

🕒 Создано: 09.01.2026 в 09:49

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 12:46

**Самарская область, Самара, проезд 4-й,
67А**

45 000 ₽

Самарская область, Самара, проезд 4-й, 67А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287862713>

Собственник

**79879362962,7987166
8005**

для заметок

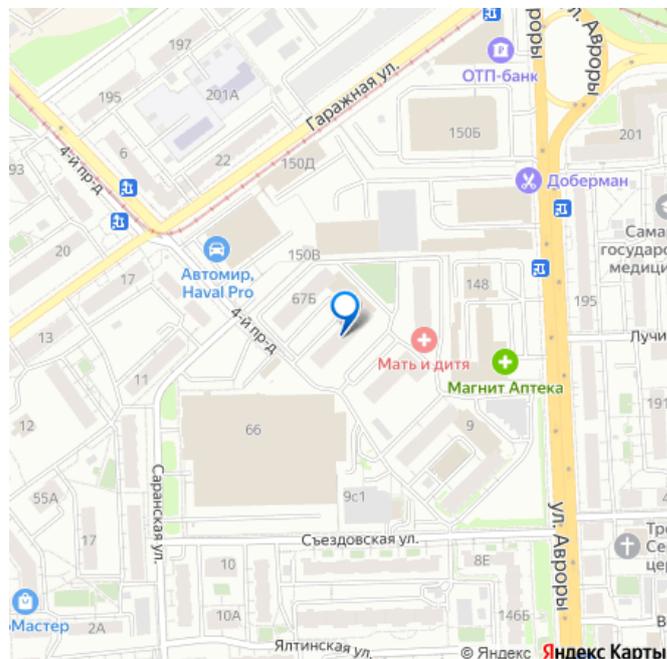


	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Ремонт	
	евро
Заселение с детьми	
	да

