

Создано: 01.12.2025 в 22:30

Обновлено: 04.02.2026 в 08:28

<https://samara.move.ru/objects/9288817623>

Собственник

79879203199

**Самарская область, Тольятти, проспект
Степана Разина, 82**

35 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 82

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²



Площадь кухни

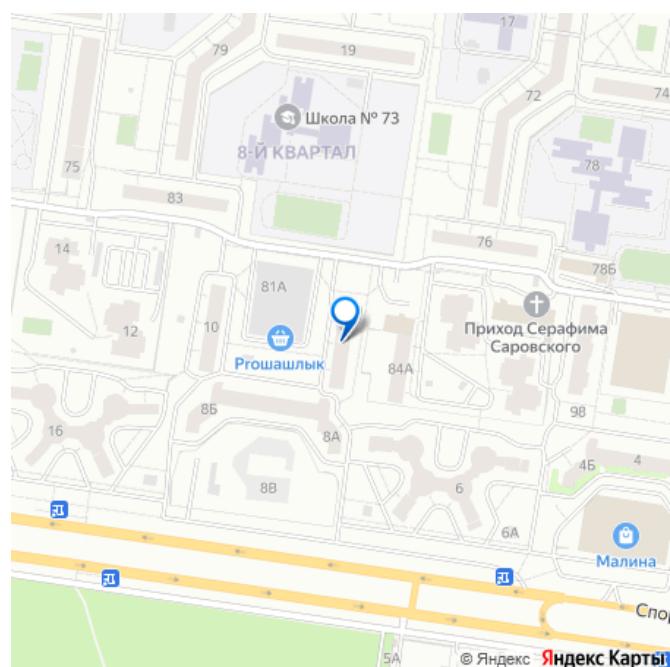
10 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/11



