

Создано: 01.12.2025 в 22:30

Обновлено: 04.02.2026 в 08:28

<https://samara.move.ru/objects/9288817623>

Собственник

**79879203199**

**Самарская область, Тольятти, проспект  
Степана Разина, 82**

**35 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 82

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

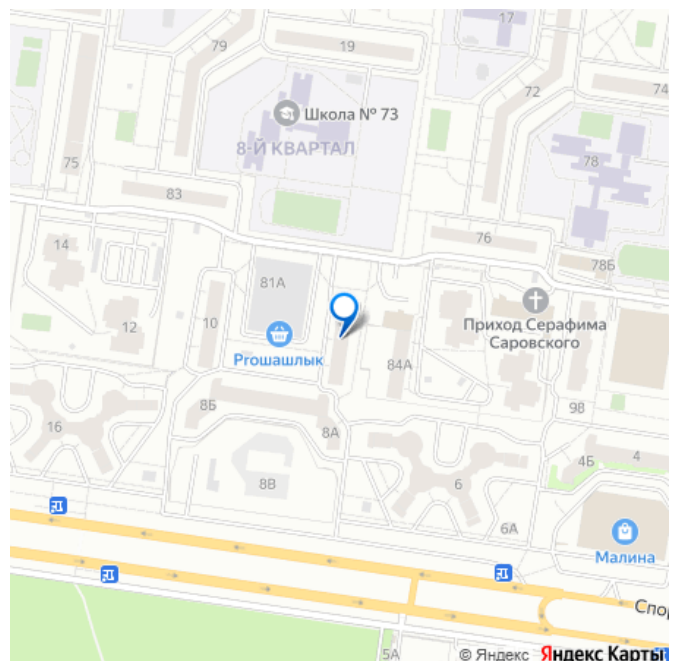
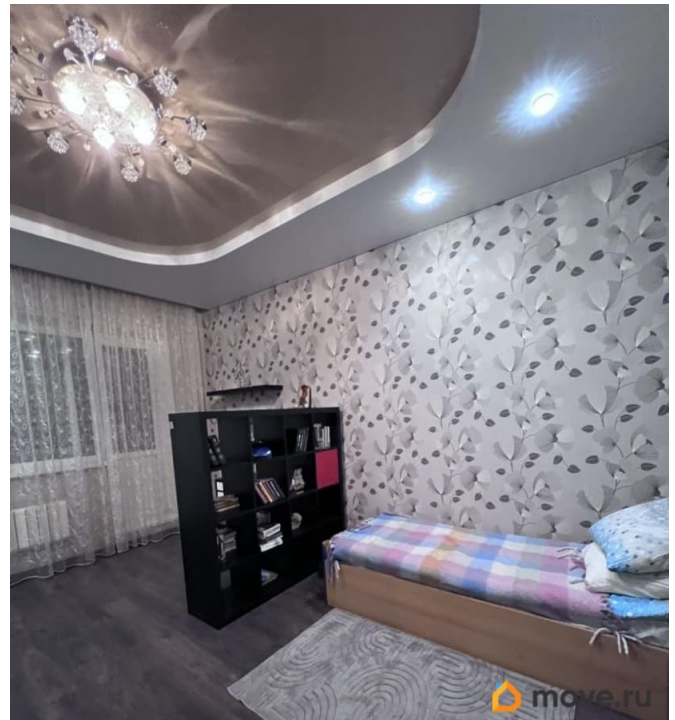
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

