

🕒 Создано: 18.12.2025 в 14:51

Обновлено: 16.02.2026 в 11:12

<https://samara.move.ru/objects/9289961351>

КРИСТАЛЛ, КРИСТАЛЛ

79198175392

**Самарская область, Самара, улица
Потапова, 3**

50 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Потапова, 3

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Потапова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

83.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

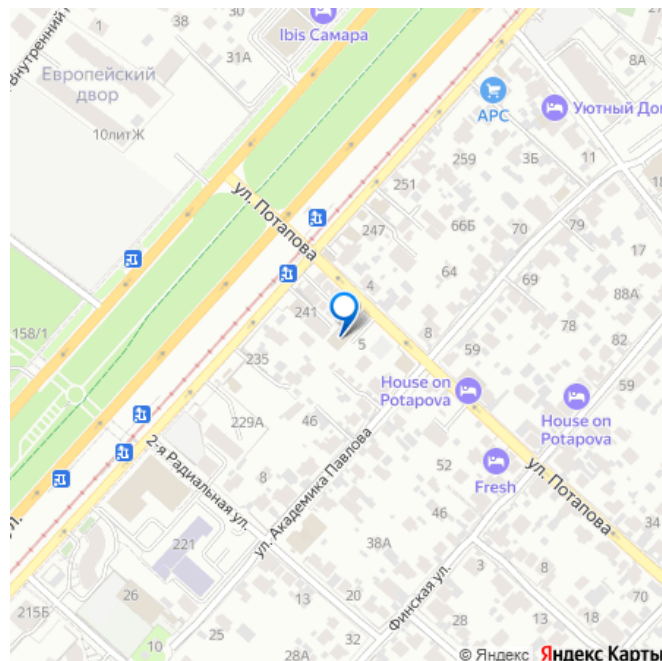
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся просторная двухуровневая квартира в престижном клубном доме в центре Самары

Дорогие друзья! Представляем вашему вниманию уникальное предложение для комфортного проживания в самом сердце Октябрьского района. Эта квартира — не просто жильё, а готовое решение для вашей идеальной жизни. Все преимущества, которые вы получаете: 1. Ваш личный уютный оазис в закрытом клубном доме. Вы живёте в безопасном, охраняемом пространстве с закрытой территорией. Это значит полное спокойствие за вашу семью, отсутствие посторонних людей во дворе и гарантированную сохранность вашего автомобиля. 2. Простор, который вдохновляет. Двухуровневая планировка на 83,1 м² — это редкая возможность для аренды. Огромная кухня-гостиная (31,9 м²) станет местом ваших семейных ужинов, встреч с друзьями и праздников. Две отдельные спальни (10,3 и 17,1 м²) обеспечат каждому члену семьи личное пространство, а действительно большая гардеробная решит все проблемы с хранением вещей. 3. Абсолютная готовность к заселению. Всё уже подготовлено для вашего комфорта: современная кухня с



духовым шкафом, плитой и вытяжкой, спальный гарнитур, стиральная машина, холодильник, микроволновка, кофемашина, кондиционер во всех зонах, большой телевизор и уют. Вам не нужно ничего покупать — просто привезите свои вещи и наслаждайтесь жизнью.

4. Ваше личное парковочное место — всегда свободно

Закрытая асфальтированная парковка с зарезервированным местом для вашего автомобиля — это не просто удобство, а реальная экономия времени и нервов. Больше не нужно искать место для парковки после работы или волноваться за безопасность машины.

