

🕒 Создано: 10.01.2026 в 09:35

Обновлено: 10.01.2026 в 10:25

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 304**

**49 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 304

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

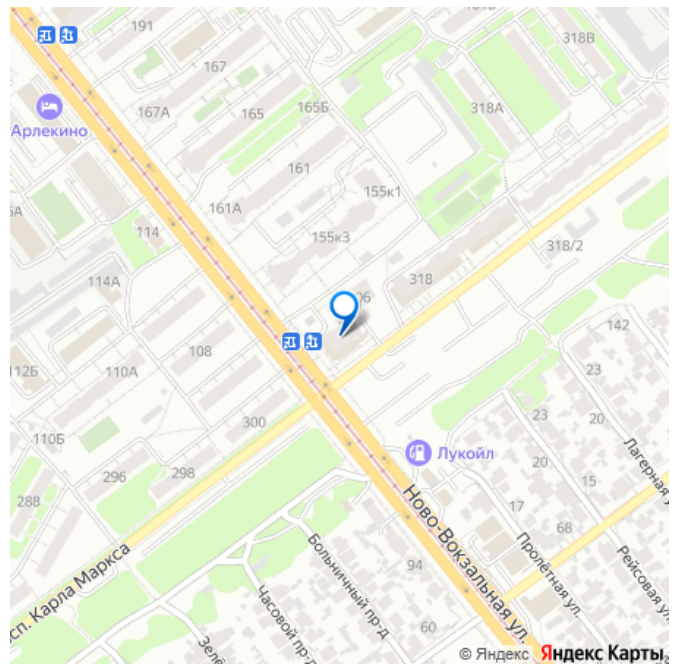
лифт, парковка

<https://samara.move.ru/objects/9287876510>

**Собственник**

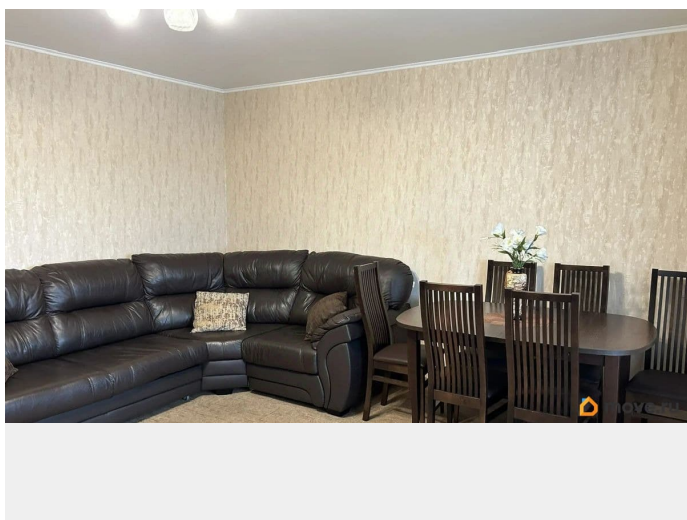
**79179694813**

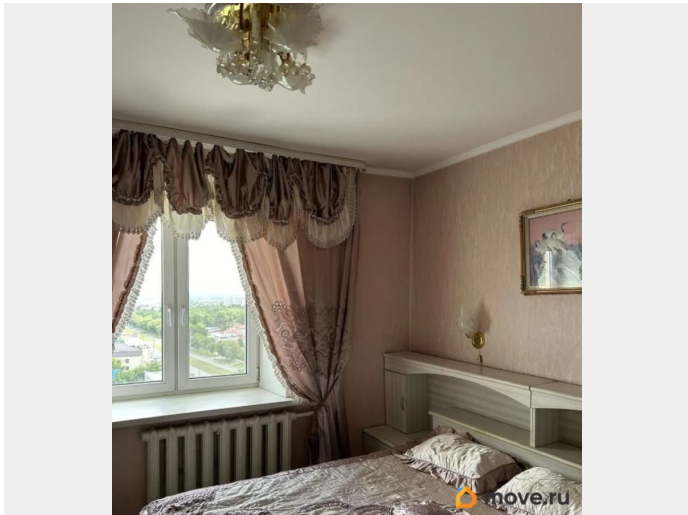
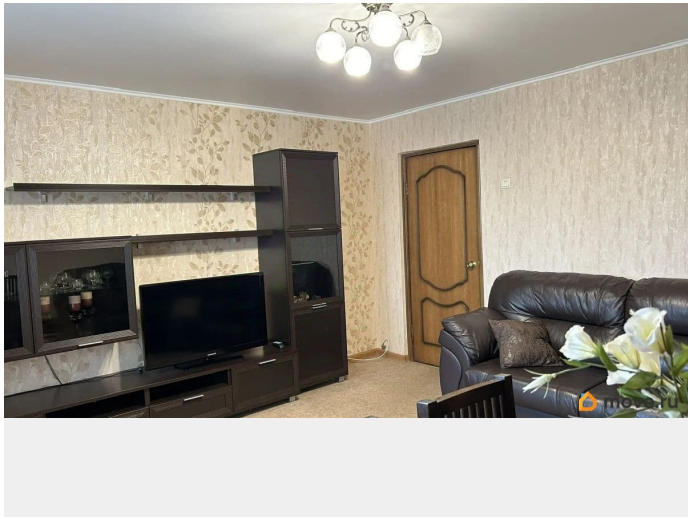
для заметок



