

🕒 Создано: 12.01.2026 в 12:23

Обновлено: 21.01.2026 в 09:57

<https://samara.move.ru/objects/9287925004>

**Лариса Костерина, Лариса Костерина**

**79879311697**

**Самарская область, Тольятти, бульвар  
Ленина, 23**

**35 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Ленина, 23

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

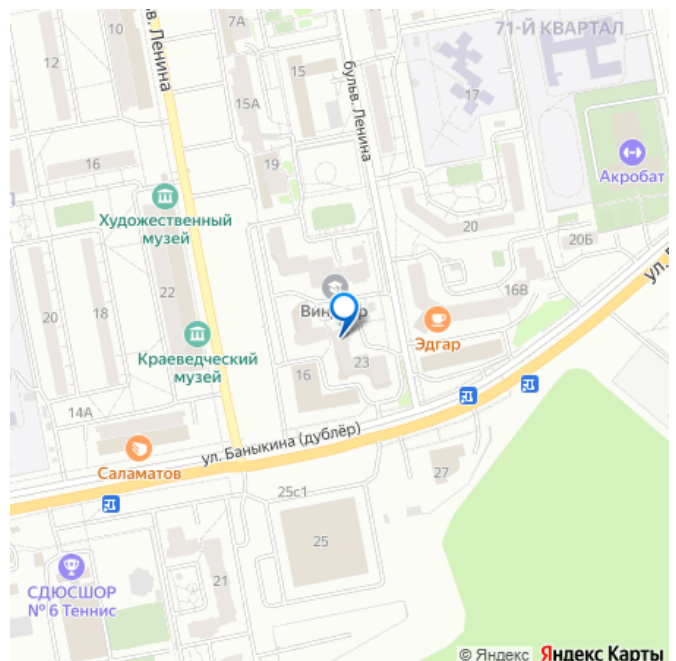
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

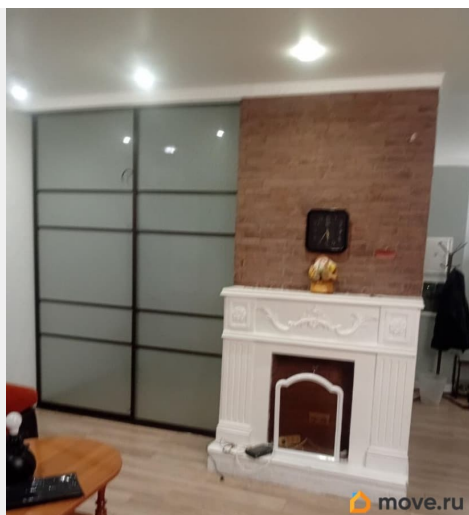
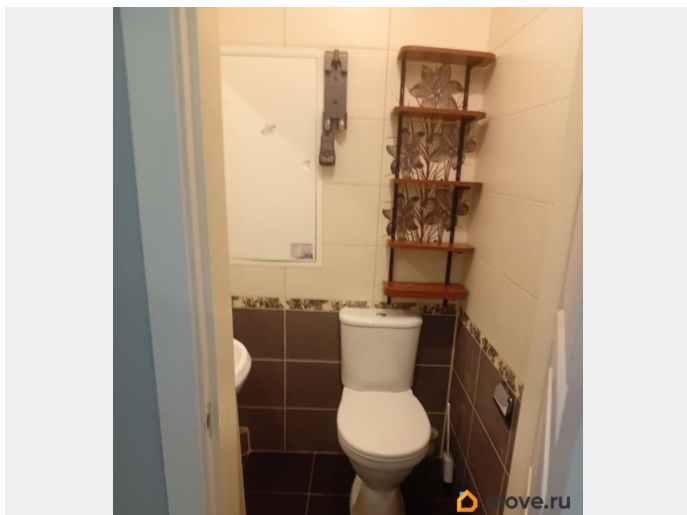
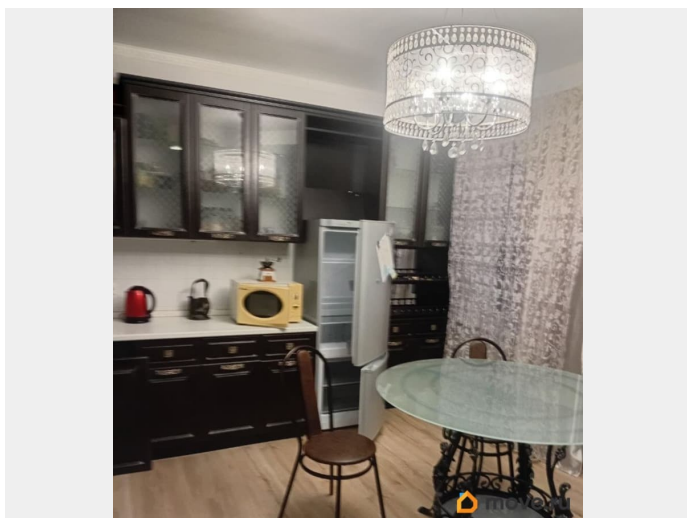
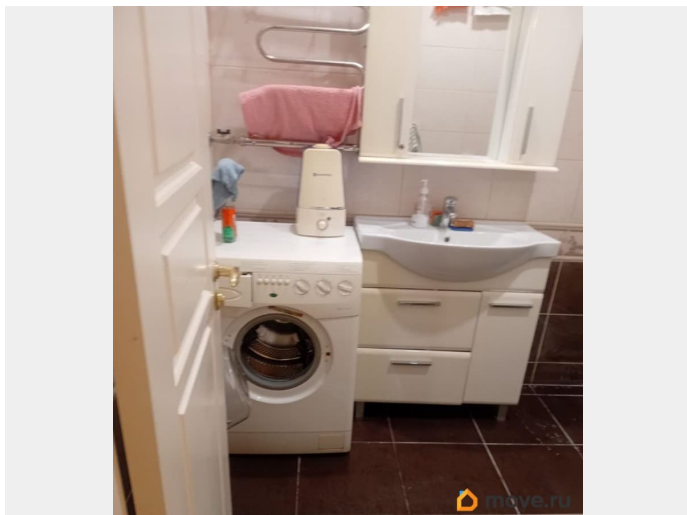
да