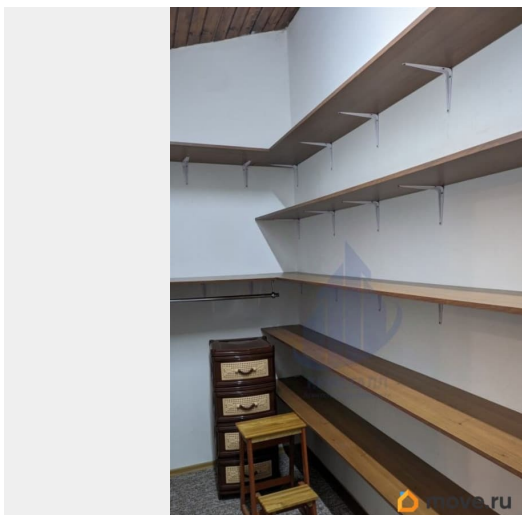
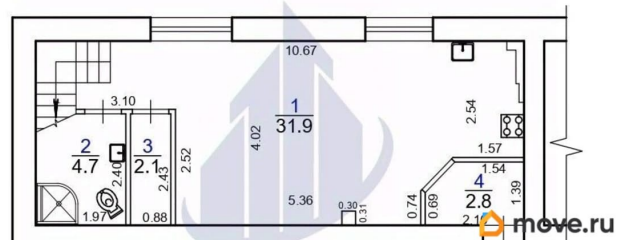
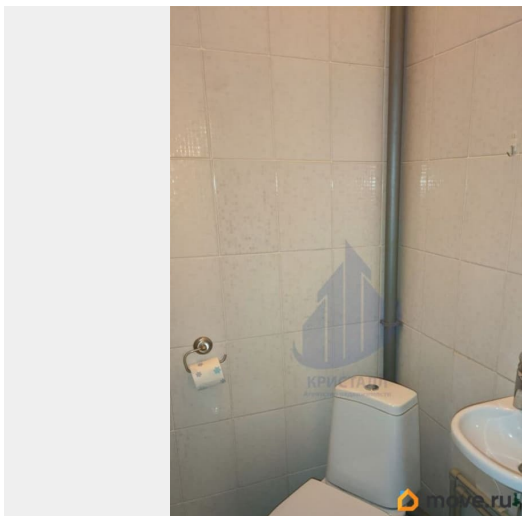
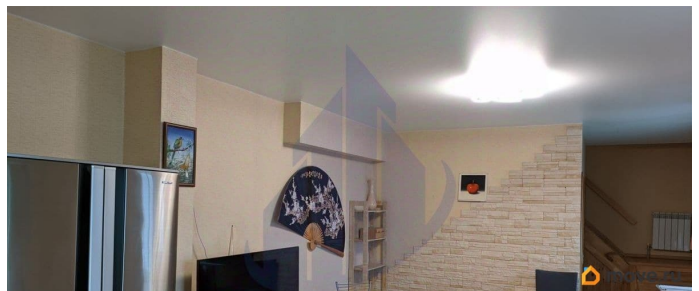
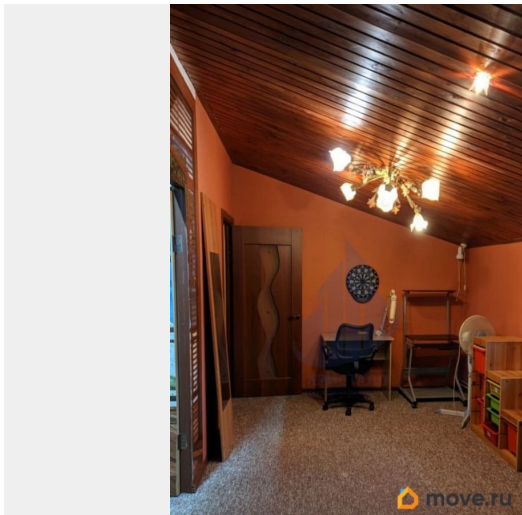
5. Идеальная локация для жизни без компромиссов

