

🕒 Создано: 13.04.2026 в 20:26

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 20:47

Собственник

79879745526

**Самарская область, Самара, проспект
Ленина, 5**

37 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 5

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

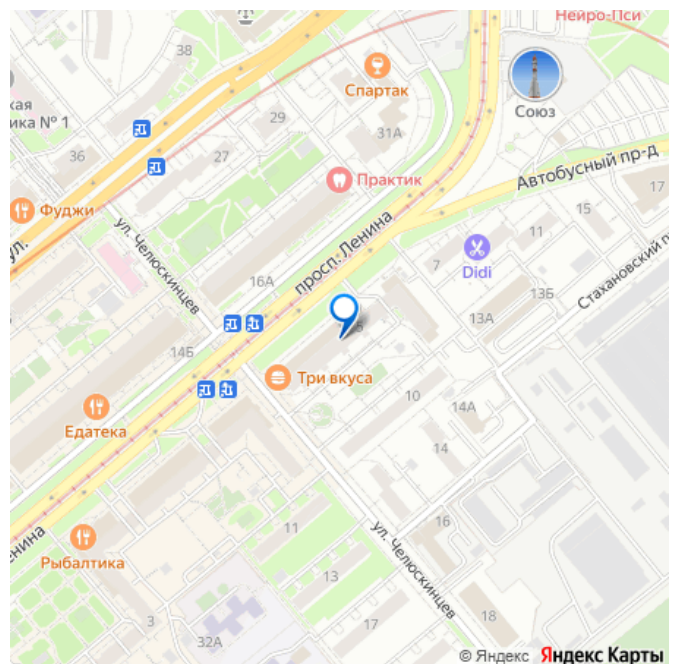
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

