

🕒 Создано: 01.02.2026 в 22:02

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 14:04

**Элит, Элит**

**79879005693**

**Самарская область, Самара, просека 5-я,  
95Б**

**44 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 95Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

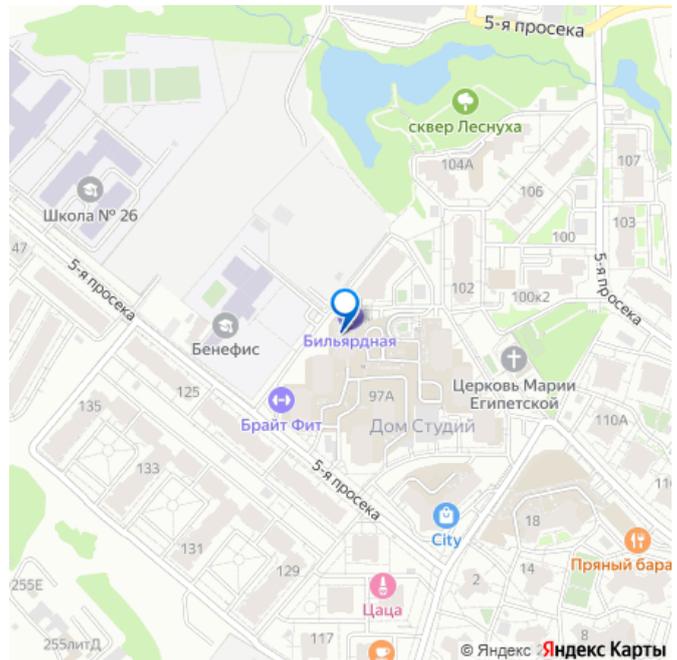
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

5 Просека 95Б, ЖК Надежда 9/12 эт. дома, общая площадь 70 кв.м., комнаты отдельные, ремонт, меблирована, холодильник, телевизор, стиральная машина, сплит система, водонагреватель. Вид на Волгу, под домом паркинг. Сдается на длительный срок от 6 месяцев, можно с ребенком школьного возраста, БЕЗ ЖИВОТНЫХ. 38000 + коммунальные услуги (от 4000-8000 + счетчики), залог 38000 Комиссия агентства 60% от месячной стоимости

