

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:43

Обновлено: 24.02.2026 в 12:13

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 34**

**30 500 ₺**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 34

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

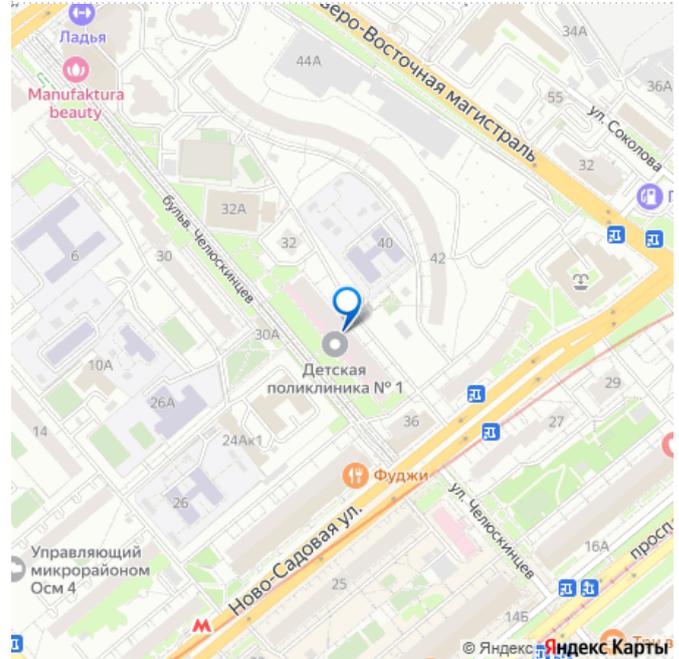
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

Арт. 91273007. 2-к квартира в районе Лады 5 мин пешком до набережной, метро «Алабинская» Сдаётся светлая 2-комнатная квартира на 6 этаже 9-этажного дома.

**ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ** : 5 минут неспешным шагом — и вы на набережной Лады. Ваши вечерние прогулки, закаты и выходные уже здесь. 5 минут до станции метро

«Алабинская» — мгновенная доступность в любую локацию города. **ДВЕ**

**ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ**. В одной комнате — выход на просторную лоджию. Большой коридор Раздельный санузел. Кухня с

кухонным гарнитуром. Чистый холст! Мы готовы вывезти нашу мебель, чтобы вы

завезли свою и обустроили пространство под себя. **ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА — В ПЕШЕЙ**

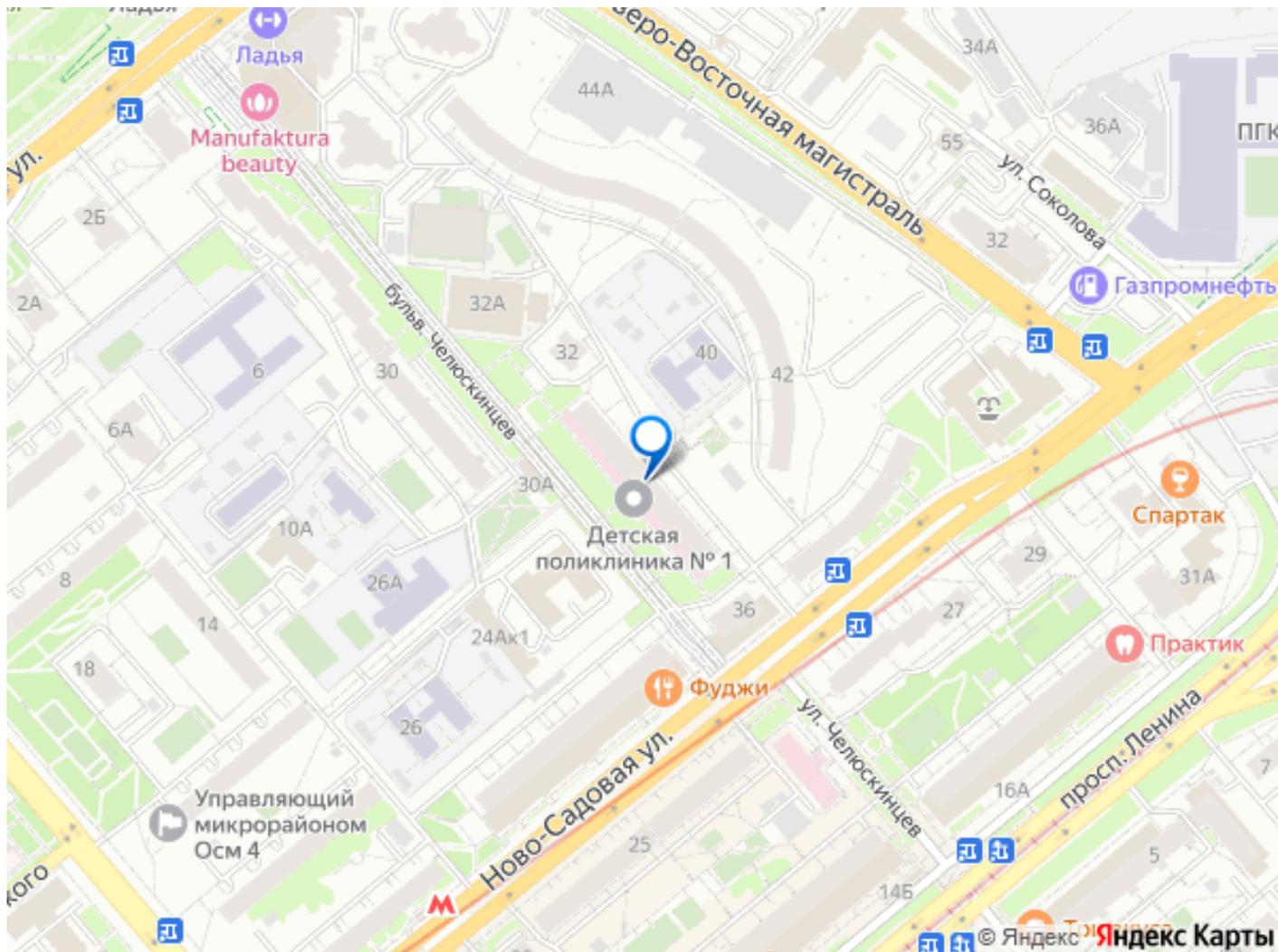
**ДОСТУПНОСТИ** (Забудьте про машину): Дети:

Детский сад 5, школы 16 и 41 — всё в

шаговой доступности. Рынок, пекарни,

супермаркеты, гастрономы, — выбирайте

лучшее каждый день. Аптеки, кафе,  
рестораны — всё, что нужно для жизни и  
отдыха, прямо у дома. Осипенко пр. Ленина,  
Челюскинцев Арендная плата - 30500 ру в  
месяц + счетчики на воду, свет, газ, и в  
зимнее время - отпление.



Move.ru - вся недвижимость России