

🕒 Создано: 14.01.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 23:15

**Собственник**

**79874548617**

**Самарская область, Самара, Солнечная  
улица, 53**

**45 000 ₽**

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 53

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

36 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

### Детали объекта

Тип сделки

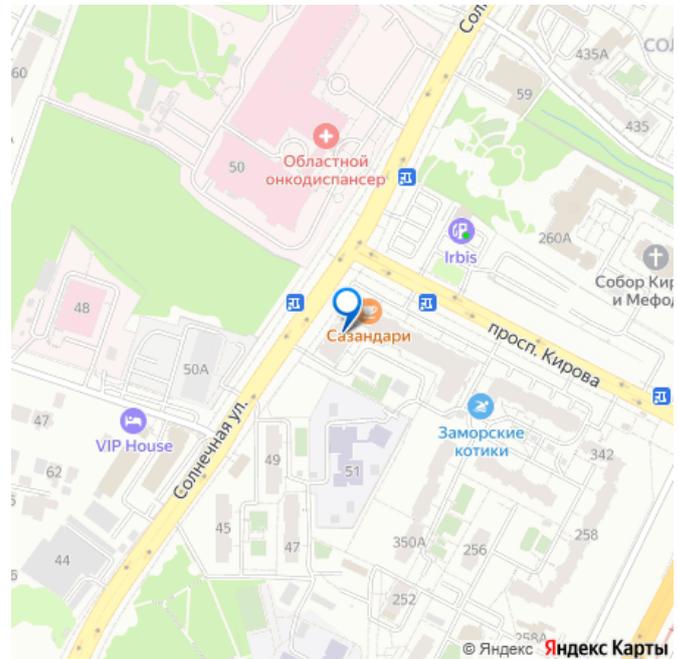
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

---

Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторная квартира с современным евроремонтом, расположенная на 7 этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 2001 году. Общая площадь квартиры составляет 85 кв. м, из которых 18 кв. м — спальня и 36 кв. м — кухня-гостиная. Высокие потолки 3 метра и свободная планировка создают ощущение простора и свободы. В холле есть гардеробная комната. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Полностью оборудованная кухня с мебелью, посудомоечной машиной и холодильником. В комнате также есть вся необходимая мебель. Установлены кондиционер и телевизор. Ванная комната оборудована одновременно и ванной, и душевой кабиной, а также стиральной машиной. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Дом оснащён двумя грузовыми и одним пассажирским лифтом, а также наземной парковкой, где всегда найдётся место для вашего автомобиля. Интернет подключён, поэтому можно быть всегда на связи. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До

станции метро «Российская» можно доехать на автомобиле всего за 10 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника, что избавляет от комиссий агентствам. Возможна аренда для семьи или нескольких человек. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады встретить вас и ответить на все вопросы!



