

🕒 Создано: 08.10.2025 в 10:26

Обновлено: 08.10.2025 в 15:10

<https://samara.move.ru/objects/9285534410>

Агент

79879305175

**Самарская область, Самара, улица
Алексея Толстого, 139**

110 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 139

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

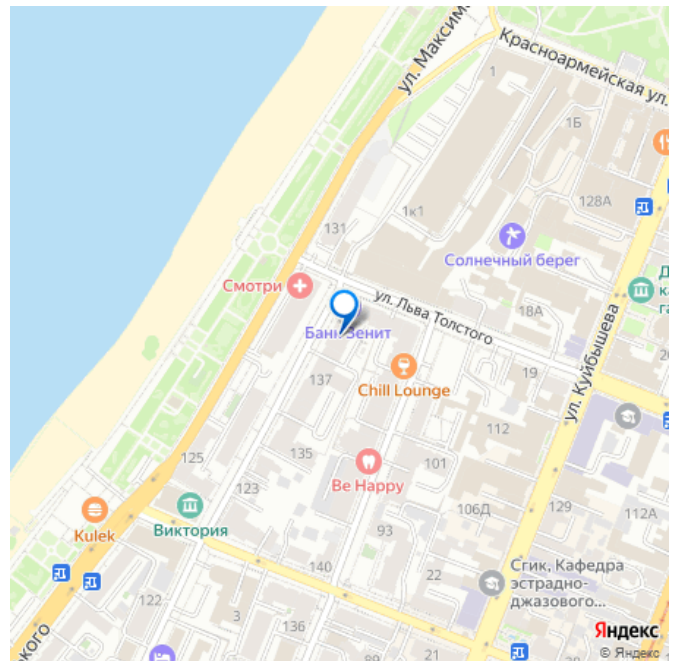
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

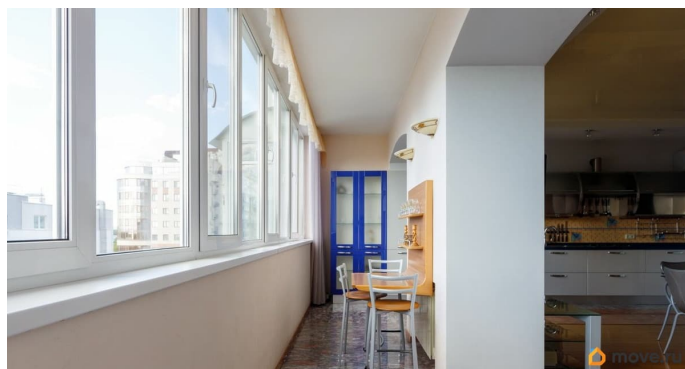
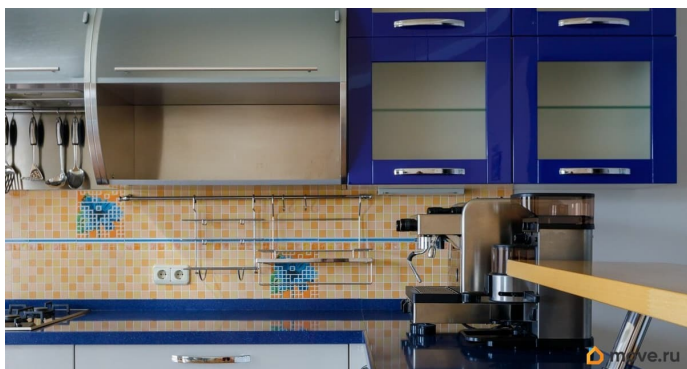
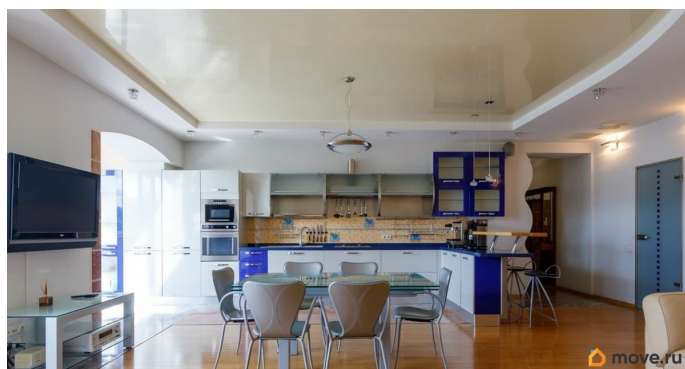
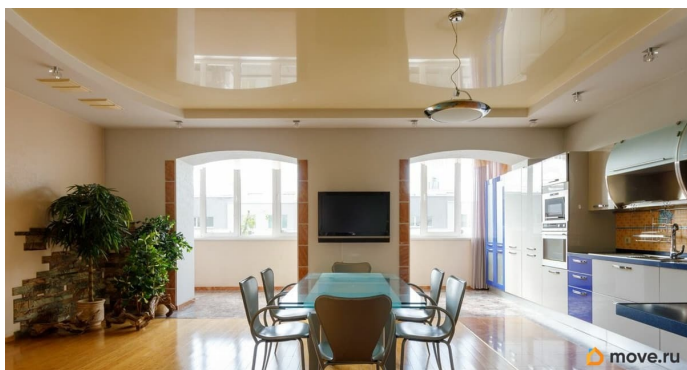
да

