

Создано: 16.12.2025 в 14:59

Обновлено: 15.01.2026 в 15:00

<https://samara.move.ru/objects/9287464632>

Собственник

**79871664478**



**Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 360**

**30 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 360

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.3 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

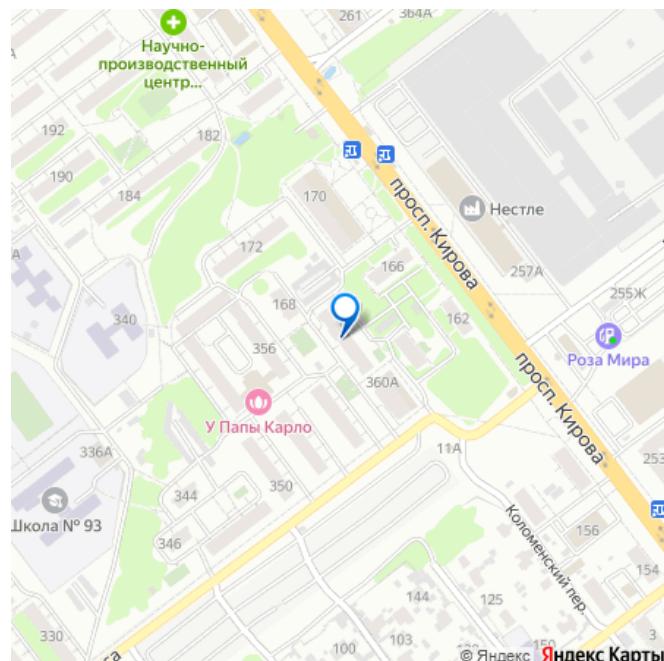
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира с общей площадью 59.9 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома 1987 года постройки.

Высота потолков составляет 2.3 метра.

Жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 8 кв. м.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, что гарантирует вам тишину и приватность. В квартире выполнен косметический ремонт, имеется вся необходимая мебель на кухне и в комнатах. Для комфортного проживания есть холодильник и стиральная машина.

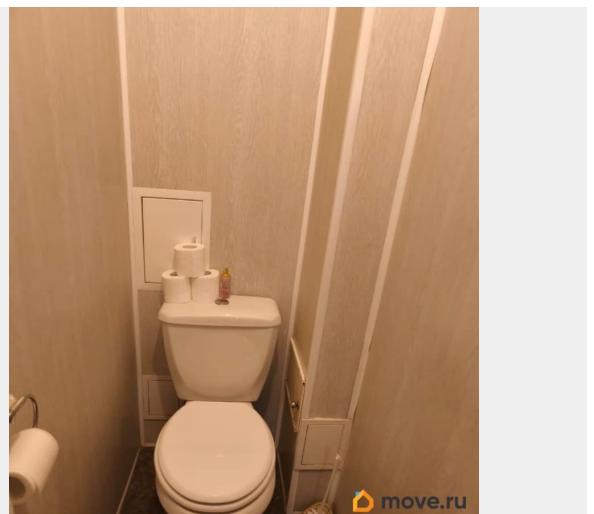
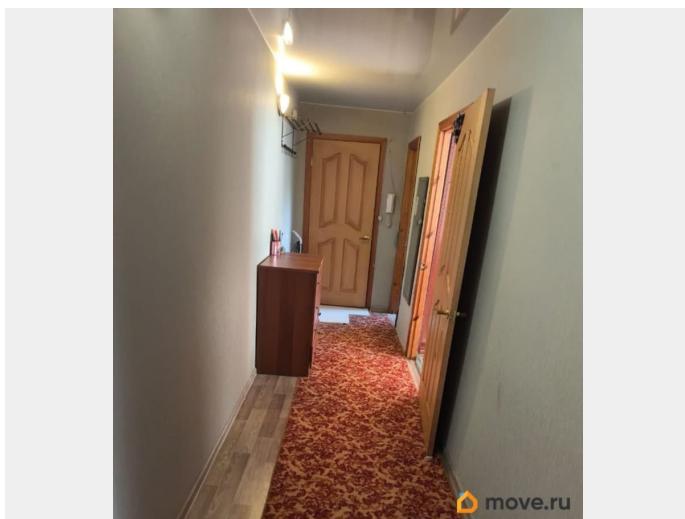
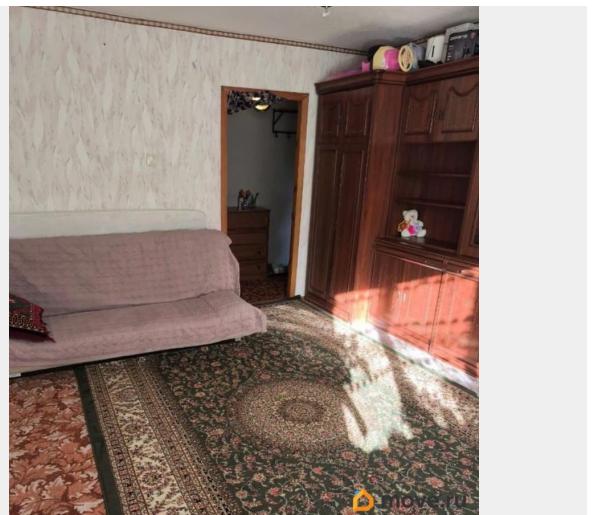
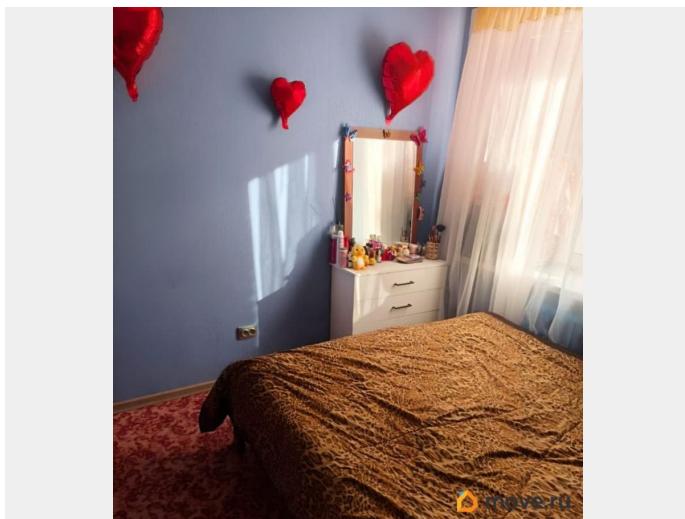
Планировка квартиры удобная, с одним отдельным санузлом и балконом. Наличие мусоропровода в доме добавляет удобства повседневной жизни. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой.

