

🕒 Создано: 28.08.2025 в 15:21

Обновлено: 08.09.2025 в 15:17

<https://samara.move.ru/objects/9284495226>

Агент

79179641785

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 2

35 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 2

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

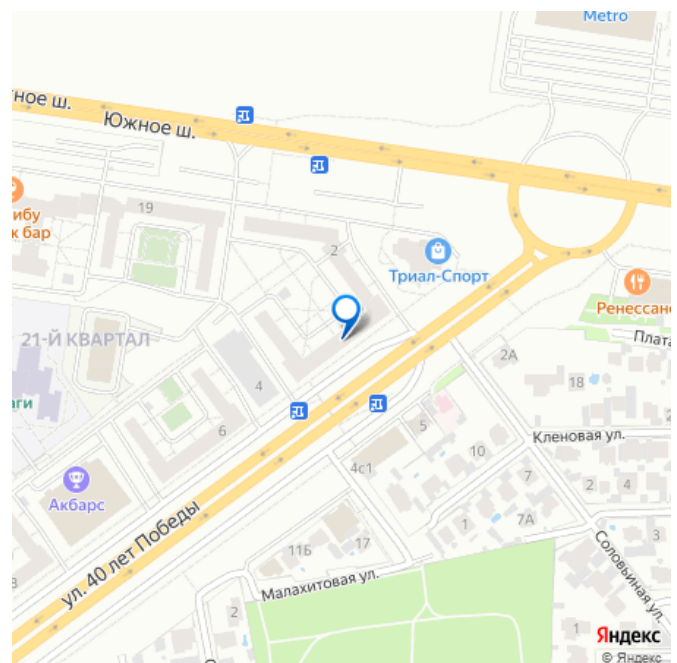
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