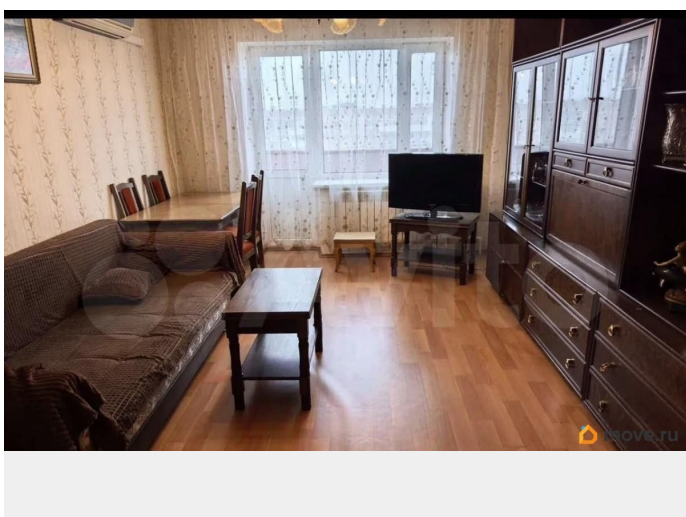
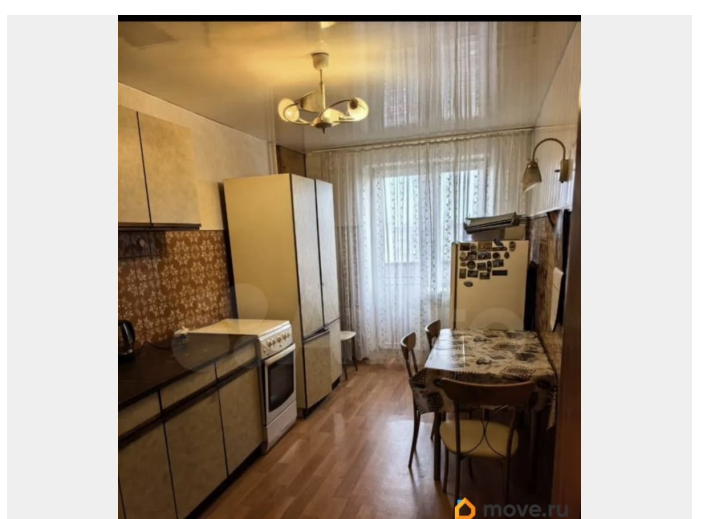
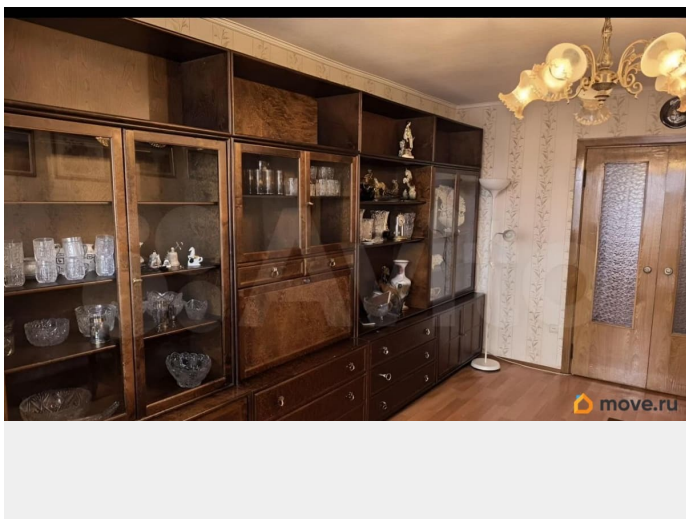
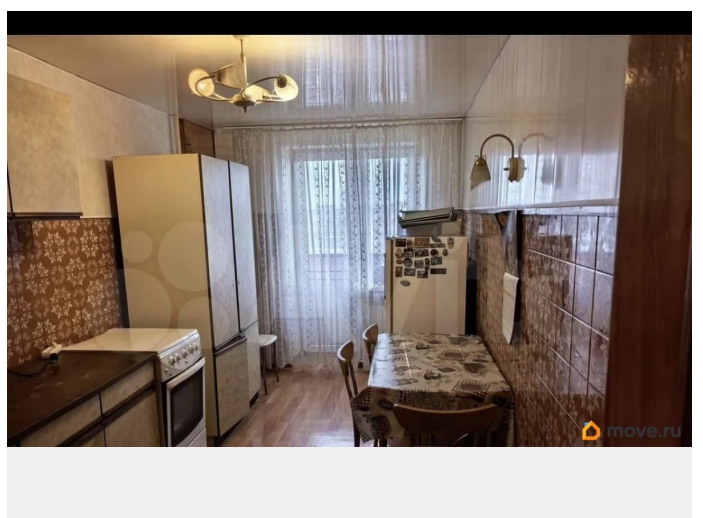
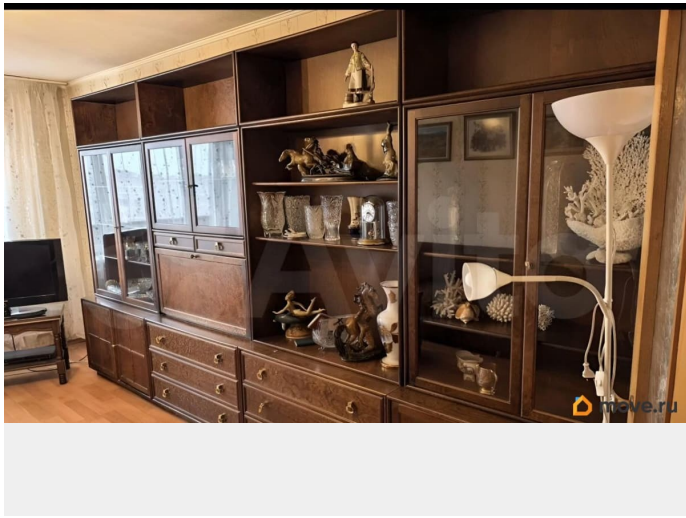
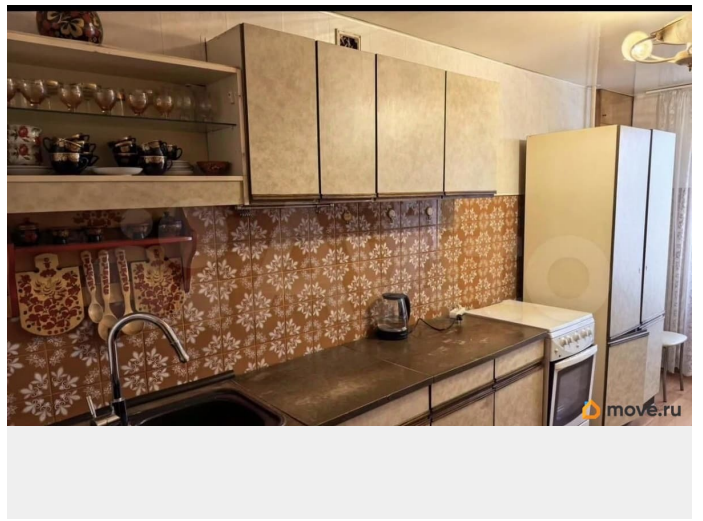
лифт

