

Создано: 28.01.2026 в 11:43

Обновлено: 03.02.2026 в 17:13

<https://samara.move.ru/objects/9288946405>

Валерия Федотова, Малахит

79879340732

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 34

32 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 34

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

6/9

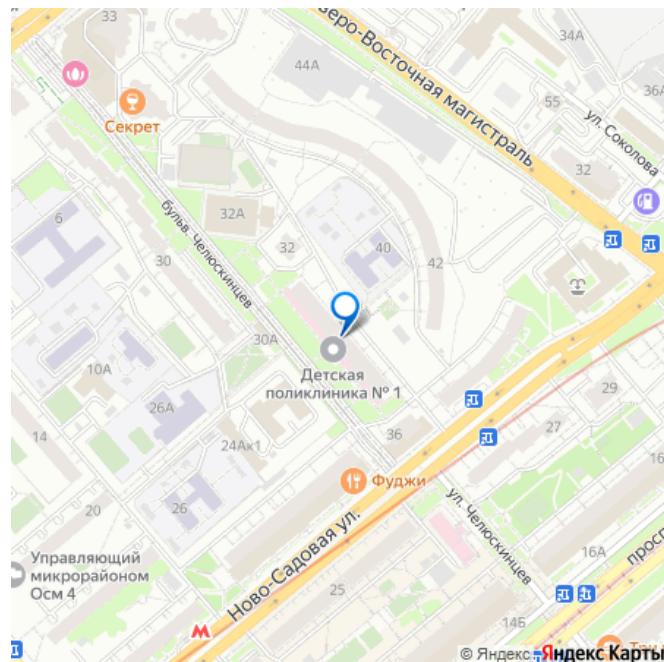
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

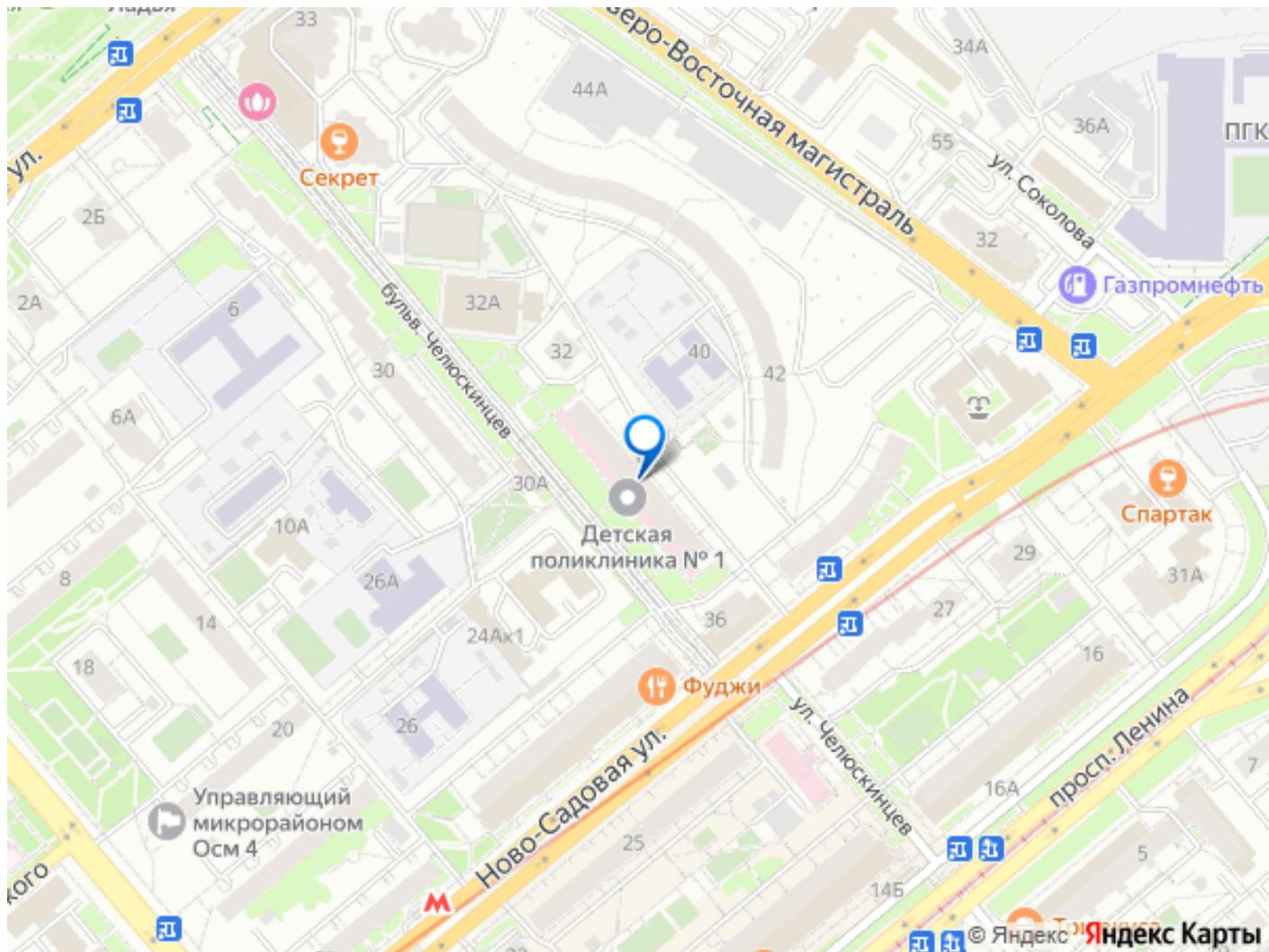
парковка

Описание

Арт. 91273007. 2-к квартира в районе Ладьи 5
мин пешком до набережной, метро
«Алабинская» Сдаётся светлая 2-комнатная
квартира на 6 этаже 9-этажного дома.
ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ : 5 минут неспешным
шагом — и вы на набережной Ладьи. Ваши
вечерние прогулки, закаты и выходные уже
здесь. 5 минут до станции метро
«Алабинская» — мгновенная доступность в
любую локацию города. ДВЕ
ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ. В одной комнате
— выход на просторную лоджию. Большой
коридор Раздельный санузел. Кухня с
кухонным гарнитуром. Чистый холст! Мы
готовы вывезти нашу мебель, чтобы вы
завезли свою и обустроили пространство под
себя. ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА — В ПЕШЕЙ
ДОСТУПНОСТИ (Забудьте про машину): Дети:
Детский сад 5, школы 16 и 41 — всё в
шаговой доступности. Рынок, пекарни,
супермаркеты, гастрономы, — выбирайте
лучшее каждый день. Аптеки, кафе,
рестораны — всё, что нужно для жизни и
отдыха, прямо у дома. Осипенко пр. Ленина,
Челюскинцев Арендная плата - 32000 ру в
месяц + счетчики на воду, свет, газ, и в
зимнее время - отключение.







Move.ru - вся недвижимость России