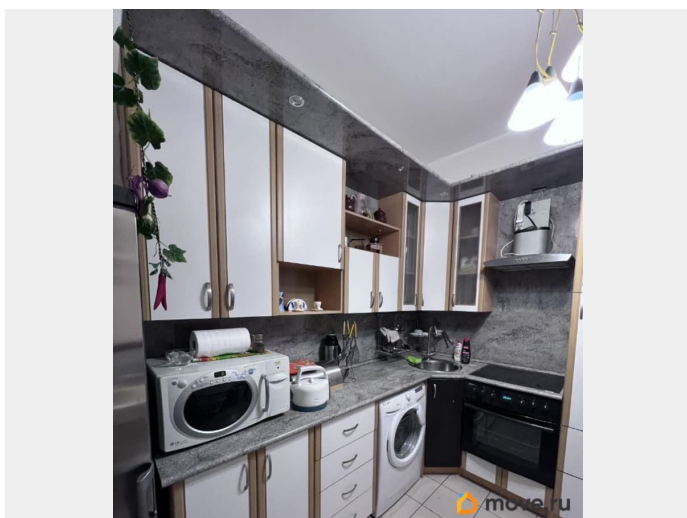
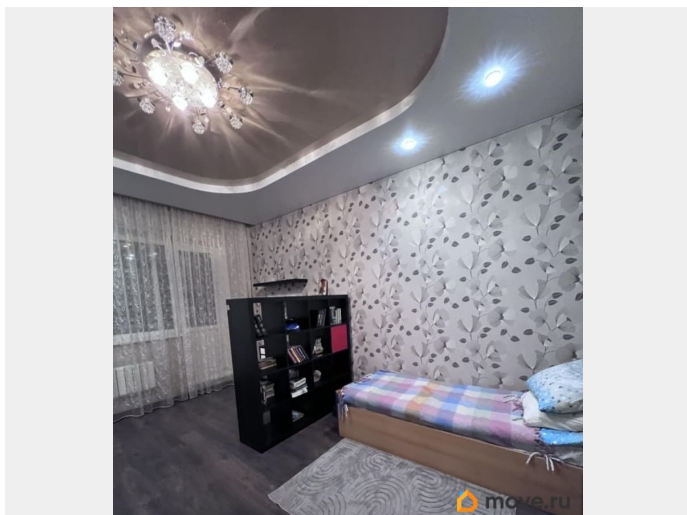
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

