

🕒 Создано: 12.04.2026 в 17:22

Обновлено: 13.04.2026 в 11:53

КРИСТАЛЛ, КРИСТАЛЛ

79198175392

Самарская область, Самара,

Арцыбушевская улица, 33

80 000 ₺

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 33

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

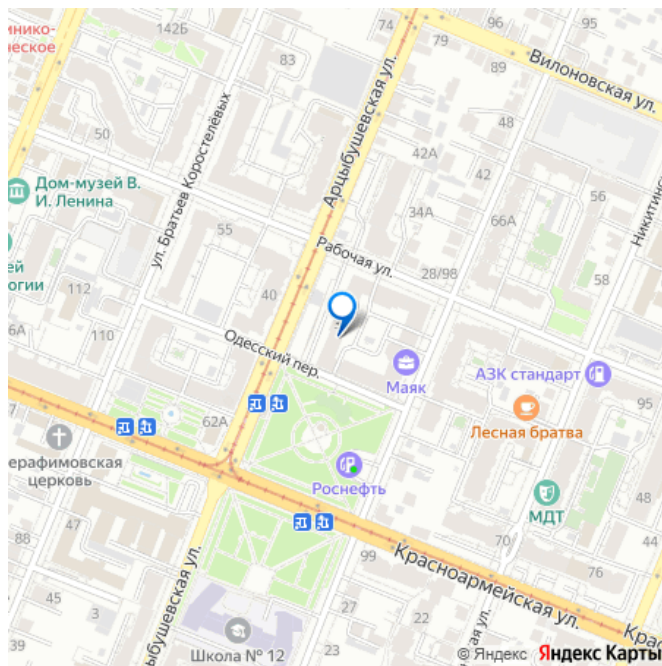
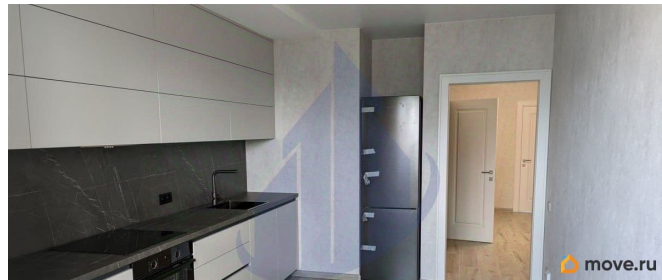
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

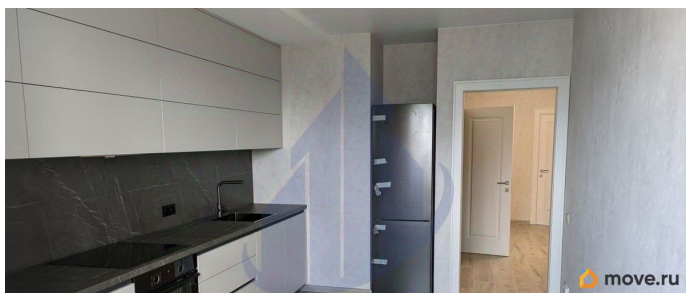
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