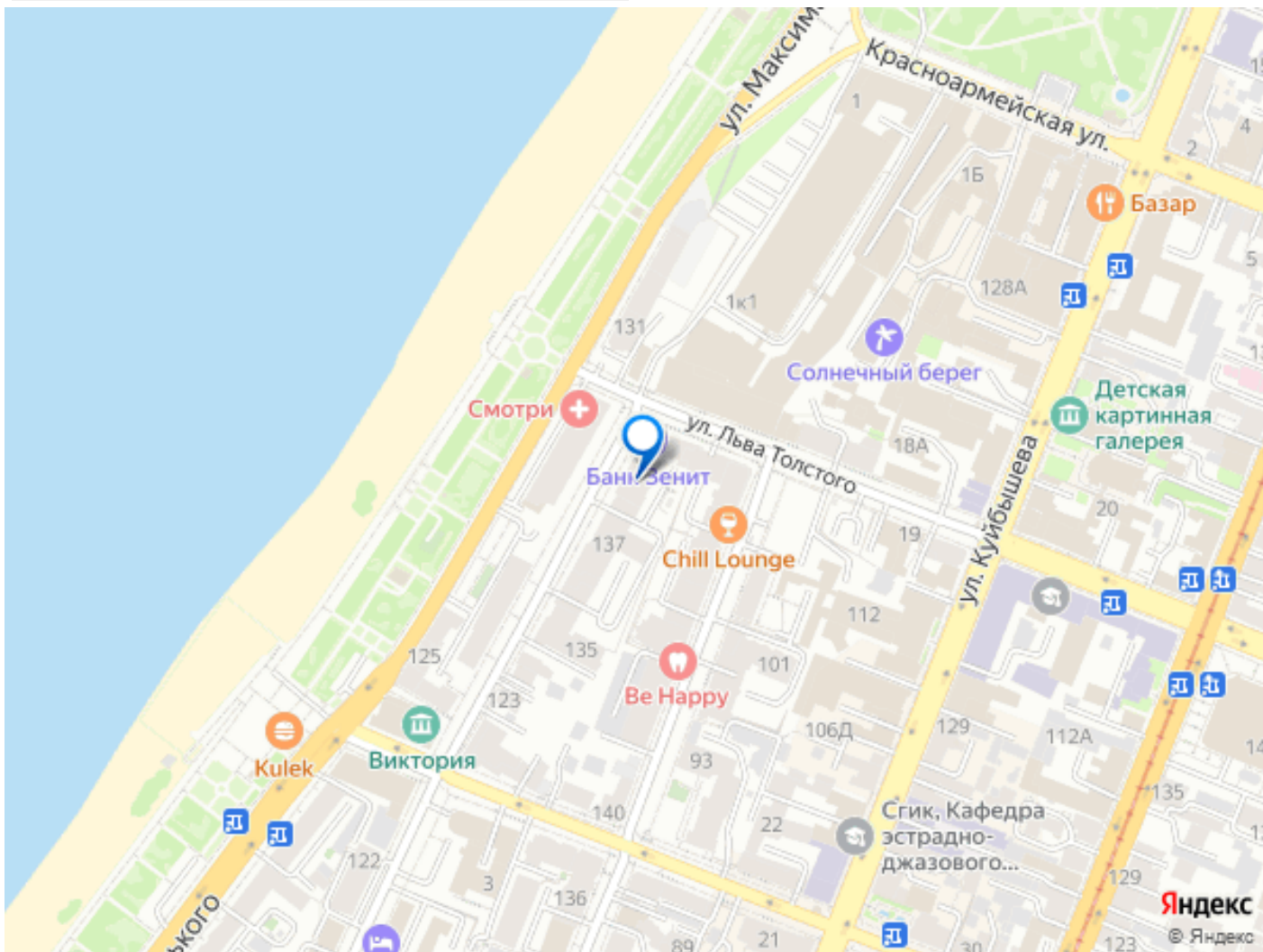
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Комиссия риэлтора 50%. Квартира премиум класса в итальянском стиле в историческом центре Самары, через дорогу от набережной Волги и городского пляжа со спортивными и детскими площадками. Площадь квартиры 120 кв.м., высота потолков 3м., гостиная-столовая с кожаной мебелью класса люкс и всей необходимой техникой, включая кофемашину La Cimbali, мультимедийная система климат-контроля Daikin, большая спальня с отдельной лоджией (окна во двор), а также кабинет (с возможностью спальни), - создают комфорт для гостей. В кабинете раскладной итальянский диван, очень удобный в разложенном виде (по системе клик-клак), окна в сторону Волги, отдельная лоджия. Красивая ванная комната и душевая с постирочной будут приятным дополнением. Интеллигентные соседи, три квартиры на этаже. Закрытая территория со шлагбаумом для въезда во двор. Дополнительно может рассматриваться подземный паркинг. Расположение в непосредственной близости к ухоженной набережной старого

центра города с кафе и прогулочными зонами
делают данное предложение уникальным.





Move.ru - вся недвижимость России