

Создано: 04.01.2026 в 05:47

Обновлено: 04.01.2026 в 22:17

<https://samara.move.ru/objects/9287799304>

## Собственник

**79171012451, 7987816  
5331**



**Самарская область, Самара, Ново-  
Садовая улица, 23**

**40 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 23

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

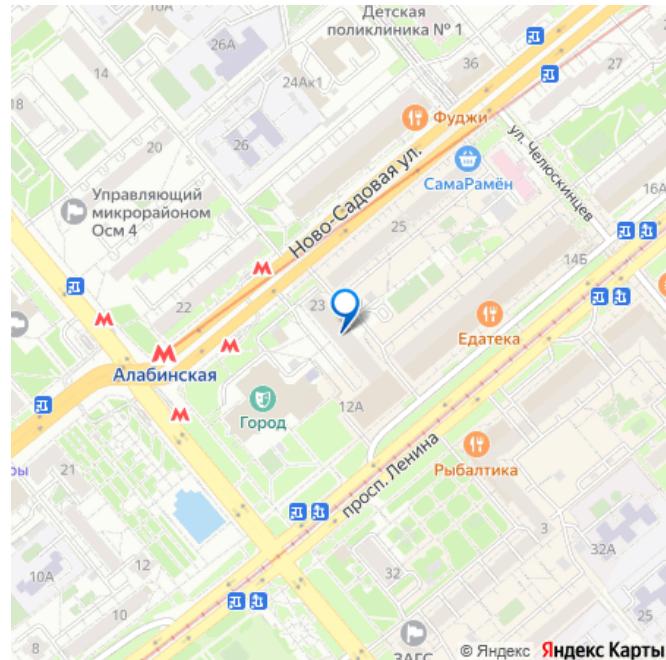
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

лифт

## Описание

Сдаётся просторная 3-комнатная квартира рядом с метро Алабинская (Ново-Садовая/Осипенко/пр. Ленина).

Исключительно удобное расположение дома. Вся необходимая мебель и техника, в т.ч. кондиционер. Из окон с обеих сторон панорамный вид на Волгу и город. В подъезде и на этаже хороший ремонт. 35 тыс + 5 тыс коммуналка + счётчики. На длительный срок.

