

🕒 Создано: 30.10.2025 в 21:51

Обновлено: 31.10.2025 в 20:42

<https://samara.move.ru/objects/9286182854>

Агент

79869585122

для заметок

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 27

45 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 27

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

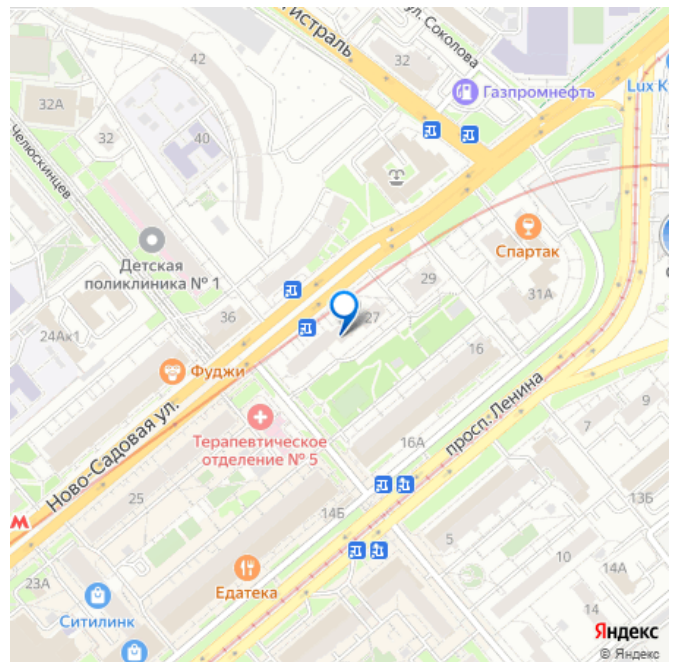
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам уютную 3-комнатную квартиру площадью 65 кв. м. Квартира расположена всего в 7 минутах пешком от метро Алабинская. Жилая площадь составляет 45 кв. м, кухня — 8 кв. м. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает комфортное освещение и тишину. В квартире сделан современный евроремонт, что создает приятную атмосферу для жизни. К вашим услугам вся необходимая мебель на кухне и в комнатах, поэтому можно сразу заселяться без дополнительных хлопот. В квартире есть кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина, поэтому можно наслаждаться всеми удобствами. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Также в наличии две лоджии, где можно отдохнуть или устроить зону для хранения. Дом находится в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт, что удобно для подъема на этаж. Для жильцов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности от квартиры расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район особенно удобным для семей с детьми. Развитая инфраструктура и наличие всех необходимых

учреждений поблизости — значительное преимущество. Рядом находится Политехнический университет, набережная Волги. Договор аренды оформляется с собственником. Обременений на квартиру нет, что облегчает процесс заключения сделки. Приходите на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой замечательной квартиры и сделать ее своим новым домом. Записывайтесь на удобное время, будем рады вам показать!

