

🕒 Создано: 13.10.2025 в 15:58

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 10:12

Елена Герасимова, Елена Герасимова

79179675203

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 114Б**

54 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 114Б

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

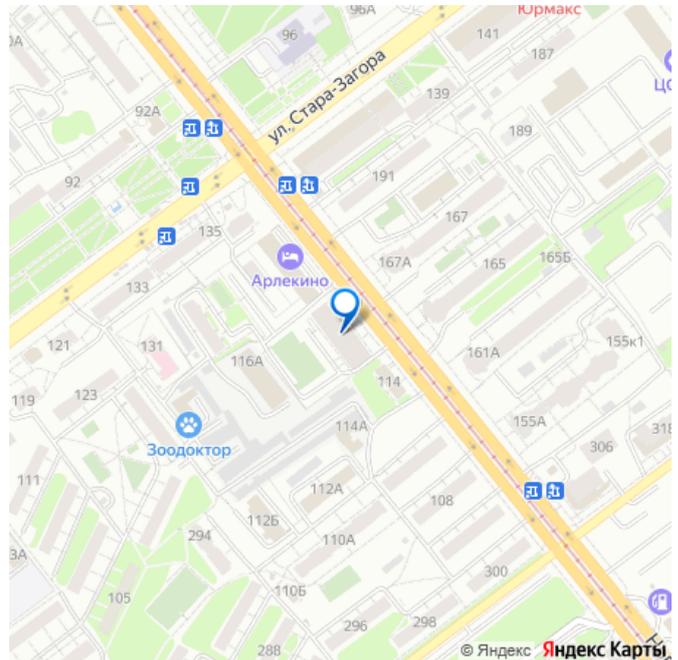
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается просторная двухкомнатная квартира Ново-Вокзальная улица, 114Б. Общая площадь составляет 65 кв. м, жилая — 33, кв. м, кухня -гостиная — 20 кв. м. Квартира расположена на 18 этаже нового 25-этажного дома 2023 года постройки. В квартире выполнен ремонт, есть необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Кухня оборудована современной техникой: 2 кондиционера, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина и телевизор, микроволновка, чайник, тостер, утюг, доска гладильная. Санузел совмещенный, в нем есть как ванна, так и душевая кабина, что добавляет удобства. В квартире также имеется лоджия, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Дом новый, двор закрытый, с наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме установлены один пассажирский и два грузовых лифта, поэтому

подъём на 18 этаж будет лёгким и быстрым. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До станции метро Безымянка всего 5 минут на автомобиле, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира сдаётся по договору аренды. Идеально подходит для семьи или пары, которые ценят комфорт. Вторая комната 25 м, сейчас большая комната пустая, возможно люди со своей мебелью заедут и тогда цена обсуждается, либо под конкретных квартирантов будет закуплена необходимая мебель