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

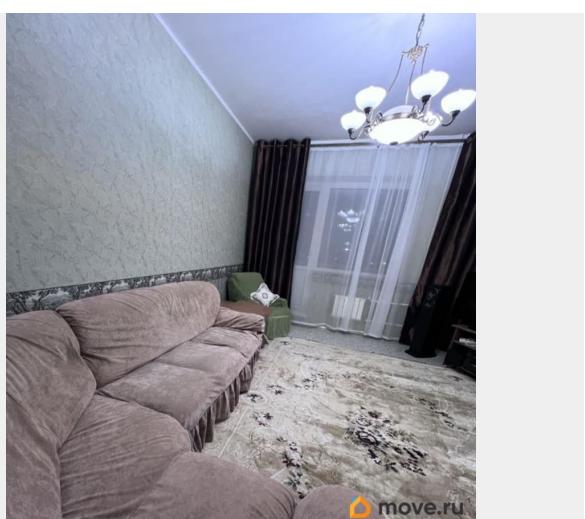
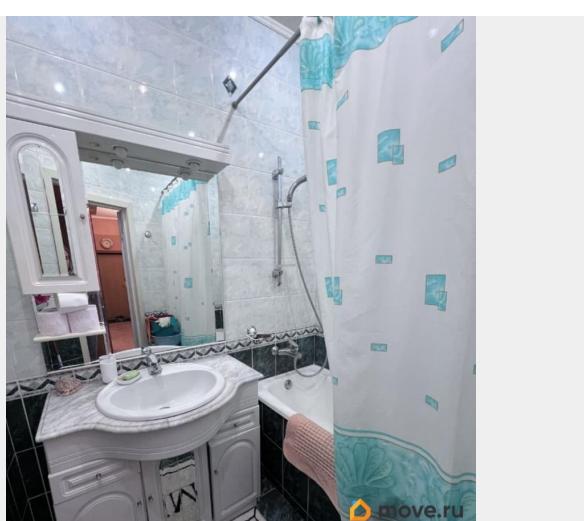
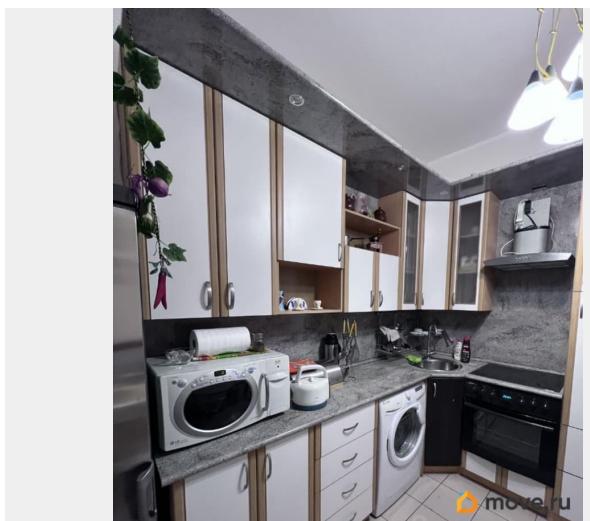
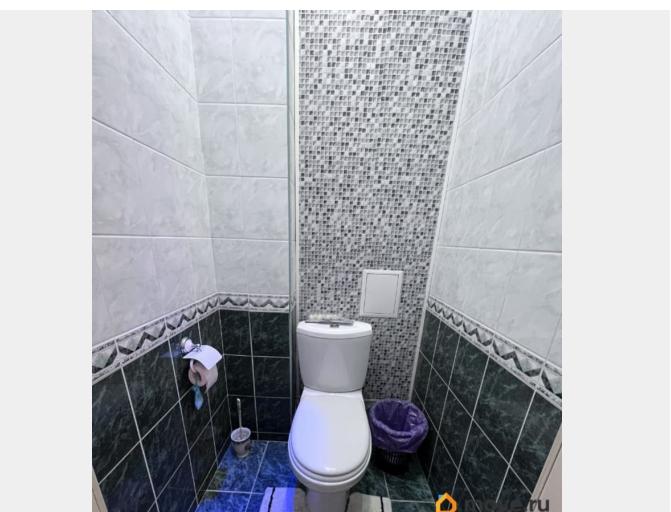
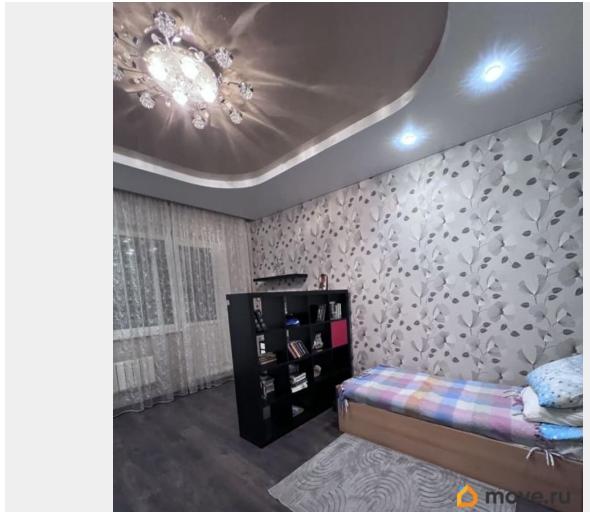
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

