

Создано: 13.01.2026 в 13:09

Обновлено: 14.01.2026 в 13:58

<https://samara.move.ru/objects/9287960019>

Ольга Аликова, ПРОФИ-РИЭЛТ

79179400282

**Самарская область, Самара, Волжский
проспект, 45**

36 000 ₽

Самарская область, Самара, Волжский проспект, 45

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Волжский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

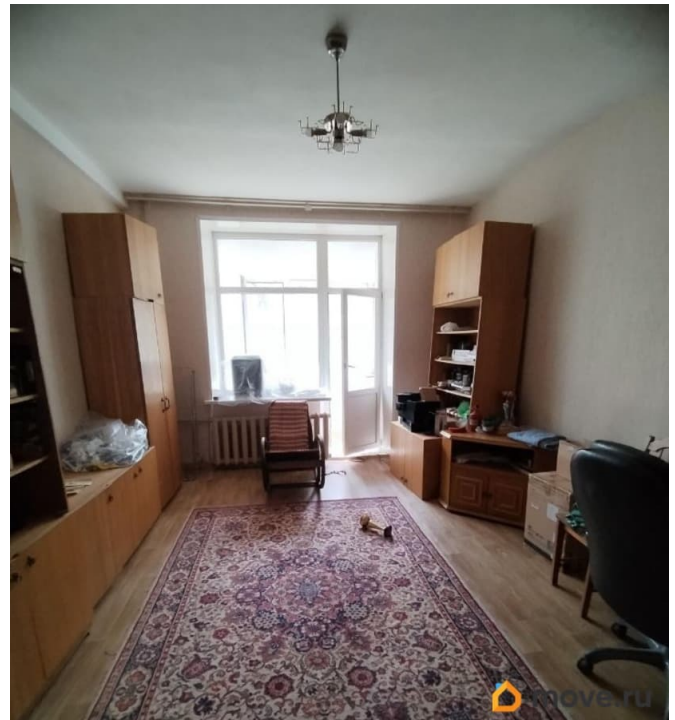
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