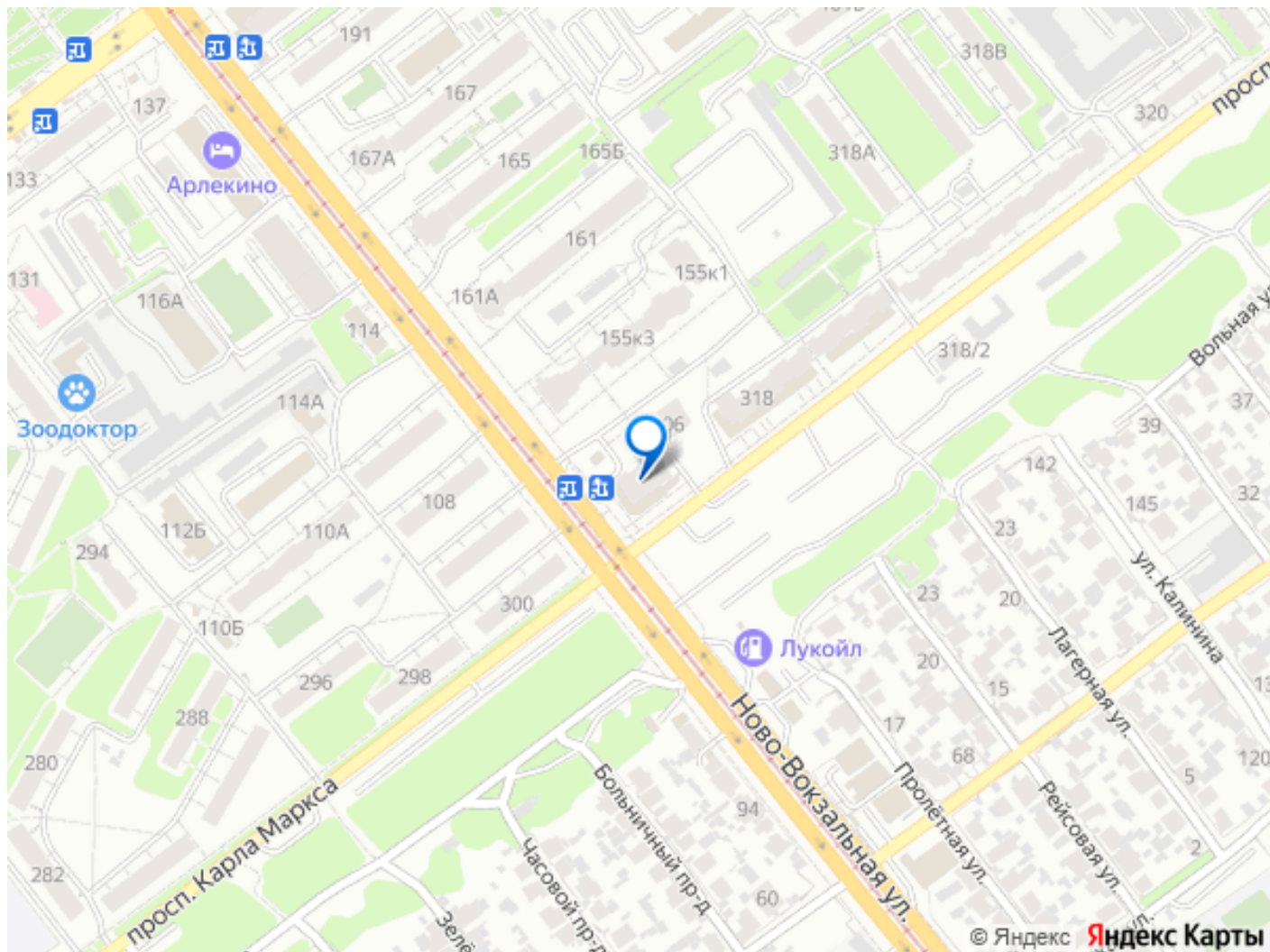
## Описание

Сдаю уютную, тёплую трёхкомнатную квартиру на 11 этаже, 14-ти этажного дома на пересечении улицы Ново-вокзальная и проспекта Карла Маркса. Окна выходят на восток и юг, открывается вид на Молодёжный парк. Рядом два детских сада и две школы, магазин «Пятёрочка», «Магнит» и пекарня, на первом этаже дома находится почта и аптека. В шаговой доступности кленовая роща и старозагорский сквер, с фонтанами и местами отдыха. Квартира полностью меблирована, оснащена всему необходимым: 4 телевизора, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, плита, духовой шкаф. Договор заключается на срок от 6 месяцев, при заключении производится оплата за первый месяц и залог. Аренда 49000 в месяц, включая интернет и коммунальные услуги, за воду и свет по счётчику платит арендатор.









Move.ru - вся недвижимость России