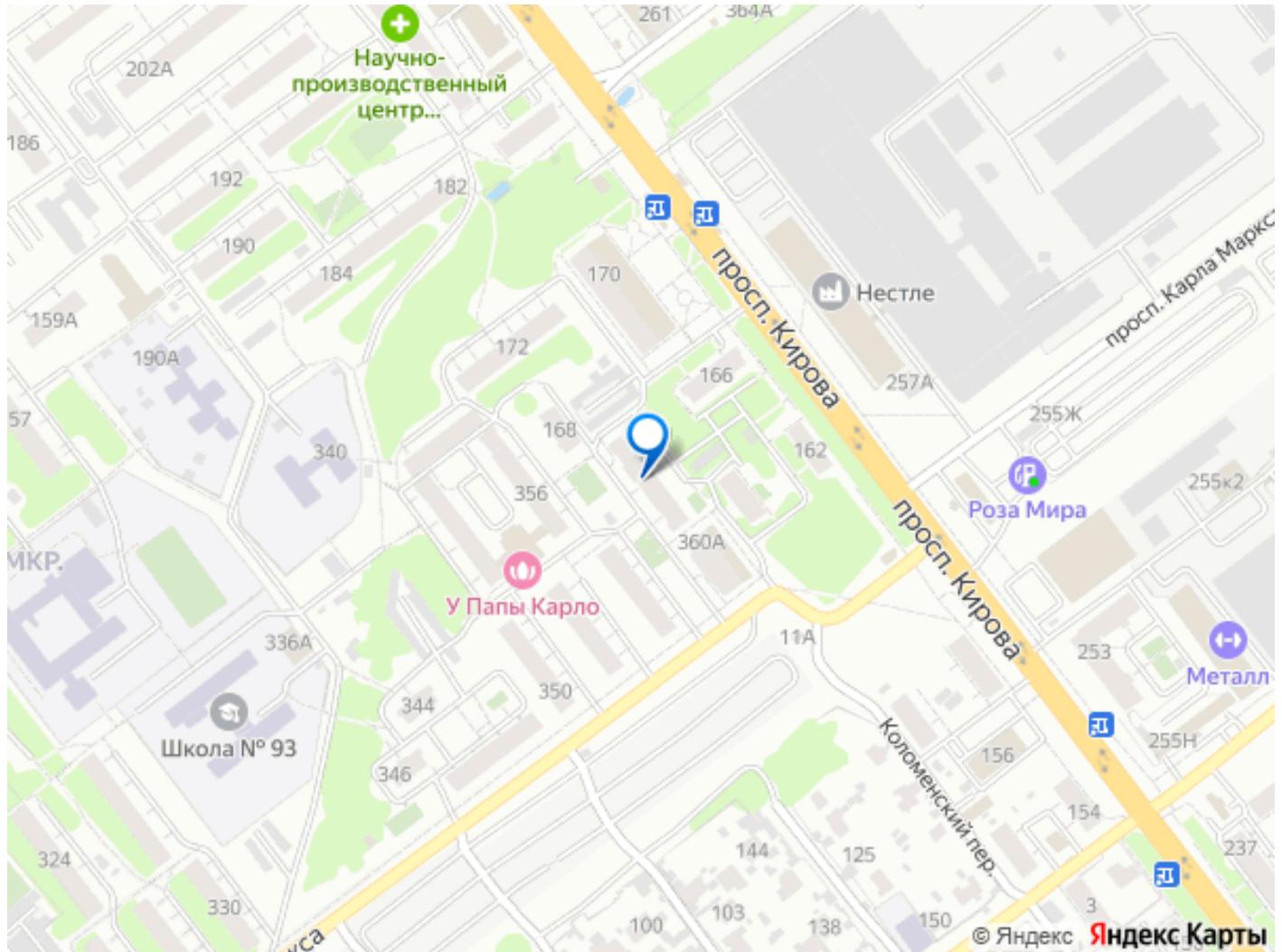
Район хорошо развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

До станции метро Безымянка можно доехать на автомобиле всего за 6 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным.

Условия аренды: договор составляется напрямую с собственником, без агентской

комиссии. Предусмотрен залог в размере месячной аренды. Квартира идеально подойдёт для семьи Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России