

🕒 Создано: 23.03.2026 в 09:54

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 10:18

**Собственник**

**79878164218**

**Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 142**

**40 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 142

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

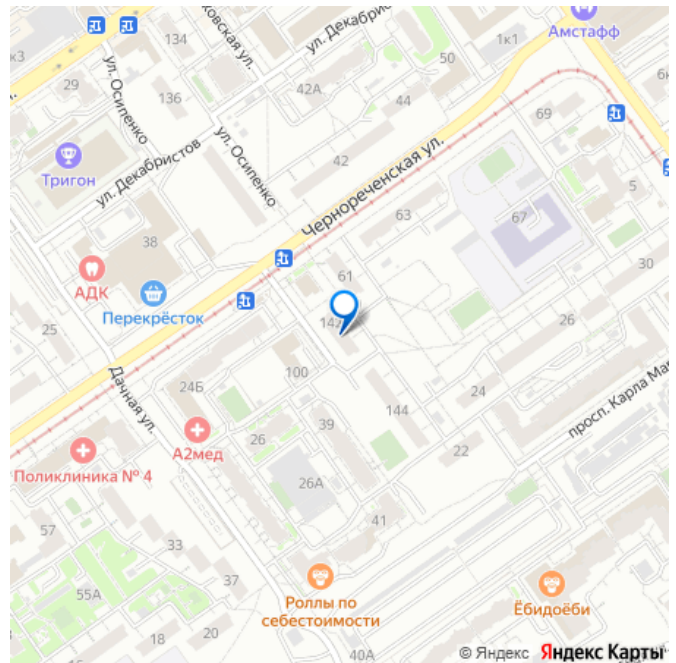
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