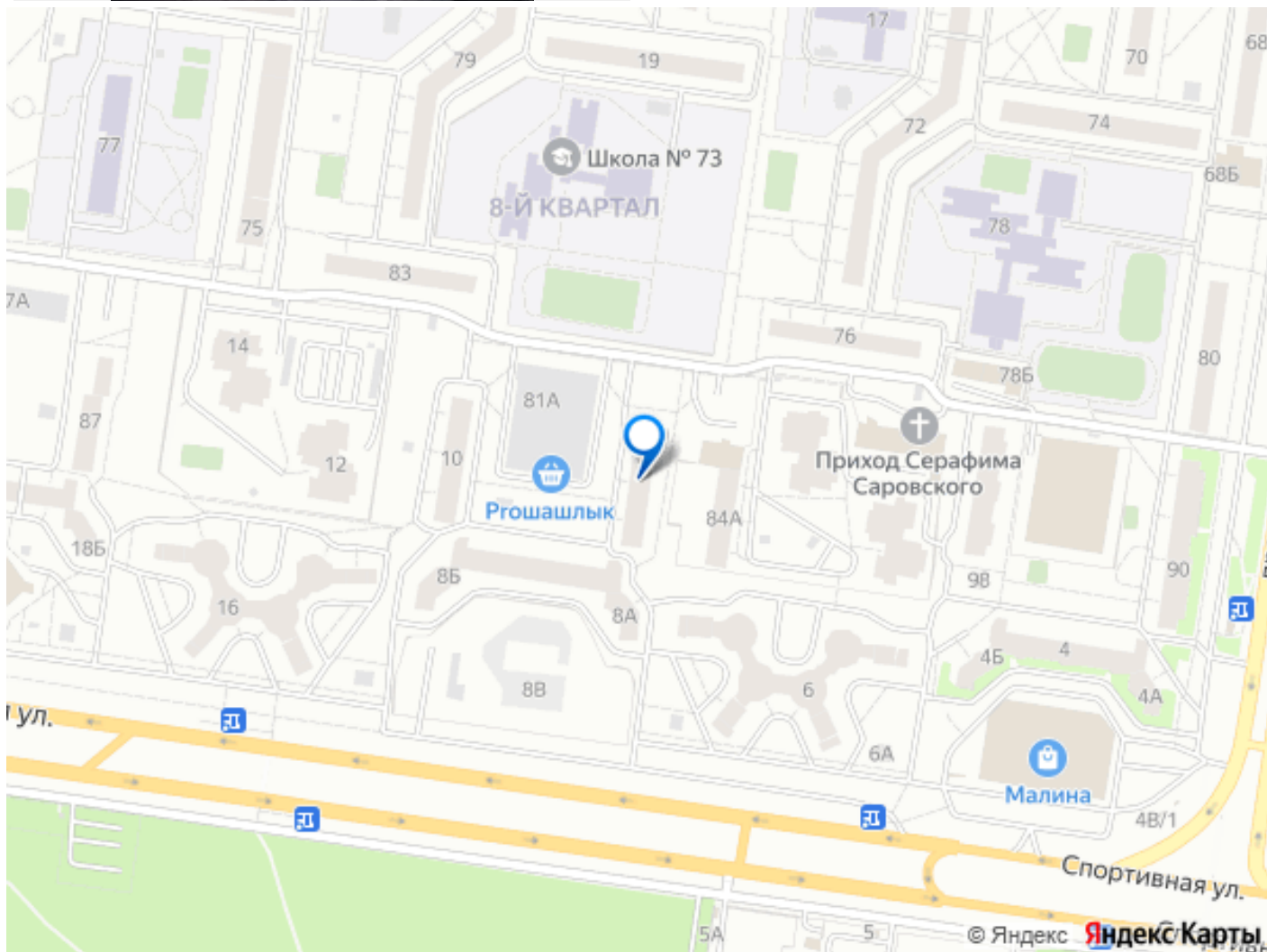
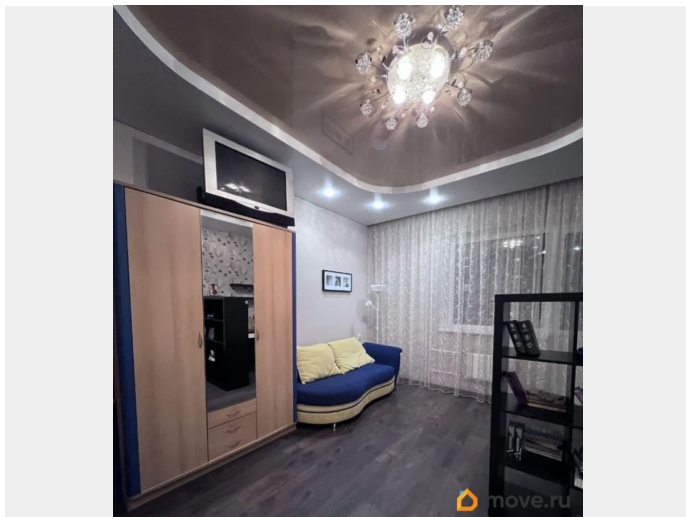
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на пятом этаже панельного дома макаровской планировки, построенного в 2001 году.

Общая площадь квартиры составляет 70 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В доме 9 этажей и есть пассажирский лифт. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. Внутри есть всё необходимое для комфортной жизни: на кухне и в комнате установлена мебель, а также имеется холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, отдельный санузел. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом ухоженный, с наземной парковкой и мусоропроводом, что делает проживание ещё более удобным. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что идеально подходит для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Условия аренды: договор аренды с возможностью продления. ежемесячная оплата+ оплата по счетчикам , отопление. Комиссия агентства обсуждается индивидуально. Залог обсуждаемая сумма. комиссия 70%. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого замечательного предложения.







Move.ru - вся недвижимость России