

Создано: 13.01.2026 в 14:16

Обновлено: 13.01.2026 в 13:41

<https://samara.move.ru/objects/9287960047>

Собственник

79171297638

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Баумана, 16**

46 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Баумана, 16

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

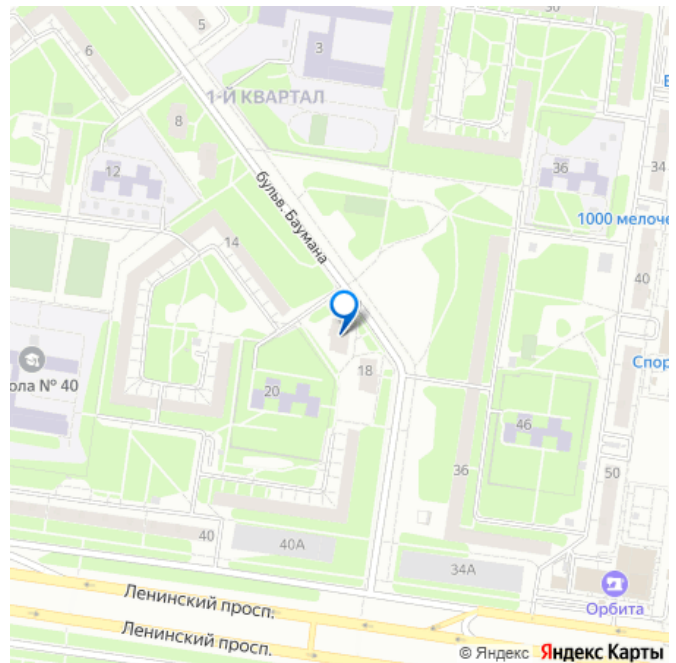
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

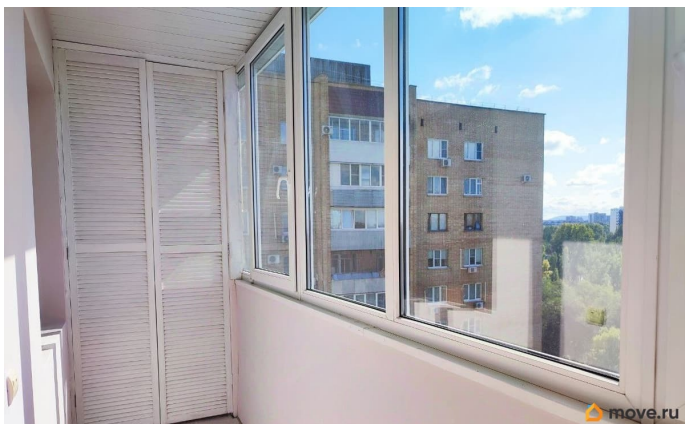
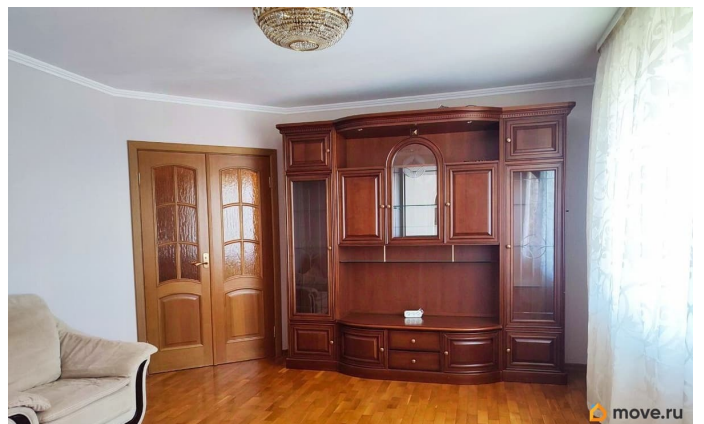
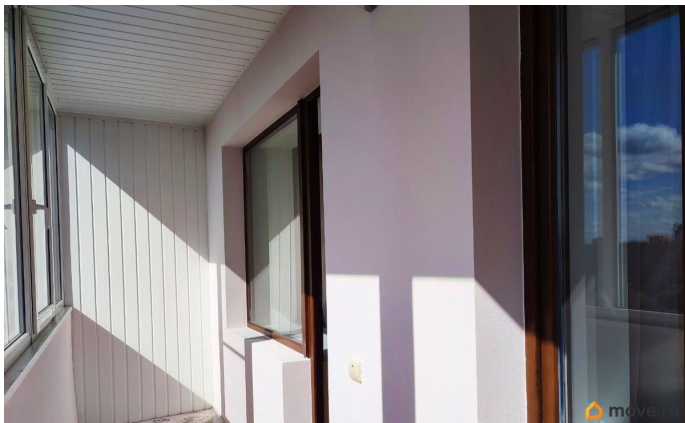
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

