

О Создано: 06.04.2025 в 14:40

Обновлено: 25.09.2025 в 20:12

Самарская область, Тольятти, Комсомольское шоссе, 42/22 100 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Комсомольское шоссе, 42/22

Округ

Тольятти, Центральный район

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 95 m^2

Площадь кухни

 10 M^2

Общая площадь

120 m²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Квартиры

Тип санузла

два

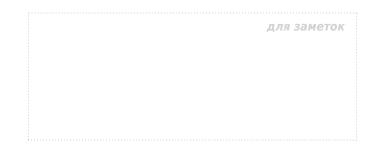
Вид из окна

во двор

Ремонт

Собственник

79337836694





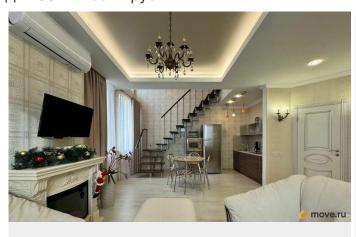


интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

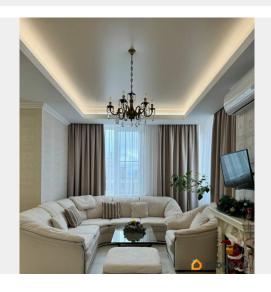
Описание

Уникальное предложение. Двухуровневые апартаменты с мансардным этажом в единственном доме на Золотом береге с индивидуальной планировкой, расположенный в центре элитного комплекса. На первом этаже просторная гостиная с камином, укомплектованная мебелью Mobel & Zeit. Система дистанционного управления светом, сенсорные выключатели, интернет, отопление системой тёплый пол. В с/у система aquastop. В кухонной зоне есть холодильник No Frost, посудомойка, варочная панель, чайник, набор кастрюль, столовые приборы, столовый и чайный сервиз. По южной и юго-западной стороне гостиной расположены большие окна, из которых открывается шикарный вид на Волгу, горы и великолепные закаты. На втором этаже расположен c/y c системой aquastop. Спальня с итальянской деревянной мебелью, дистанционным управлением светом и панорамным окном в пол. В мансарде за спальной зоной расположен вместительный гардероб с сейфом. Назначение второй комнаты на мансарде с креслом качалкой из натурального дуба и стеллажами мы оставляем на ваше усмотрение - либо кабинет, либо спальня, либо.... Рядом с с/у расположена отдельная комната - прачечная, где есть всё - стиральная машина, подвесная сушилка для белья, металлические выдвижные корзины для белья, гладильная доска, утюг, пылесос, парогенератор,

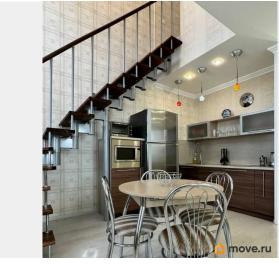
стремянка и всё необходимое для клининга. 2 кондиционера. А для ценителей искусства в наших апартаментах есть предметы антиквариата и витражное окно из мозаики ручной работы, что безусловно будет радовать ваш взор... Элитный загородный комплекс «Золотой берег» располагается на живописном берегу Волги, в 10 минутах езды от центра города. Хвойный лес, береговая линия, спортивный парк «Спин-Спорт» с горнолыжными трассами, избранный круг соседей, закрытая охраняемая территория, своя набережная, детские площадки, свой ПЛЯЖ с двумя персональными шезлонгами. Своё парковочное место под окнами. Стоимость аренды 100 000 + оплата ЖКХ + интернет или 110 000 ВСЁ ВКЛЮЧЕНО. **ДЕПОЗИТ 100** т. руб.





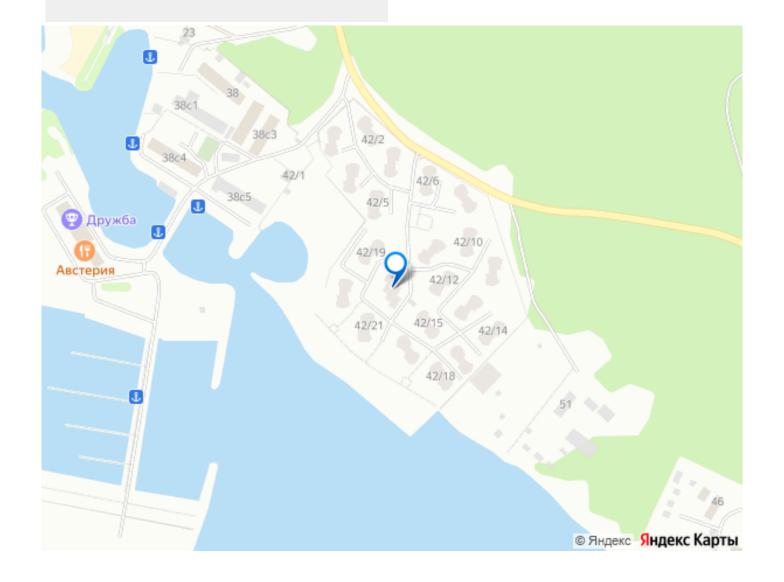












Move.ru - вся недвижимость России