

🕒 Создано: 24.11.2025 в 19:49

🔄 Обновлено: 24.11.2025 в 20:06

**Самарская область, Самара, бульвар  
Ивана Финютина, 21**

**50 000 ₽**

Самарская область, Самара, бульвар Ивана Финютина, 21

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[бульвар Ивана Финютина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

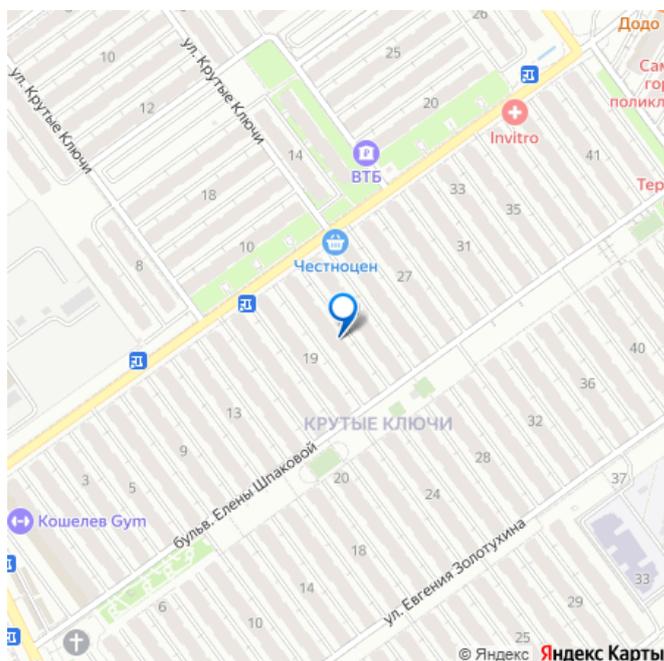
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9286846781>

**Собственник**

**79179506137,7919815  
6255**

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Заселение с детьми

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Квартира от собственника. Агентства не беспокоить. Если вариант интересен - напишите сообщение, ответить на звонок не всегда могу. В квартире есть все, что нужно и даже больше для комфортного проживания семьи со взрослыми детьми или командировочных. В пешей доступности садики, школа, магазины, остановки, ЖД станция, поликлиника, аллея, детские площадки, тц мега и мир. Кухня оснащена мебелью и техникой икеа - новый холодильник, посудомойка, двойная раковина, стиральная машина, микроволновка нового поколения, духовой шкаф с конвекцией, соковыжималка шнековая, мощный блендер, раздвижной стол на большую компанию. Спальня с подиумом 2\*2 матрас с эффектом «раздельных» спальных мест для комфортного сна до 4 человек, кондиционером, комодом и большим вместительным шкафом-гардеробом. Зал разделён на 2 независимые зоны шторой блэкаут. 1 зона для проживания ребёнка или подростка с кроватью и рабочим местом, и 2 зона отдыха с телевизором и кожаным диваном. Детская комната с кроватью,

рабочей зоной и местом для хранения.  
Большой шкаф, маленький шкаф пенал и кондиционер. Совмещенный санузел с отделкой из живого дерева, полотенцесушитель независимый электрический (можно и летом использовать, чтобы просыхали полотенца), гигиенический душ, большая ванна, тёплый пол. Коридор - комод икеа супер вместительный, лавка, вешалка. Залог обязательно. Риелторов прошу не беспокоить, сдача только по договору порядочным платежеспособным людям.

