

🕒 Создано: 19.03.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 09:50

**Владимир Булатов, УГОЛ**

**79179738069**

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 27**

**41 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 27

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

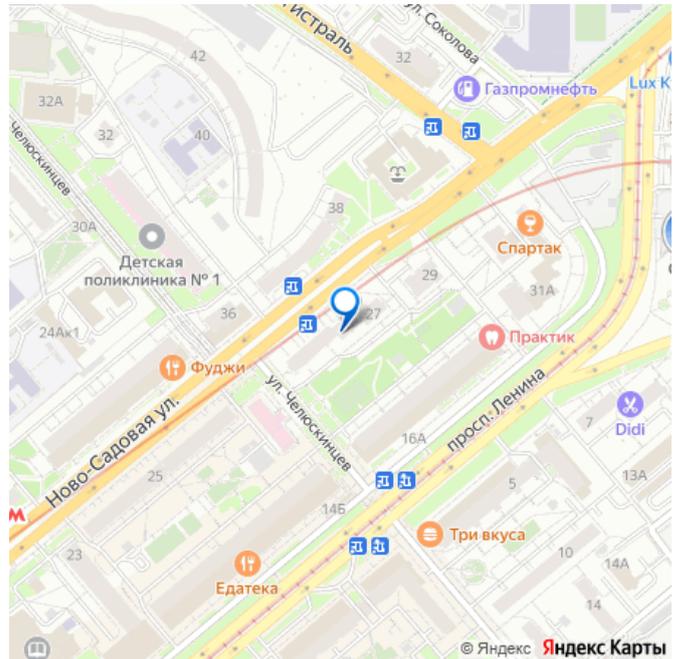
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, лифт, парковка

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира в 5-ти минутах от Набережной р.Волги. Квартира сдается БЕЗ мебели и техники - В кухонной зоне есть кухонный гарнитур, плита, кондиционер - Раздельный санузел с полноразмерной ванной - Три раздельные комнаты на обе стороны дома - Застекленная лоджия+балкон; - Гардеробная Идеальный вариант для тех, кто ждет сдачу своего дома, делает ремонт в своей квартире, или просто у вас есть своя мебель и техника. Идеальная локация по цене однокомнатной квартиры! Дом расположен между ул. Ново-Садовой и Проспектом Ленина(центр города). До набережной р. Волги можно спуститься по прямой за 5 минут по пешеходной аллее. Удобная транспортная развязка, в пешей доступности рестораны и кафе. продовольственные магазины, фитнес клубы, главные университеты города. Комиссия по данному объекту 50% от месячной стоимости. Оплачивается один раз по факту подписания договора найма с собственником. Квартира сдается на длительный срок. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи по квитанциям и счетчикам. Номер объекта: #1/539247/24127