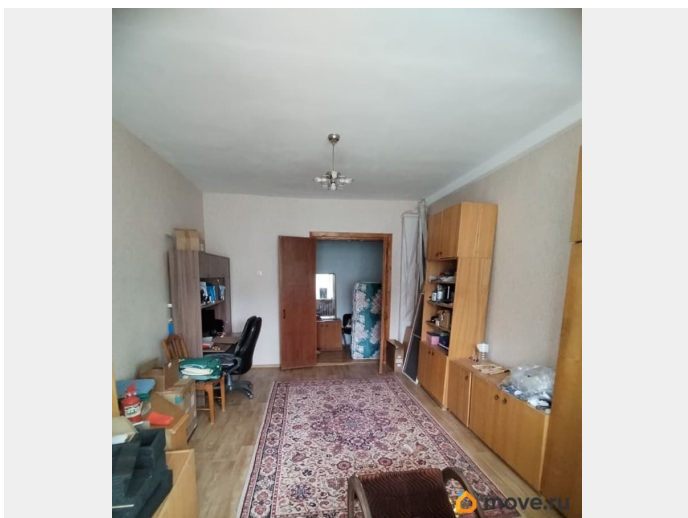
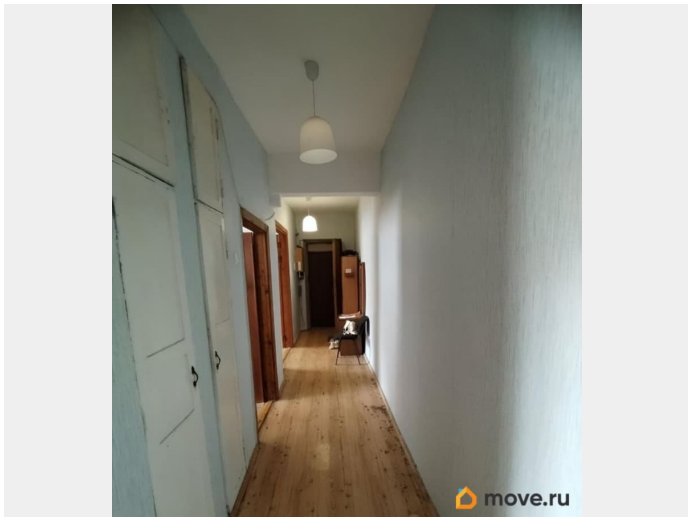
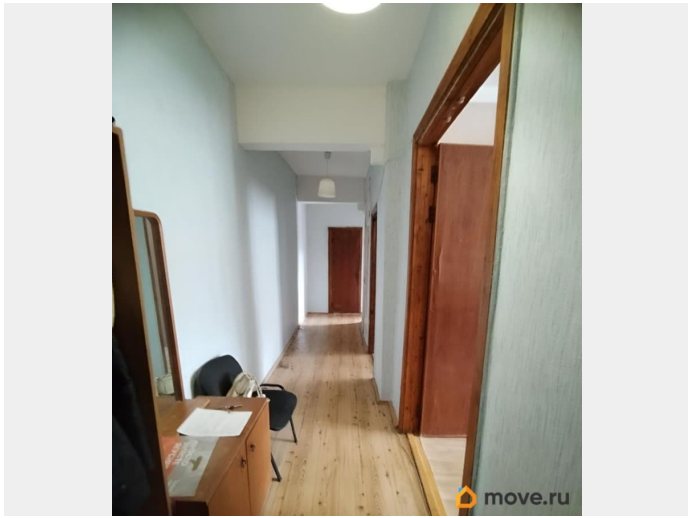
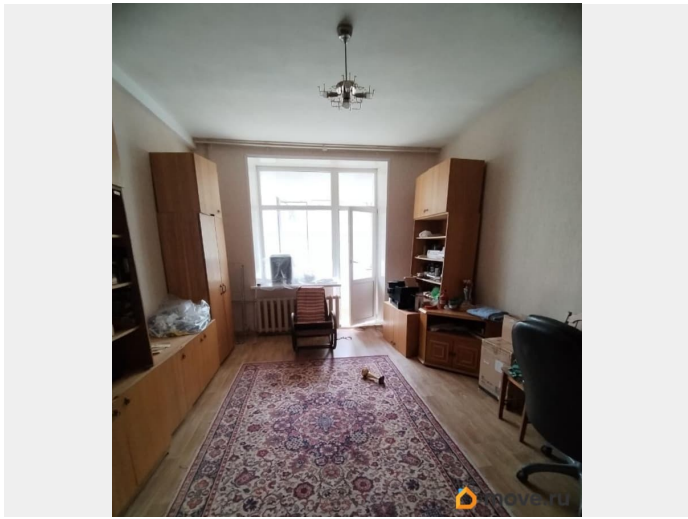
Заселение с детьми

