

🕒 Создано: 07.09.2025 в 15:31

Обновлено: 05.10.2025 в 13:07

<https://samara.move.ru/objects/9284757715>

Собственник

79871684042

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 471**

35 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 471

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

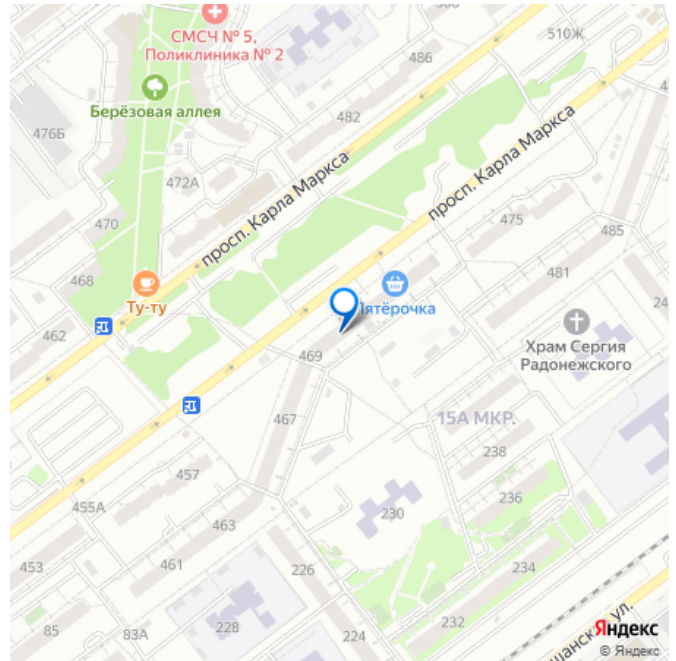
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

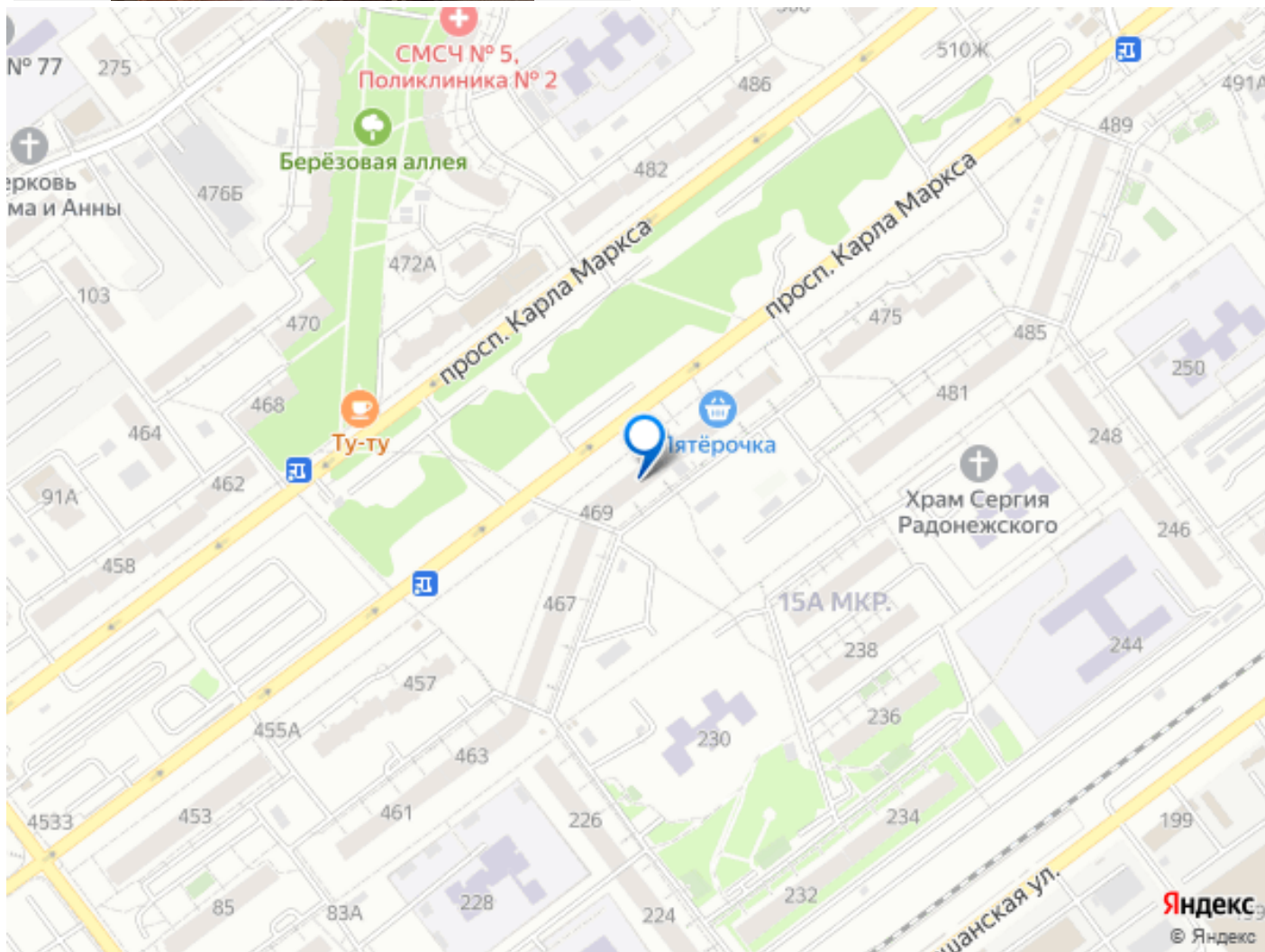
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира от собственника!!!Сдам на длительный срок !!! Без комиссии!!! Чистая , светлая трехкомнатная квартира (одна комната закрыта) ! Планировка улучшенная - распашонка ,комнаты расположены на две стороны дома . Обе комнаты имеют выход на балконы . Окна выходят на юго-восток (во двор) и юго-запад (на улицу). Дом расположен в тихом , зеленом районе , рядом Школа, садик , сетевые магазины Магнит , Пятерочка . Озон, рынок продуктовый в 10 минутах ходьбы. Парк отдыха 50 летия Октября находится в 15 минутах от дома , с прекрасным озером . Хорошая транспортная развязка, как автобусы , так и трамваи, остановки рядом . Особенности квартиры: - мебель и необходимая бытовая техника (микроволновка, холодильник, стиральная машинка, газовая плита, утюг, гладильная доска, TV, пылесос) - наличие посуды - свободная парковка во дворе - видео-

домофон Условия аренды : - длительный срок
- коммунальные платежи + счетчики +
домофон и интернет оплачивает наниматель.
Залог 1 месяц Рассмотрим студентов,
семейных, можно с детьми. С животными -
обсуждается !





Move.ru - вся недвижимость России