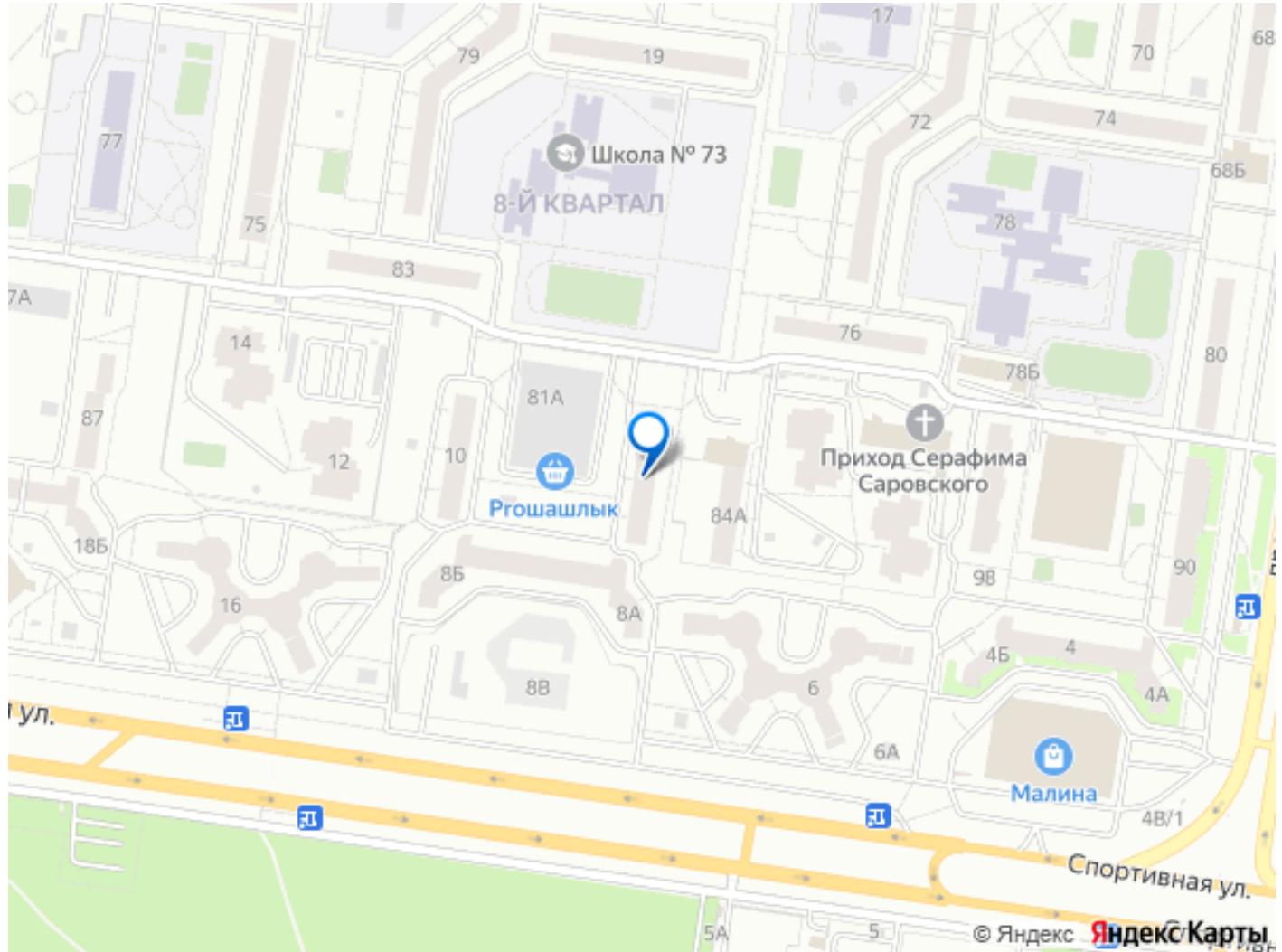
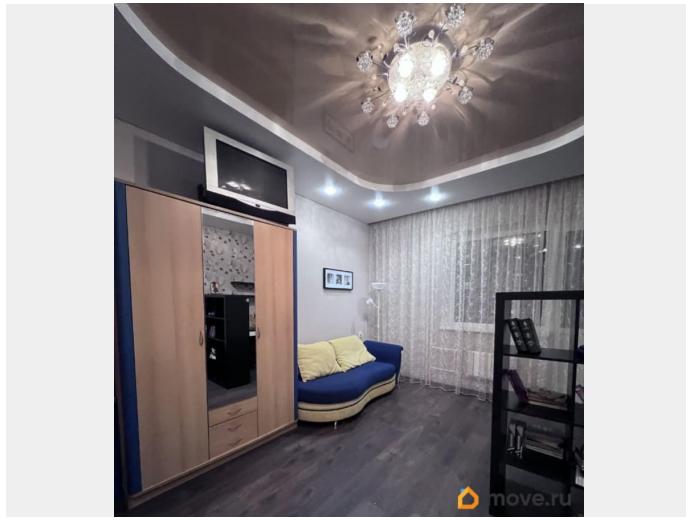
Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на пятом этаже панельного дома макаровской планировки, построенного в 2001 году.

Общая площадь квартиры составляет 70 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В доме 9 этажей и есть пассажирский лифт. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. Внутри есть всё необходимое для комфортной жизни: на кухне и в комнате установлена мебель, а также имеется холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, отдельный санузел. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом ухоженный, с наземной парковкой и мусоропроводом, что делает проживание ещё более удобным. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что идеально подходит для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Условия аренды: договор аренды с возможностью продления, ежемесячная оплата + оплата по счетчикам, отопление. Комиссия агентства обсуждается индивидуально. Залог обсуждаемая сумма, комиссия 70%. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого замечательного предложения.





Move.ru - вся недвижимость России