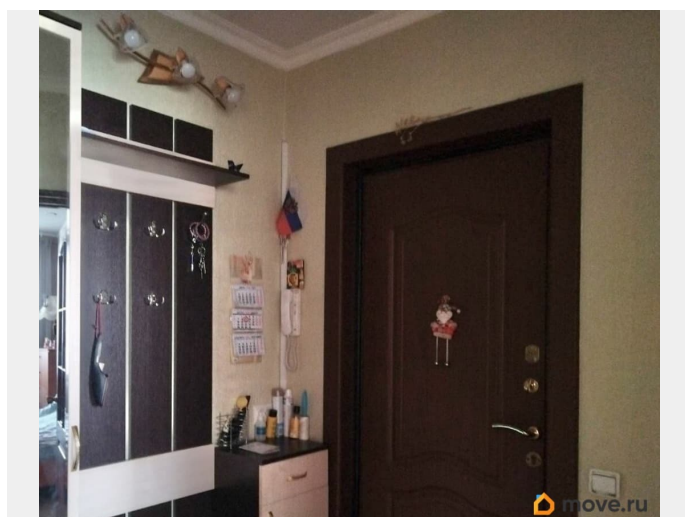
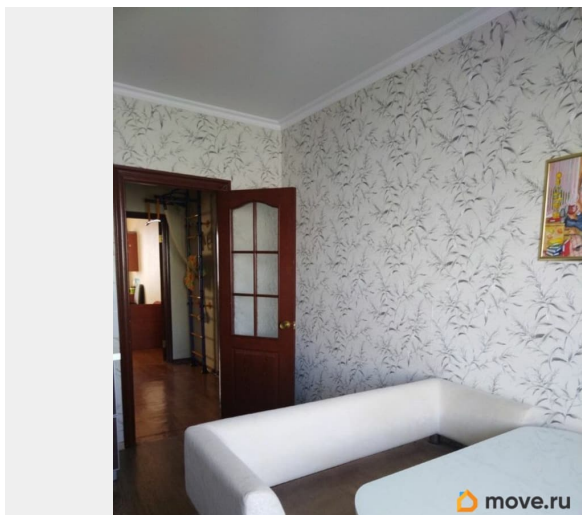
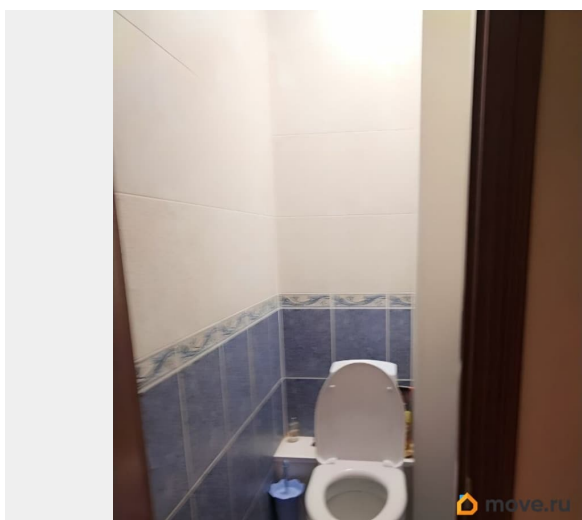
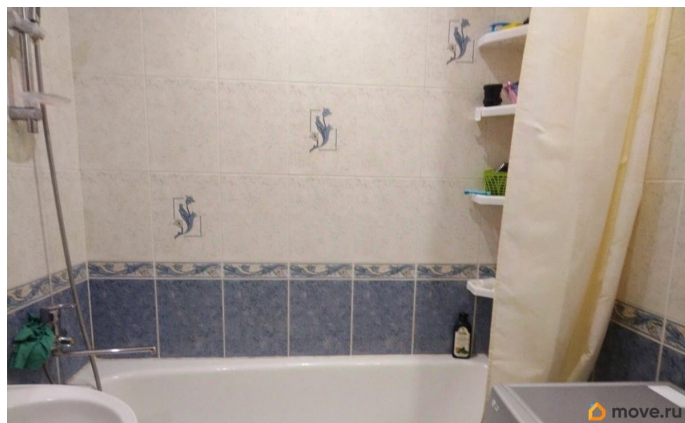
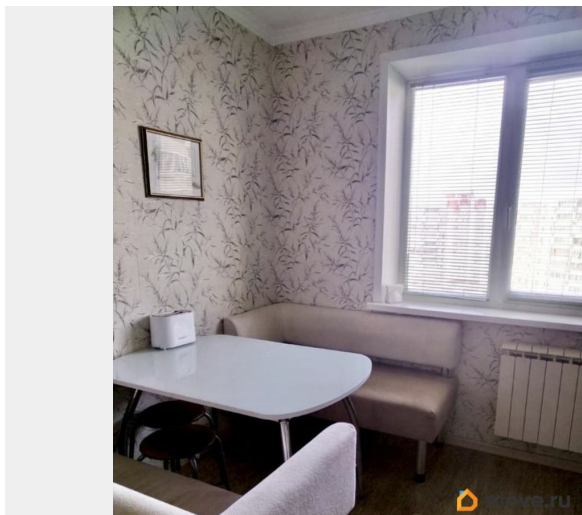
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