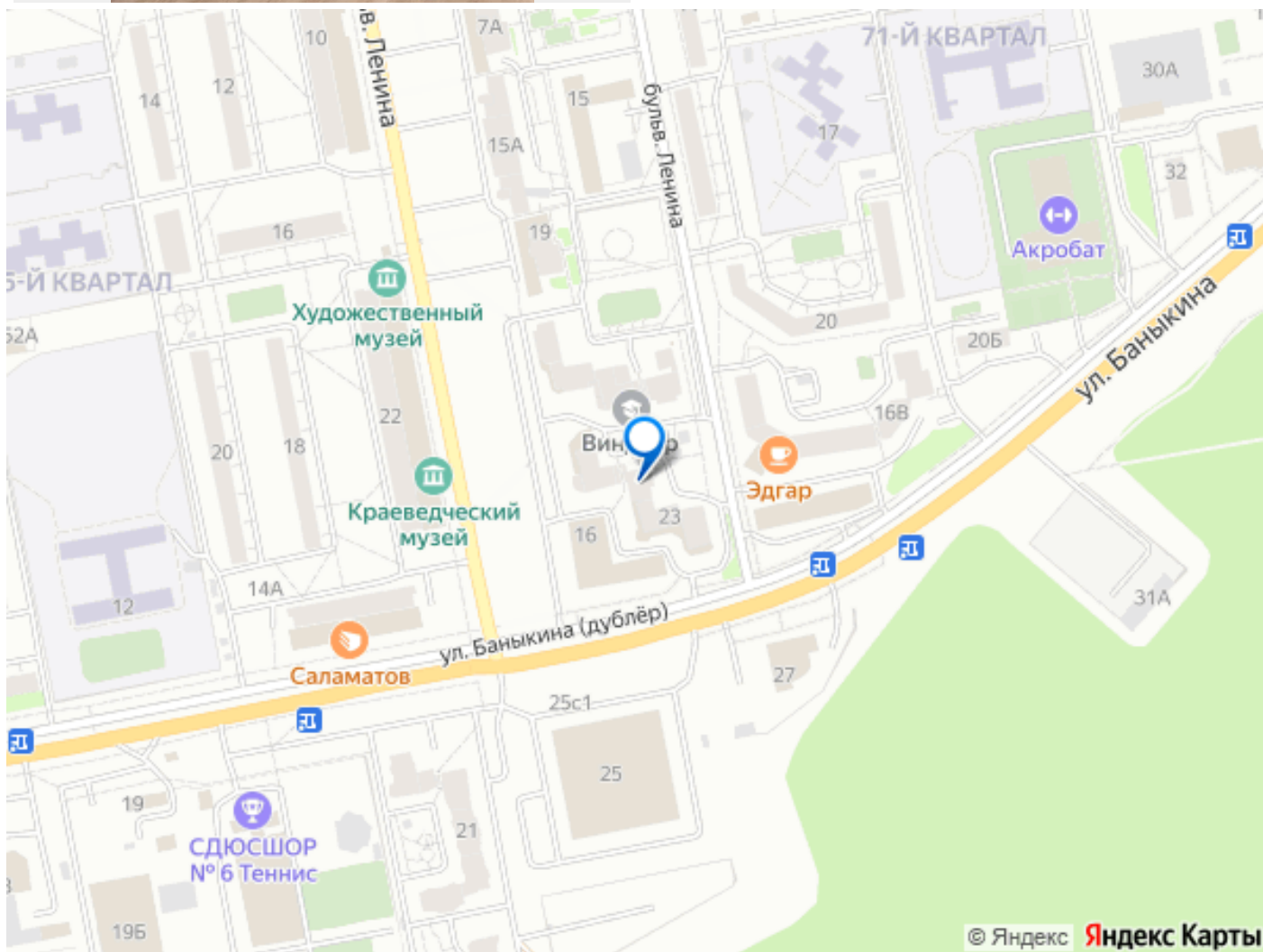
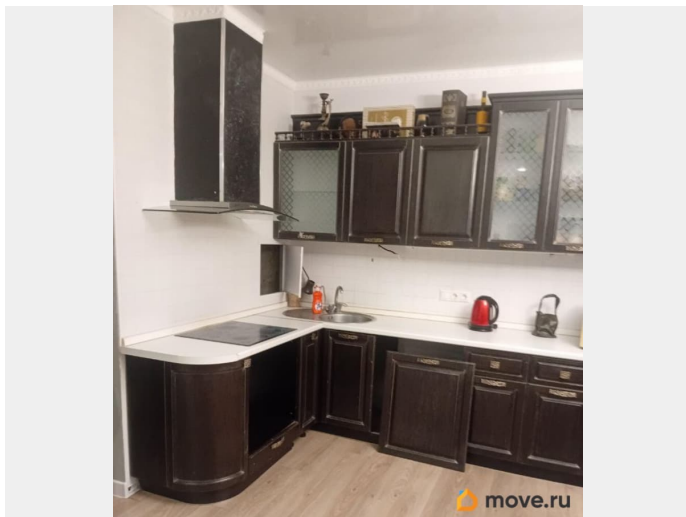
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторная 3-комнатная квартира с евроремонтом на 17 этаже 18-этажного дома, построенного в 2010 году. Общая площадь составляет 99 кв. м, из них 70 кв. м — жилая. Высокие потолки (2.7 метра) и окна, выходящие на обе стороны — улицу и двор, создают ощущение простора и света. Квартира полностью готова к проживанию: на кухне и в комнате есть необходимая мебель, а также вся необходимая техника — холодильник, телевизор, стиральная машина и кондиционер. Ванная комната оснащена душевой кабиной, санузел раздельный. Из комнаты можно выйти на уютную лоджию, где приятно провести время, наслаждаясь видом. Дом в хорошем состоянии, подъезд оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка. Расположение дома на Ленина бульваре обеспечивает отличную инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Условия аренды: без комиссии, предоплата за первый месяц

проживания. Возможность проживания обсуждается индивидуально. Квартира свободна для заселения, документы готовы к оформлению. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени встречи и задать интересующие вопросы. Не упустите шанс арендовать уютное и комфортное жильё!





Move.ru - вся недвижимость России