

Создано: 13.10.2025 в 16:15

Обновлено: 17.01.2026 в 14:05

<https://samara.move.ru/objects/9285684970>

Елена Герасимова, Елена Герасимова

79179675203

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 114Б

57 500 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 114Б

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

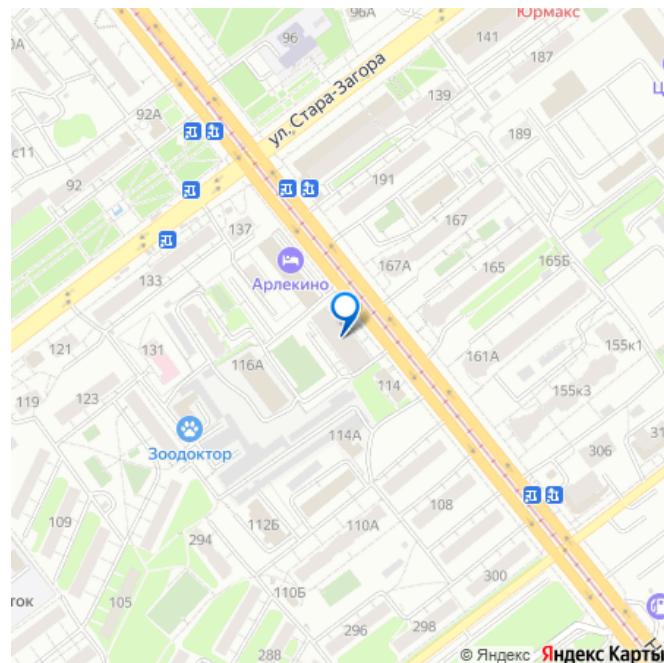
20 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

18/25



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается просторная двухкомнатная квартира Ново-Вокзальная улица, 114Б. Общая площадь составляет 65 кв. м, жилая — 33, кв. м, кухня -гостиная — 20 кв. м. Квартира расположена на 18 этаже нового 25-этажного дома 2023 года постройки. В квартире выполнен ремонт, есть необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Кухня оборудована современной техникой: 2 кондиционера, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина и телевизор, микроволновка, чайник, тостер, утюг, доска глажильная. Санузел совмещенный, в нем есть как ванна, так и душевая кабина, что добавляет удобства. В квартире также имеется лоджия, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Дом новый, двор закрытый, с наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме установлены один пассажирский и два грузовых лифта, поэтому

подъём на 18 этаж будет лёгким и быстрым.
Район с развитой инфраструктурой:
 поблизости находятся школы, детские сады,
 клиники и магазины, поэтому все
 необходимое всегда под рукой. До станции
 метро Безымянка всего 5 минут на
 автомобиле, что делает поездки по городу
 быстрыми и удобными. Квартира сдаётся по
 договору аренды. Идеально подходит для
 семьи или пары, которые ценят комфорт.
 Вторая комната 25 м, сейчас большая
 комната пустая, возможно люди со своей
 мебелью заедут и тогда цена обсуждается,
 либо под конкретных квартирантов будет
 закуплена необходимая мебель

