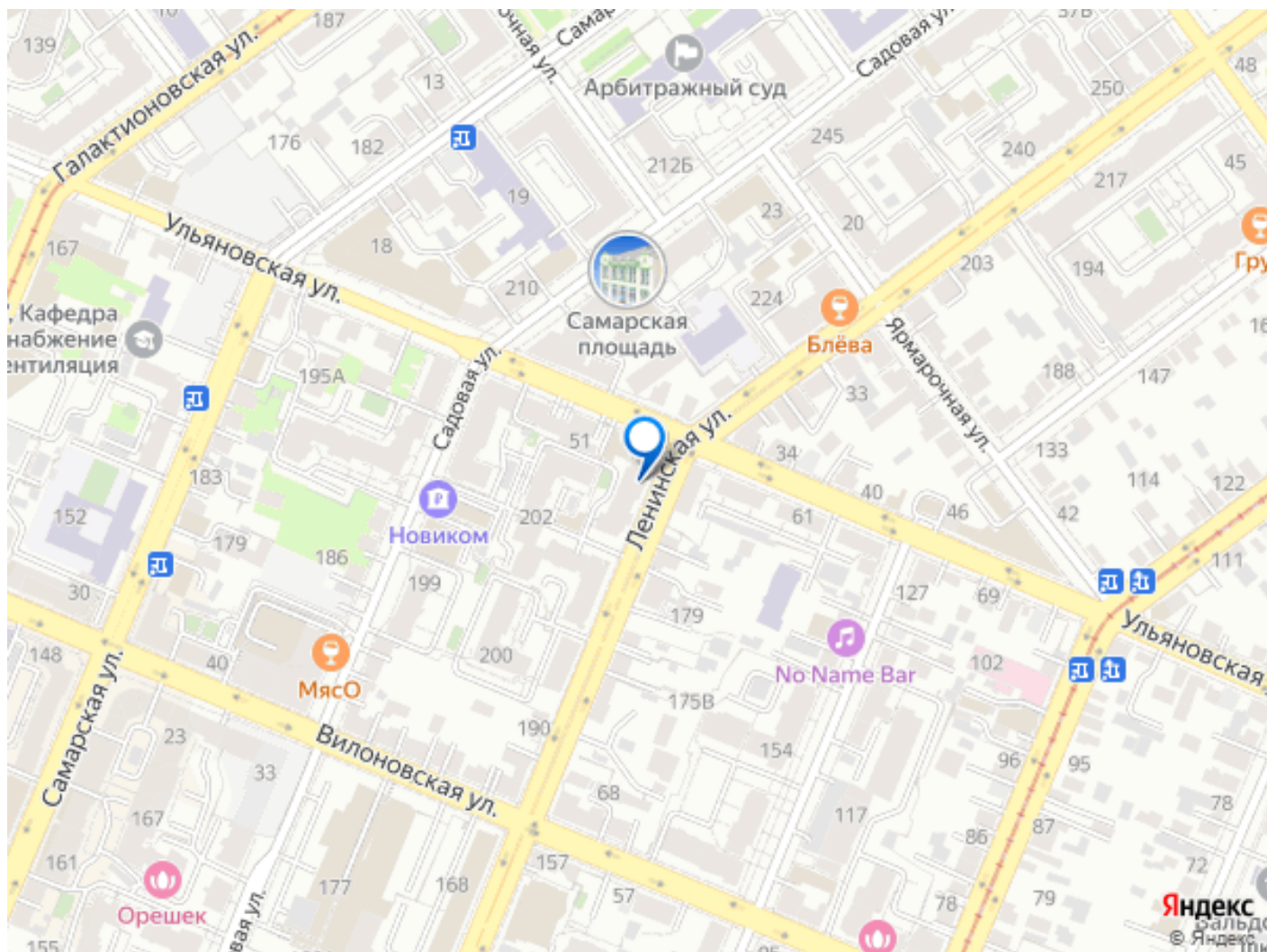
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

для заметок



Описание

Предлагается в аренду квартира, площадью 180 кв.м. от собственника без комиссий. Расположена в культурно-деловом центре города, в 10 минутах ходьбы до набережной реки Волга и площади Куйбышева. Рядом вся инфраструктура, магазины, рестораны, банки, почта, железнодорожный вокзал. В шаговой доступности школа 6, гимназия 11, детские сады 70, 452, ВУЗЫ и другие учебные заведения. В квартале от дома стадион Динамо со спортивными секциями (футбол, волейбол, дзюдо, бокс) и дворец культуры. Удобная транспортная развязка. Кирпичный дом, построен по индивидуальному плану, закрытая территория, консьерж, скоростной лифт, колясочная, детская площадка. Своя котельная, проблем с горячей водой и отоплением нет. Подземный гараж. В квартире большой зал с камином, просторная кухня-гостиная, с обеденной зоной (стол с дизайнерскими красивыми стульями), две детских комнаты, спальня, два санузла, второй с/у с ванной и душевой кабиной, гардеробная, балкон 8 кв.м., тёплые полы. В квартире имеется вся необходимая техника и оборудование для комфортного проживания. Арендная плата 100000 в месяц + квартплата 15000. Залоговая сумма 100000, возвращается при передаче квартиры в должном виде. Подземный гараж за дополнительную плату. Долгосрочная аренда для семьи без животных.



Move.ru - вся недвижимость России