

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:43

Обновлено: 03.02.2026 в 17:13

<https://samara.move.ru/objects/9288946405>

Валерия Федотова, Малахит

79879340732

Самарская область, Самара, Ново-

Садовая улица, 34

32 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 34

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

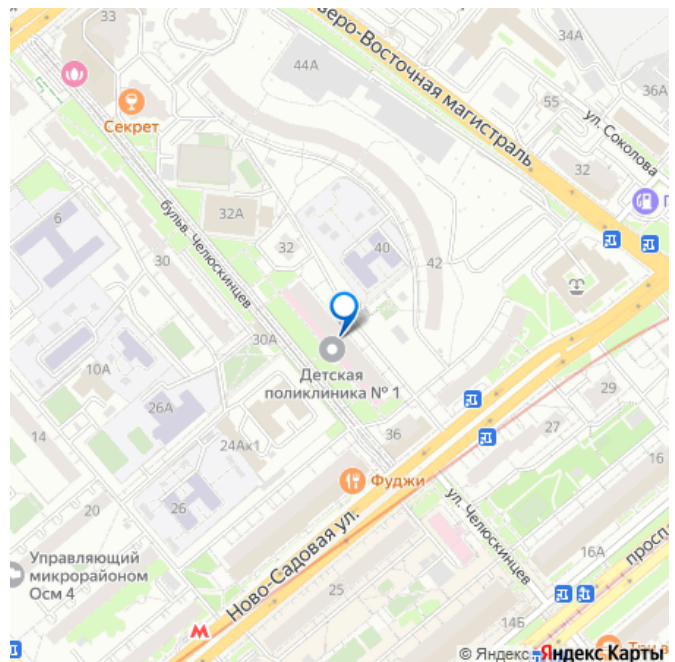
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

парковка

для заметок



Описание

Арт. 91273007. 2-к квартира в районе Ладьи 5 мин пешком до набережной, метро

«Алабинская» Сдаётся светлая 2-комнатная квартира на 6 этаже 9-этажного дома.

ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ : 5 минут неспешным шагом — и вы на набережной Ладьи. Ваши вечерние прогулки, закаты и выходные уже здесь. 5 минут до станции метро

«Алабинская» — мгновенная доступность в любую локацию города. ДВЕ

ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ. В одной комнате — выход на просторную лоджию. Большой коридор Раздельный санузел. Кухня с

кухонным гарнитуром. Чистый холст! Мы готовы вывезти нашу мебель, чтобы вы

завезли свою и обустроили пространство под себя. ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА — В ПЕШЕЙ

ДОСТУПНОСТИ (Забудьте про машину): Дети:

Детский сад 5, школы 16 и 41 — всё в

шаговой доступности. Рынок, пекарни,

супермаркеты, гастрономы, — выбирайте

лучшее каждый день. Аптеки, кафе,

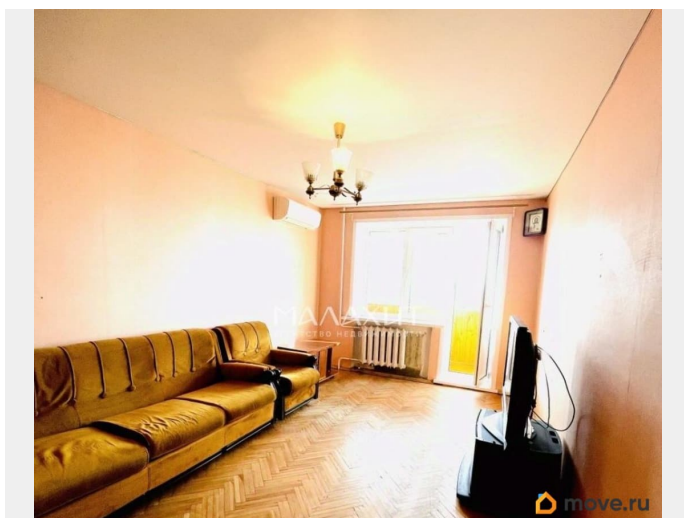
рестораны — всё, что нужно для жизни и

отдыха, прямо у дома. Осипенко пр. Ленина,

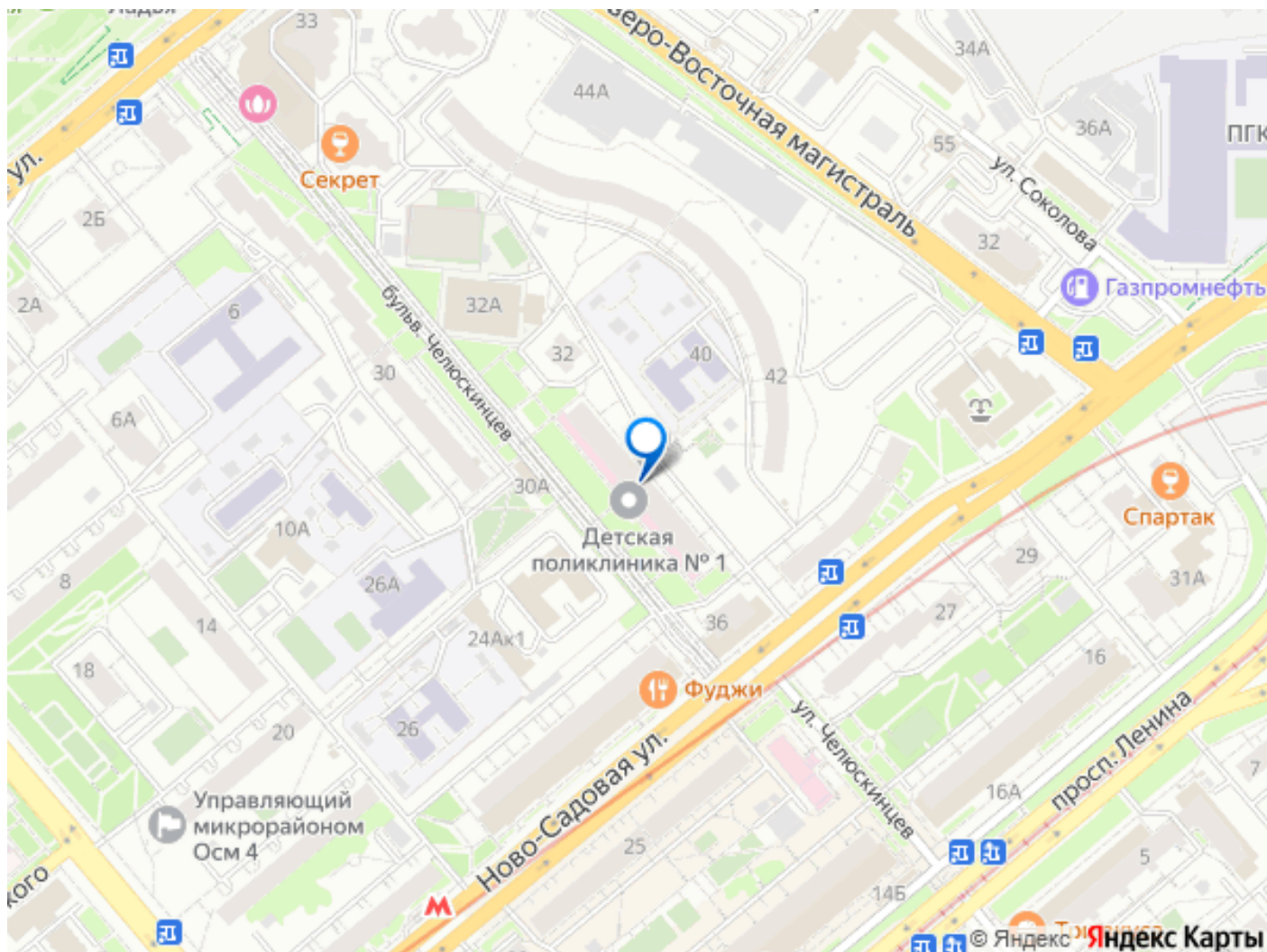
Челюскинцев Арендная плата - 32000 ру в

месяц + счетчики на воду, свет, газ, и в

зимнее время - отпление.







Move.ru - вся недвижимость России