

🕒 Создано: 13.01.2026 в 17:24

Обновлено: 15.01.2026 в 10:51

**Самарская область, Тольятти,
Ярославская улица, 7**

25 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Ярославская улица, 7

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 64 кв. м на 12 этаже 14-этажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 38 кв. м, кухня — 8 кв. м. Дом построен в 1977 году и оснащён как пассажирским, так и грузовым лифтами. Окна квартиры выходят на улицу, квартира тёплая, с видом на горы и Волгу, а высота потолков составляет 2,7 метра. Есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом.

Квартира предлагается без ремонта, что даёт возможность оформить интерьер по своему вкусу. Однако уже есть необходимая мебель на кухне и в комнате. Ванная комната оборудована ванной. Для комфортного проживания предусмотрена вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Мусоропровод в доме присутствует, что удобно для жителей. Дом располагает наземной парковкой, поэтому можно без проблем оставить ваш автомобиль. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы,

детские сады и различные магазины и спортивный комплекс с бассейном. Это очень удобно для семей с детьми и активных людей, которые ценят доступность всех необходимых услуг и товаров. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда на длительный срок. Квартира сдаётся без комиссии. Залог и предоплата оговариваются при встрече. В квартире могут комфортно проживать семья или несколько человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь, что это отличное предложение для комфортной жизни.