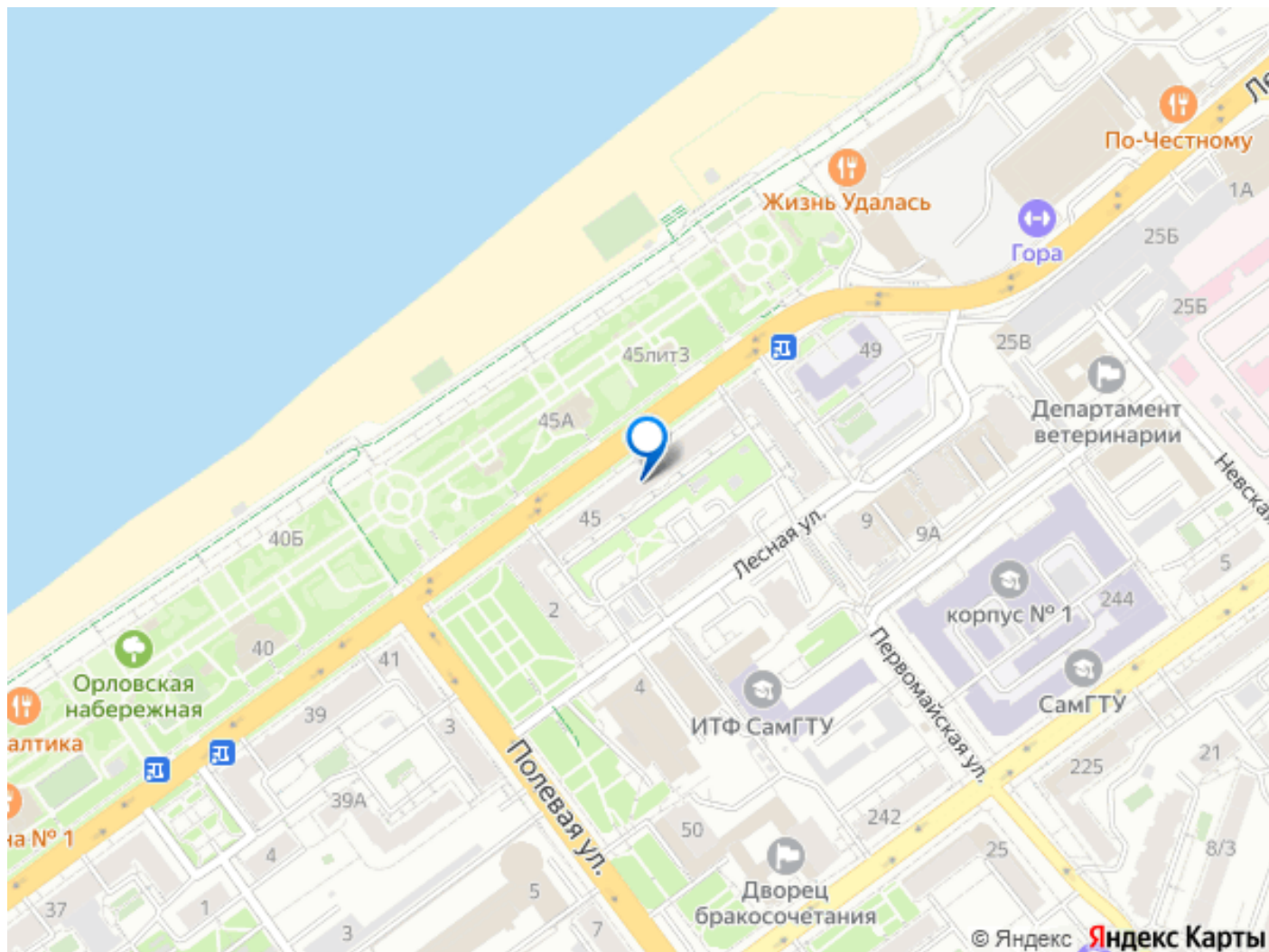
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Самаре на Волжском проспекте, 45, рядом с набережной р. Волга!!! Состояние квартиры чистое, хорошее. Общая площадь 61.9 м2 на 5 эт/5 ти эт кирпичного дома, комнаты раздельные, с/у раздельный, колонка (всегда есть горячая вода), окна во двор, балкон застеклен. Шикарный район, в пешей доступности набережная р. Волга, пляж. В квартире всё есть для комфортного проживания: Телевизор, холодильник, кондиционер, микроволновая печь , стиральная машина, посуда, кровать, стол письменный, стол обеденный, кресло, шкафы, стенка, утюг, чайник. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановка общественного транспорта, клиники и магазины. До метро «Алабинская» всего 13 минут пешком, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Аренда 30 000 р + оплата всех к/у (6 000р) Залог 15 000 р Комиссия риэлтора 21 000 р (оплачивается в момент заключения договора аренды) Показ квартиры по договорённости, в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России