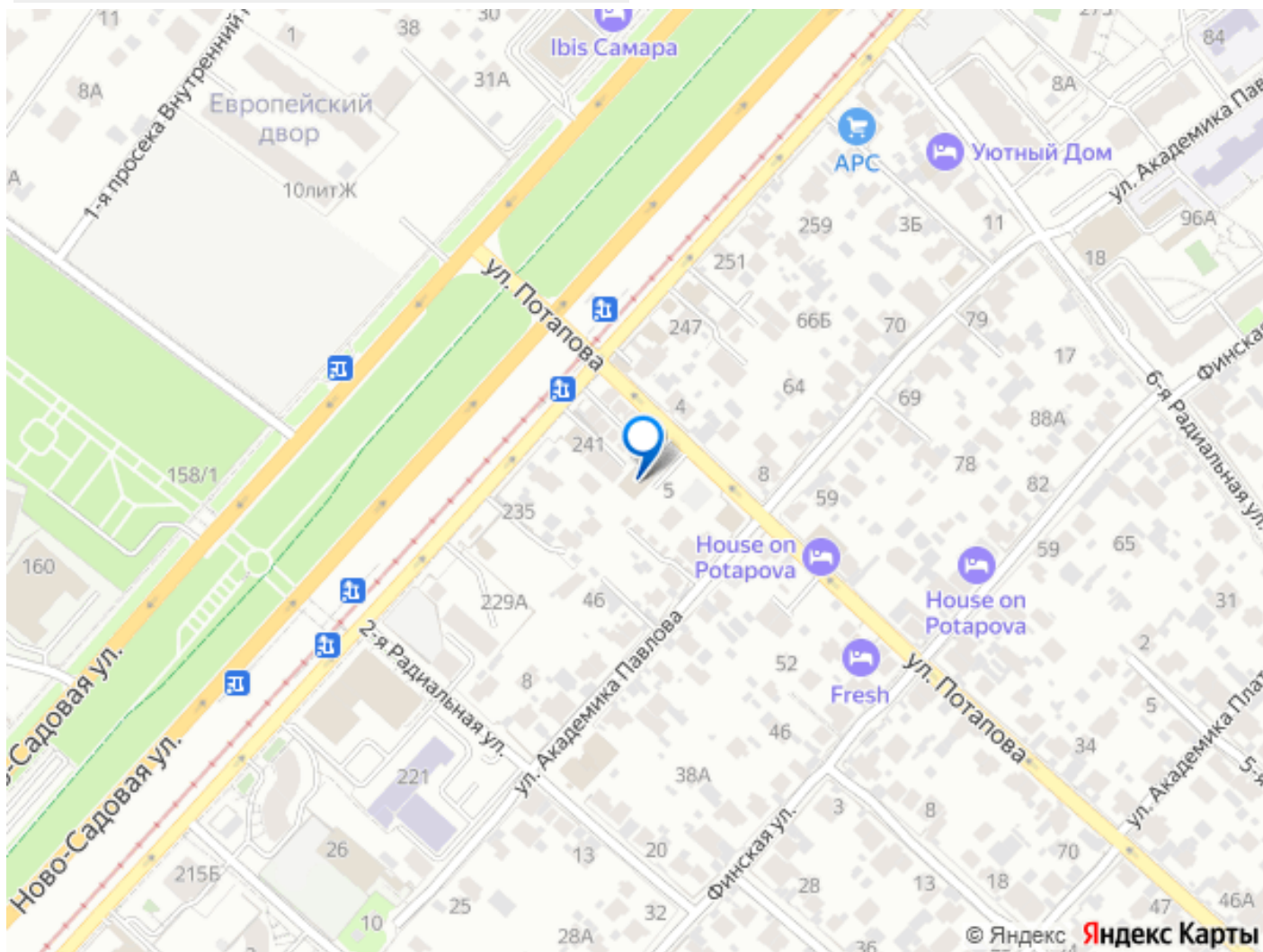
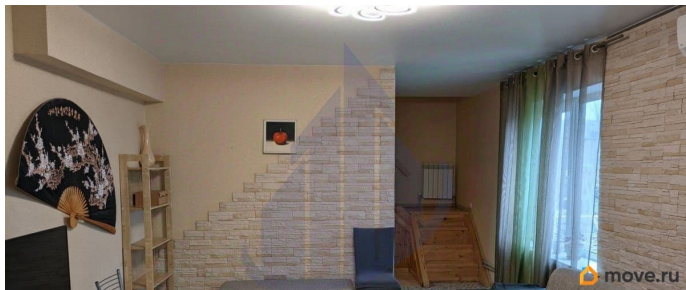
В шаговой доступности всё, что нужно для комфортной жизни: остановки всех видов транспорта (автобусы, троллейбусы, трамваи, маршрутки), лучшие школы и детские сады района, поликлиники, торговые центры и супермаркеты, отделения банков. А вечером вы можете прогуляться до Центрального парка им. Горького или набережной Самары, а также выбрать ужин в одном из многочисленных уютных кафе и ресторанов поблизости.

6. Два санузла — комфорт для всей семьи

Два полноценных санузла решат утренние очереди и подарят каждому члену семьи личное пространство для отдыха и гигиены. Это особенно ценно для семей с детьми или тех, кто ценит личное время. Эта квартира — не просто жильё, а возможность жить в гармонии с собой и городом. Вы получаете не только метры, но и качество жизни: безопасность закрытого дома, простор для реализации ваших планов, близость ко всему необходимому и абсолютную готовность к заселению с первого дня. Мы понимаем, как важно найти дом, который станет настоящим родным

местом. Приглашаем вас персонально познакомиться с этой квартирой и убедиться, что здесь всё именно так, как вам нужно для счастливой жизни! Позвоните нам, чтобы договориться о просмотре в удобное для вас время — мы с удовольствием покажем вам каждый уголок этого прекрасного дома и ответим на все ваши вопросы. Номер объекта: #1/537046/21924





Move.ru - вся недвижимость России