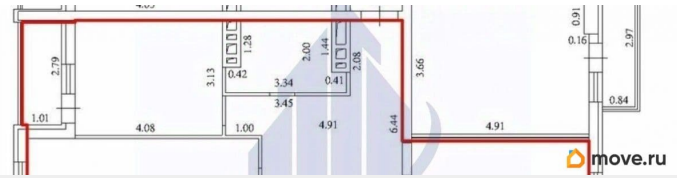
Описание

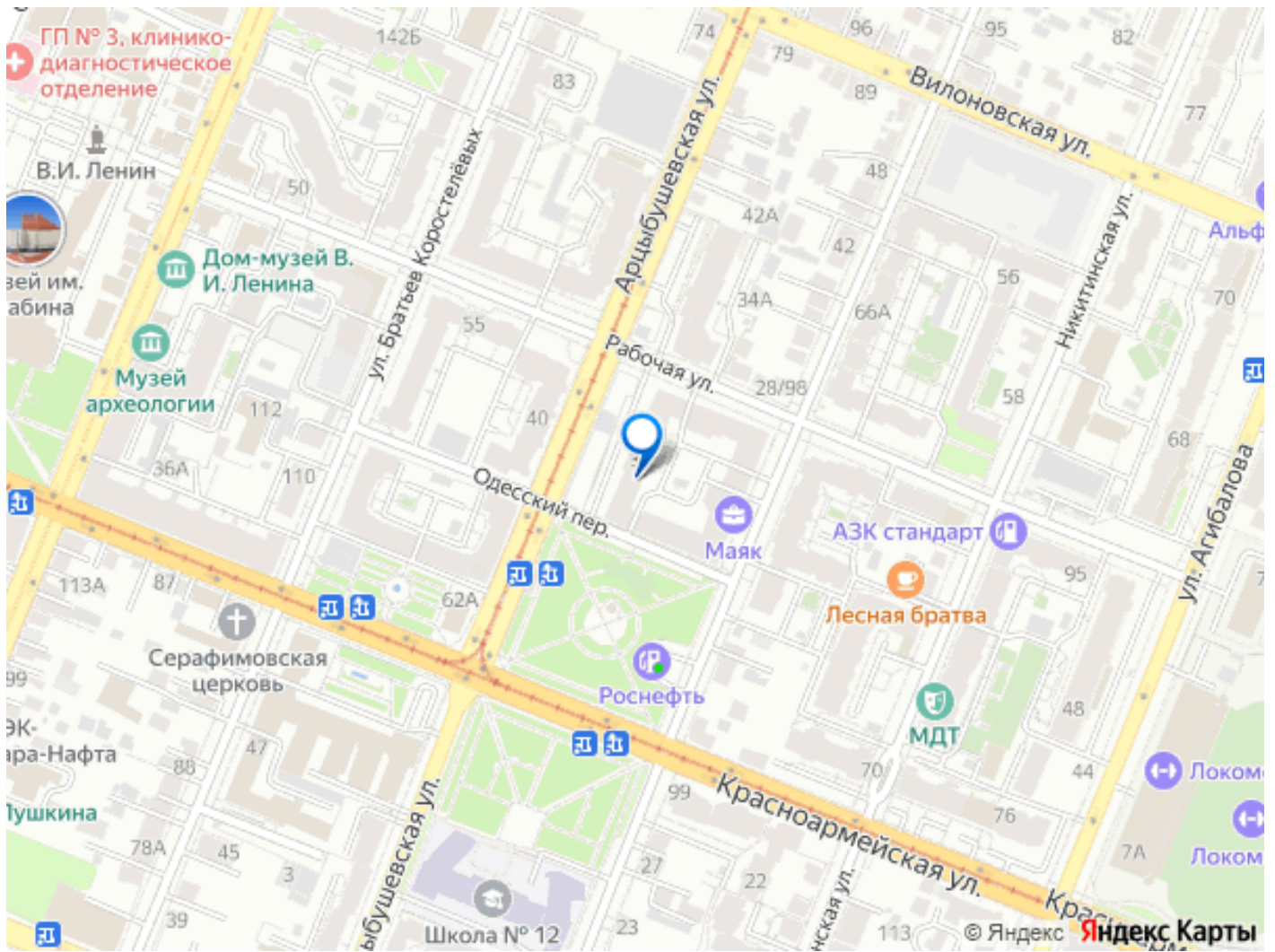
Сдается просторная, теплая, светлая 2х-комнатная квартира: Самара, Ленинский район, улица Арцыбушевская, д. 33. Площадь: 75,3 м2, из них: кухня 12,77 м2, комнаты 15,4 м2 и 20,35 м2. Все комнаты изолированные. Большая (действительно очень большая) гардеробная. Сан./узел совмещённый. Лоджия застеклена. Новый кухонный гарнитур (вытяжка, духовой шкаф, плита), спальный гарнитур, стиральная машинка и т.д. Всё новое! В квартире выполнен качественный дорогой ремонт евро-класса! Этаж: 11. Два лифта: пассажирский и грузовой. Жилой комплекс «Феникс» - новый жилой комплекс бизнес-класса, состоящий из 8 секций переменной этажности, расположен на пересечении улиц: Арцыбушевская, Одесский переулок и Буянова, Рабочая, замыкающий границы целого квартала Ленинского района. Отличительная черта жилого комплекса

«Феникс» — удачные эргономичные планировки, позволяющие эффективно организовывать личное пространство, и большое разнообразие площадей. Первые этажи комплекса и офисное здание по соседству занимает коммерческая недвижимость, основной частью которой стали предприятия обслуживания и сервиса. На территории ЖК «Феникс» находятся современные игровые площадки. Входные группы и внутренние общественные зоны жилого комплекса спроектированы с учётом помещений для службы консьержей. Очень удобная транспортная развязка, шаговая доступность до остановок общественного наземного транспорта (автобусы, троллейбусы, трамваи, маршрутки). В шаговой доступности объекты социальной инфраструктуры: школы, детские садики, поликлиники, торговые центры, магазины, супермаркеты, отделения банков, а также скверы, парки. В придачу предоставляем 2 (Два) машино-места в паркинге дома! Квартира будет готова к заселению новым арендатором с 21.05.2026 г.! Номер объекта:

#1/536953/21924







Move.ru - вся недвижимость России