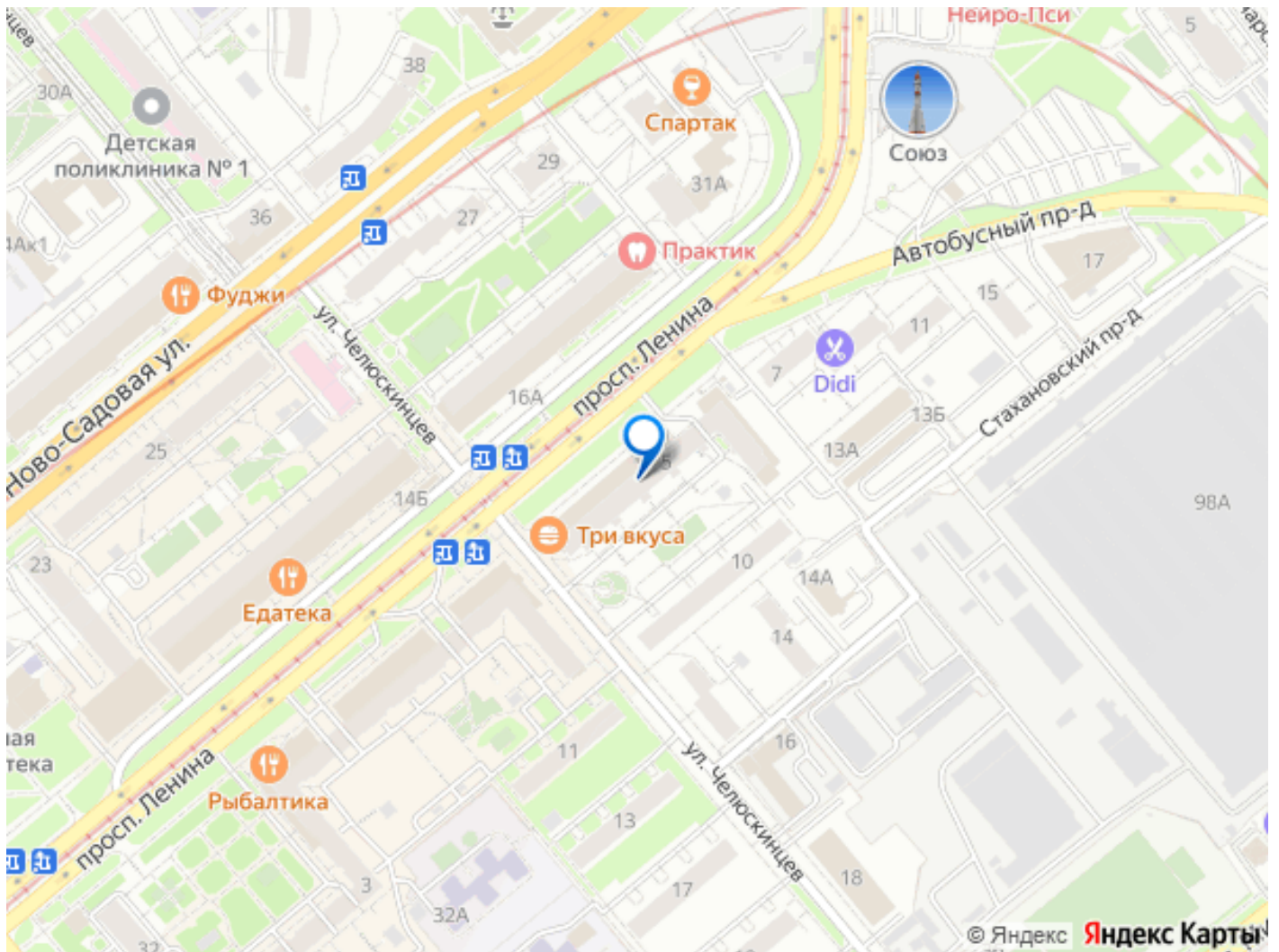
для заметок



Описание

Сдается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1984 году. Общая площадь квартиры составляет 85 кв. м, из которых 70 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 12 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома, и окна выходят как на улицу, так и во двор. До метро всего 5 минут пешком, что очень удобно для ежедневных поездок. В квартире выполнен косметический ремонт, который создает уютную атмосферу. В комнатах есть необходимая мебель, а также установлен кондиционер для комфортного проживания в любое время года. Кухня оснащена холодильником, а в ванной комнате имеется стиральная машина и ванна. Также для вашего удобства в квартире есть телевизор и одна лоджия с балконом, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь еще более комфортным. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, а также магазины для удобных покупок. Аренда возможна по договору, комиссия отсутствует, что делает условия сделки особенно привлекательными. Залог обсуждается индивидуально. Квартира идеально подойдет для семьи или небольшой компании друзей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте посмотреть!





Move.ru - вся недвижимость России