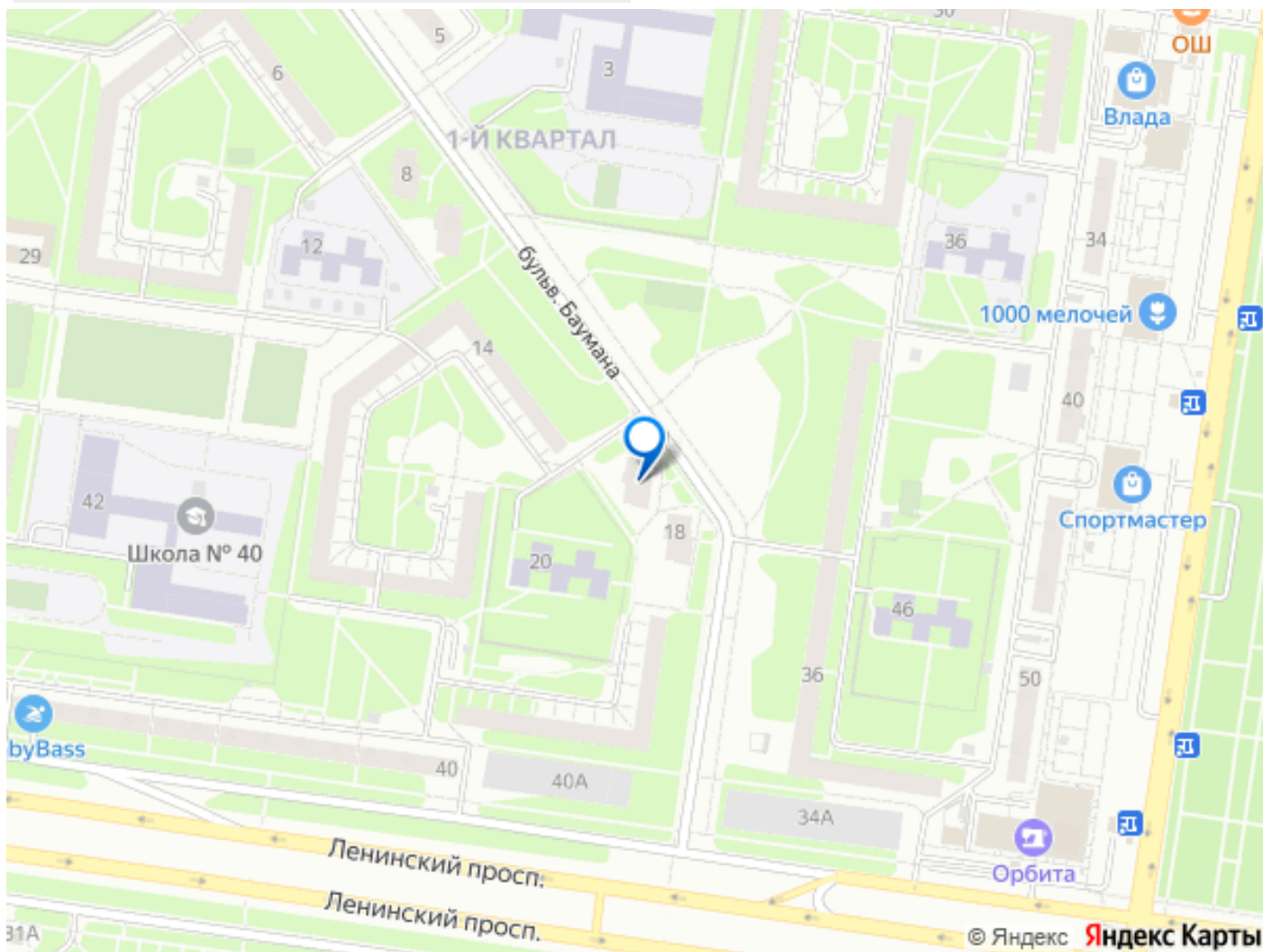
Описание

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 74 кв. м на 10-м этаже 12-этажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 55 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Дом постройки 1971 года, в нём есть пассажирский и грузовой лифты, что делает перемещение удобным. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и ухоженно. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель, что позволяет сразу въехать и жить с комфортом. В кухне вы найдёте холодильник, а в гостиной установлен телевизор. Также в квартире есть стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Выход на балкон открывает дополнительные возможности для отдыха. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому он отлично подойдёт для семей с детьми. Рядом есть магазины для ежедневных покупок, а также другие необходимые сервисы. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой части города. Условия аренды: квартира сдаётся как на длительный срок. Возможна аренда по договору с внесением залога. Все коммунальные

платежи оплачиваются отдельно.

Приглашаются семьи, пары или одинокие арендаторы, без животных, дети старше 5 лет. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Мы всегда готовы ответить на ваши вопросы и подобрать удобное время для встречи!





Move.ru - вся недвижимость России