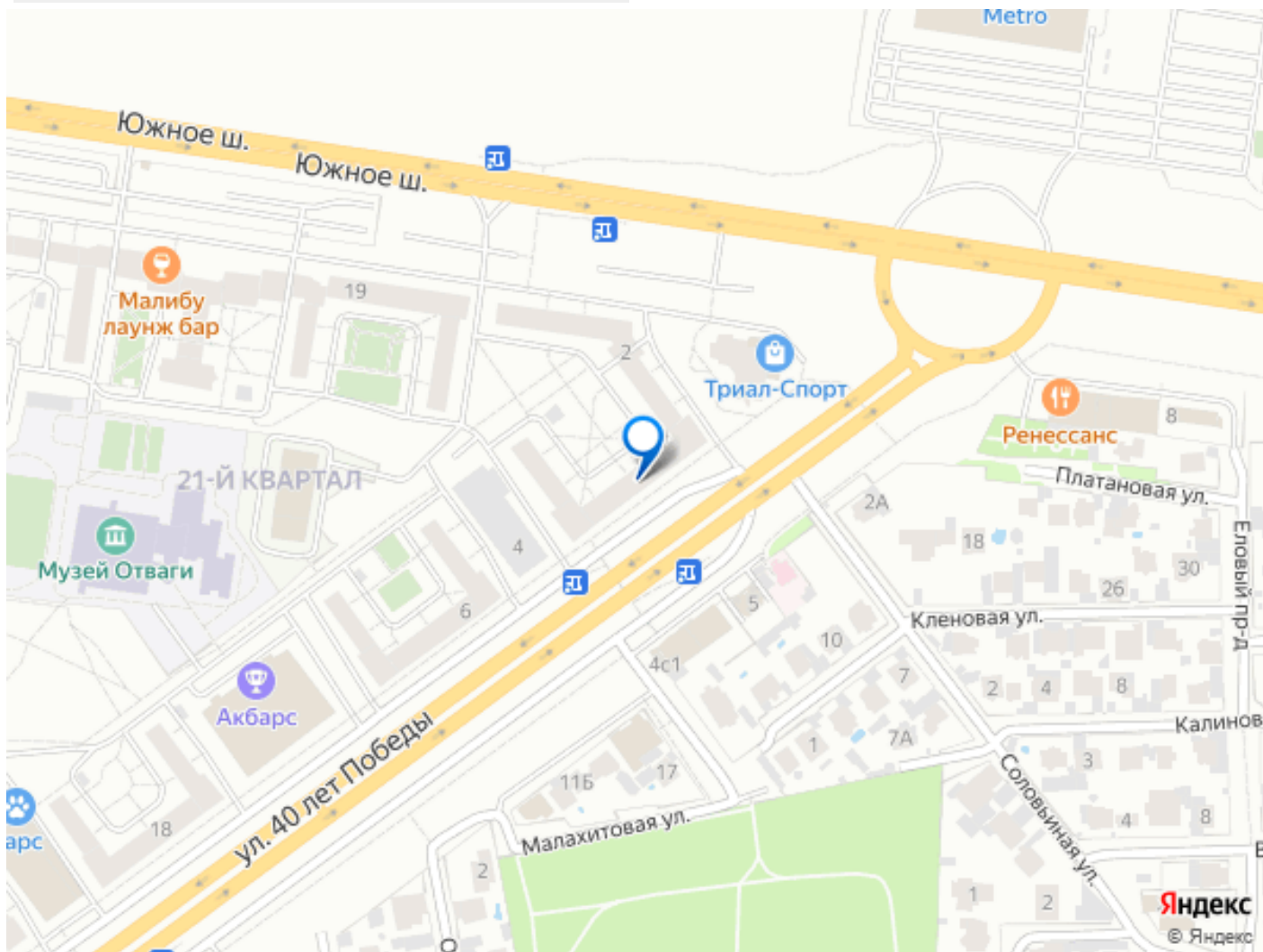
Описание

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира в Тольятти на улице 40 лет Победы. Общая площадь — 72,3 кв. м, жилая площадь составляет 42 кв. м, а кухня — 12 кв. м.

Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного дома. Имеется балкон и отдельный санузел. В квартире сделан косметический ремонт, Полностью укомплектована мебелью и техникой для семьи с детьми. К вашим услугам кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина, комфортная двухспальная кровать с ортопедическим матрасом во взрослой спальне, в детской - две кровати и два рабочих места, поэтому можно заехать и жить без дополнительных забот. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставлять машину. Для удобства жильцов также имеется пандус. Рядом с домом находится одна из лучших школ города, частные детские сады и батутный центр, что делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Квартира сдаётся на

длительный срок, возможна аренда с последующим выкупом. Собственники квартиры открыты к диалогу, поэтому любые вопросы можно обсудить при встрече. Не упустите возможность жить в уютной квартире в удобном районе! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России