

Создано: 13.11.2025 в 20:01

Обновлено: 22.12.2025 в 19:22

## Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 122

# 73 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 122

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

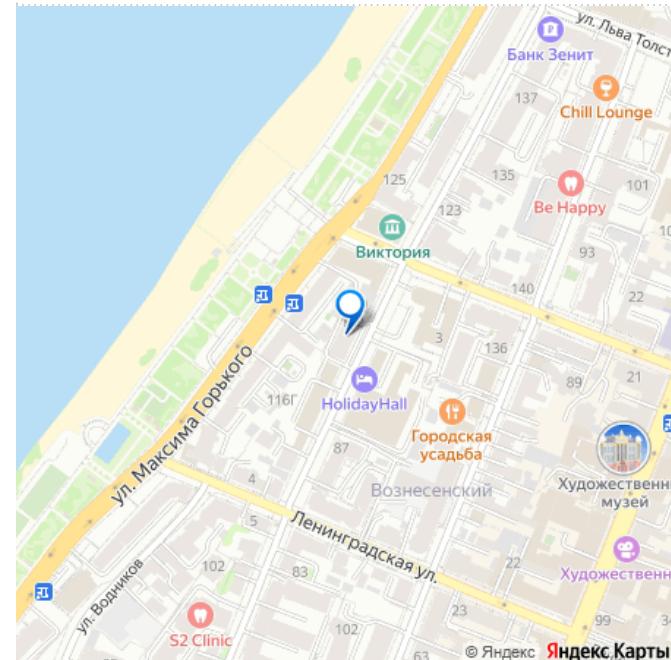
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



**балкон**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

Заселение с детьми

**да**

Заселение с животными

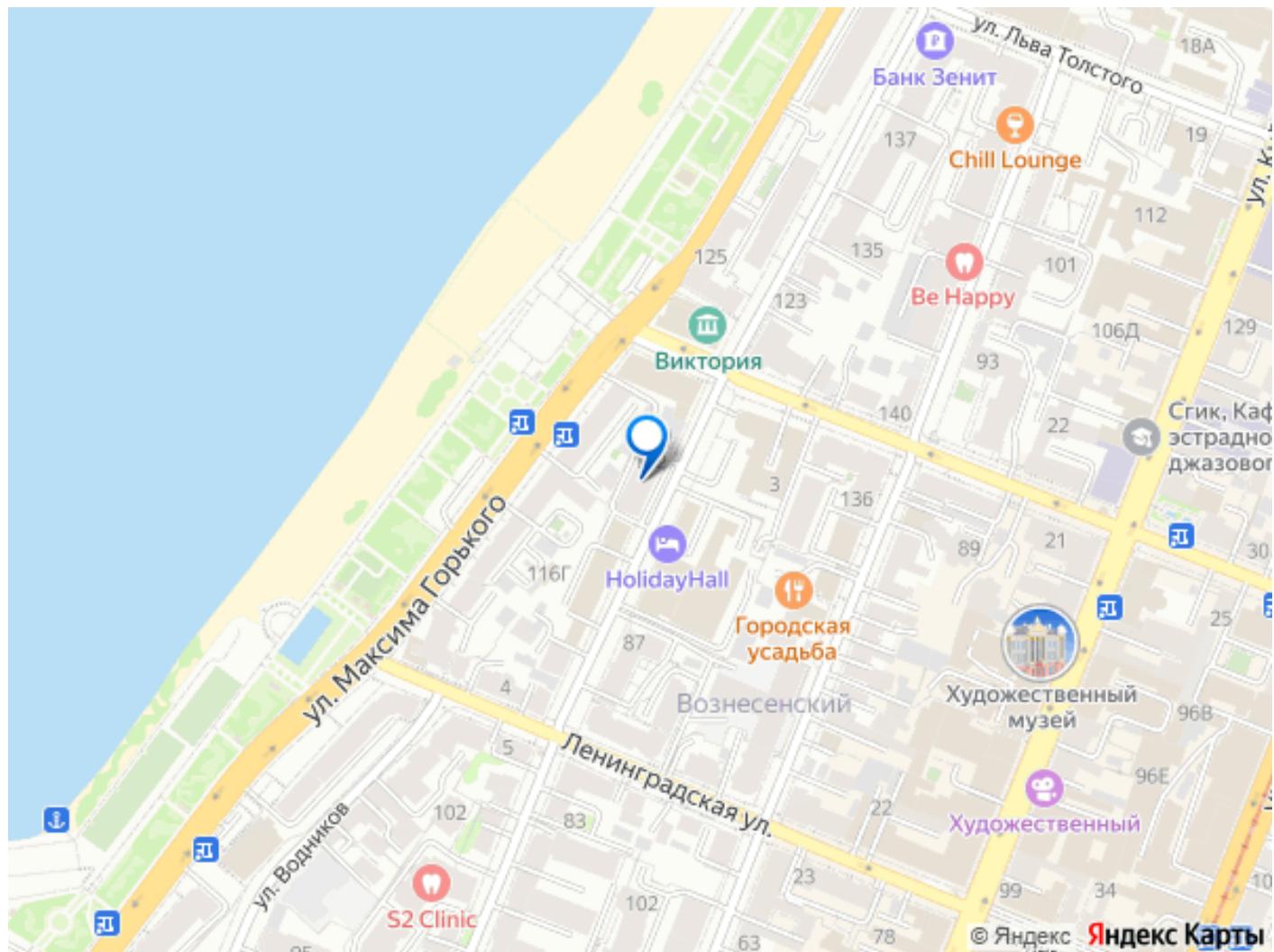
**да**

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира сдается от собственника на длительный срок (от 11 мес) по договору. Полностью меблированная, в историческом центре Самары. Панорамный вид на Волгу из кухни столовой и из гостиной. Отдельно - застекленная лоджия с видом на Волгу. Дизайнерский интерьер, кухня-гостиная, дополнительно - гостиная 36 кв.м., 2 спальни, гардеробная, 2 раздельных санузла с ванной, душевой и сауной, которую можно использовать как финскую, так и русскую баню. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, итальянская мебель, электроника и бытовая техника, 2 кондиционера, встроенные: холодильник с морозильной камерой и отдельно морозилка, плита, духовка, микроволновка, стиральная машина, водонагреватель, 2 телевизора, электро-камин, видеодомофон, охрана. Пол - паркет из натуральной доски и мрамор. Двор под шлагбаумом и видеонаблюдением,

возможна аренда места в паркинге за доп. плату. Инфраструктура центра города, набережная и пляж через дорогу, в пешей доступности школы, детские сады, парки, скверы, театры, супермаркеты и т.д. Коммунальные платежи, включая эл.энергию и воду по счетчикам, интернет, телевидение оплачиваются арендатором. Залоговая сумма 80 тыс.руб. Из животных возможно проживание с маленькой собачкой.



Move.ru - вся недвижимость России