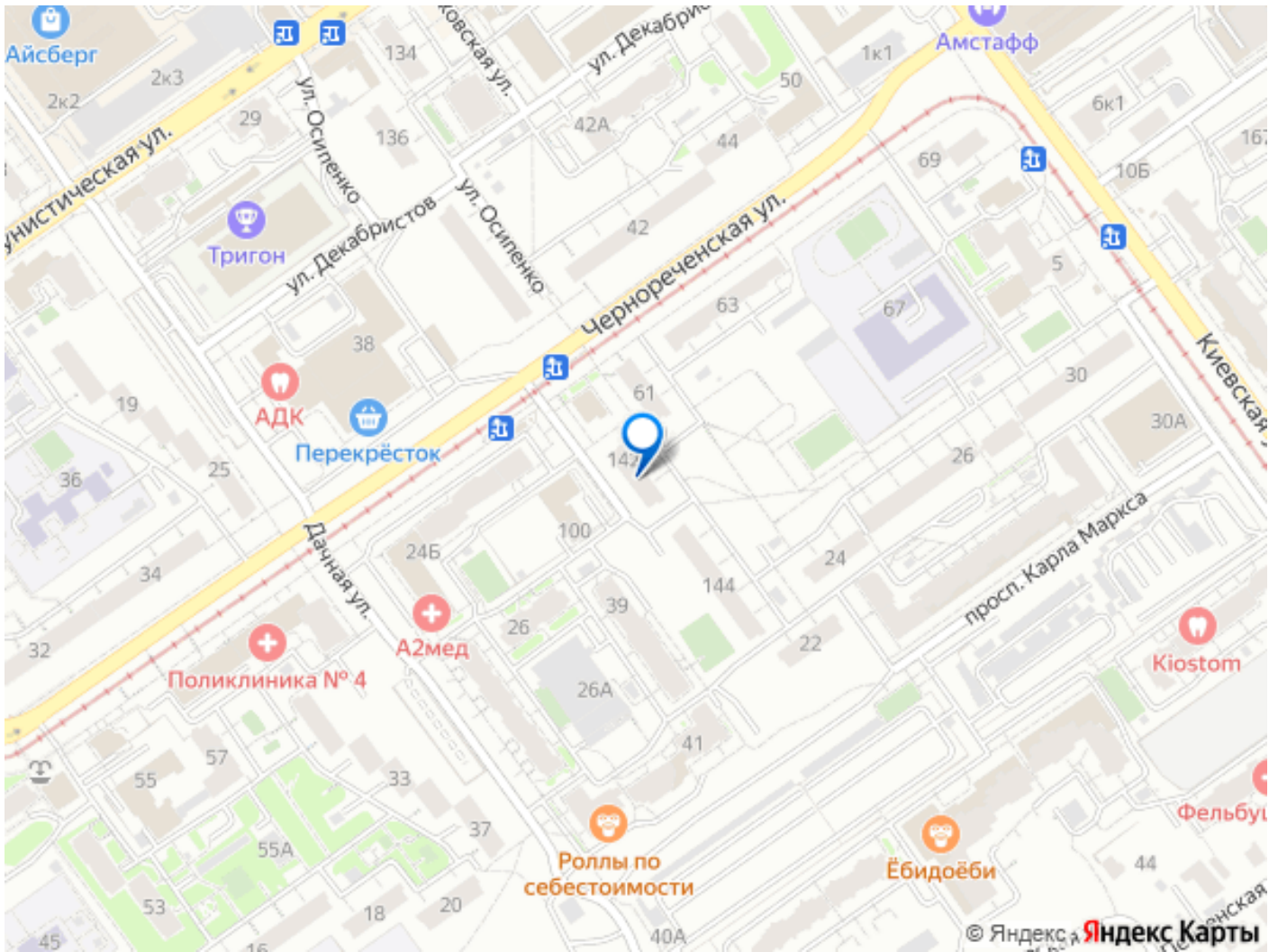
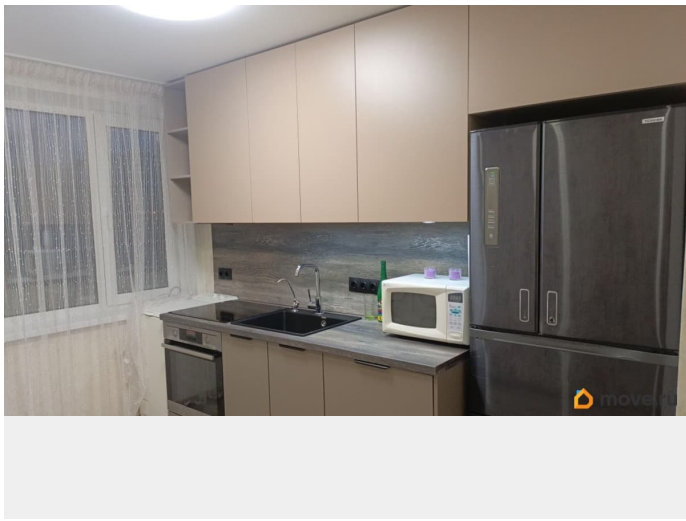
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается трехкомнатная квартира в Ленинском районе, 6 этаж 12-ти этажного панельного дома. В стоимость аренды уже включены все счетчики и ЖКУ. В квартир делали ремонт год назад для себя. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания: новая индукционная варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, огромный распашной многодверный холодильник с генератором льда, посудомоечная машина. Окна выходят на три стороны, т.к. угловая квартира, есть дополнительные батареи и в квартире очень тепло. Квартира хорошо подходит для проживания семьи с детьми, без животных. Не курящих. Во дворе находится школа 25, в шаговой доступности (10 минут) есть несколько детских садиков. Квартира прекрасно подойдет для семьи с детьми. Рядом с домом Спортивная школа олимпийского резерва 15 Виктория, детские секции: велоспорт, черлидинг, боевые искусства. Во дворе находится несколько оборудованных детских площадок плюс горка для катания, небольшой стадион. Тихий двор (вторая линия от ул.Чернореченской), в доме тихие и

спокойные соседи. В соседнем доме магазин Пятерочка, через дорогу Перекресток, спортивный клуб Ботек также в пешей доступности. До Московского шоссе идти 5-7 минут пешком, до метро Московская 15 минут, до набережной реки Волга 20-25 минут. Депозит 50000 рублей можно разделить. Риелторов просьба не беспокоить. Только прямая сдача в аренду. Сдается квартира на длительный срок.





Move.ru - вся недвижимость России