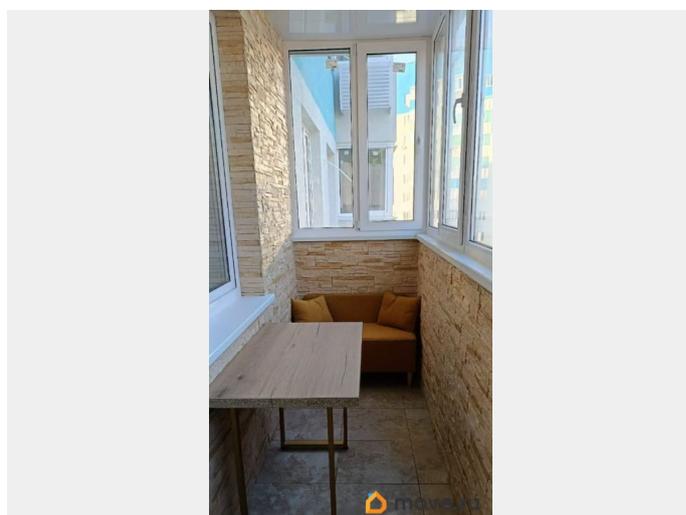
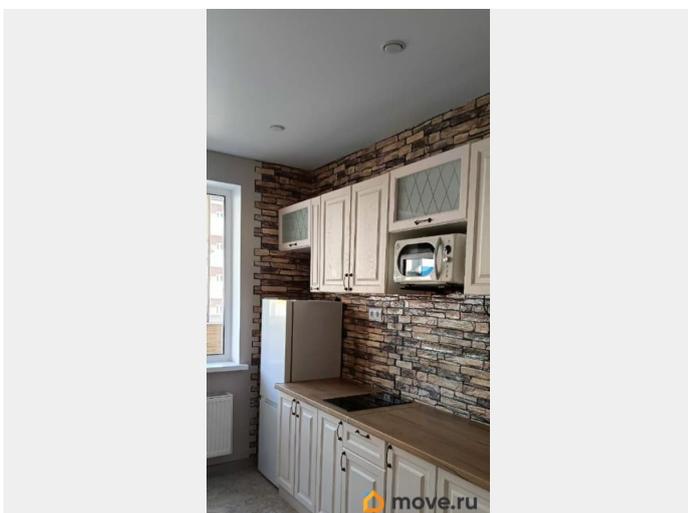
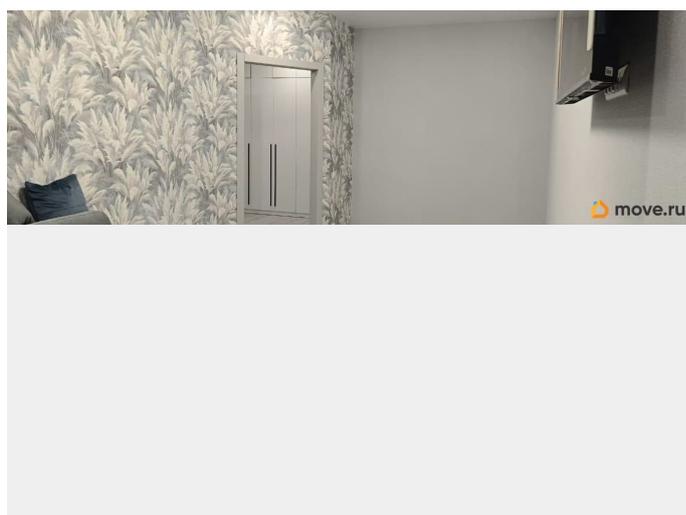
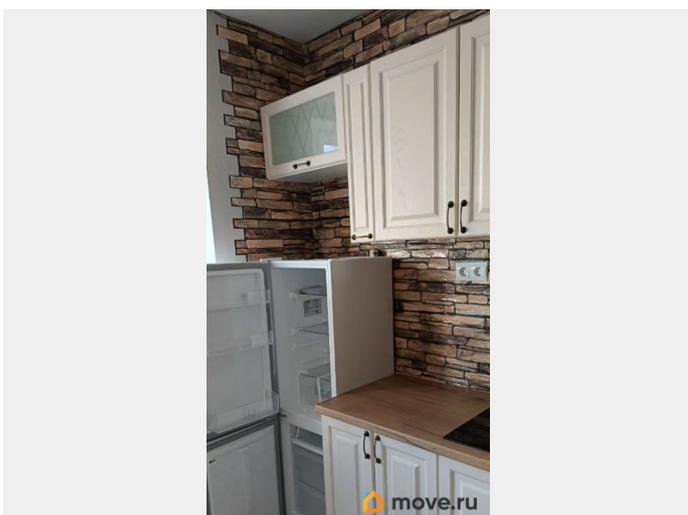
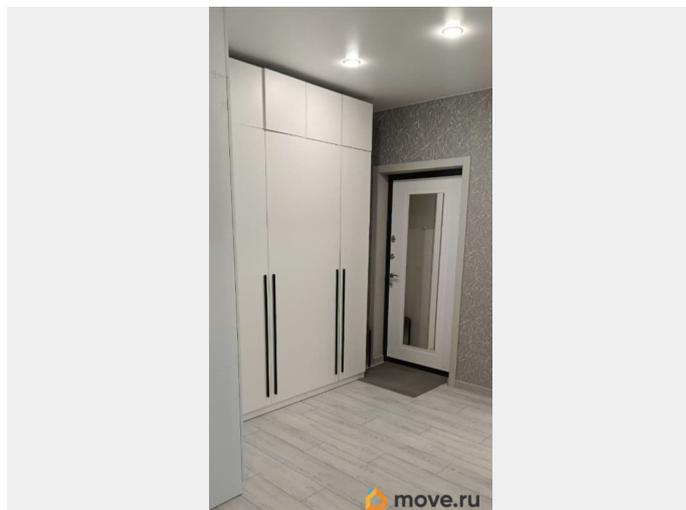
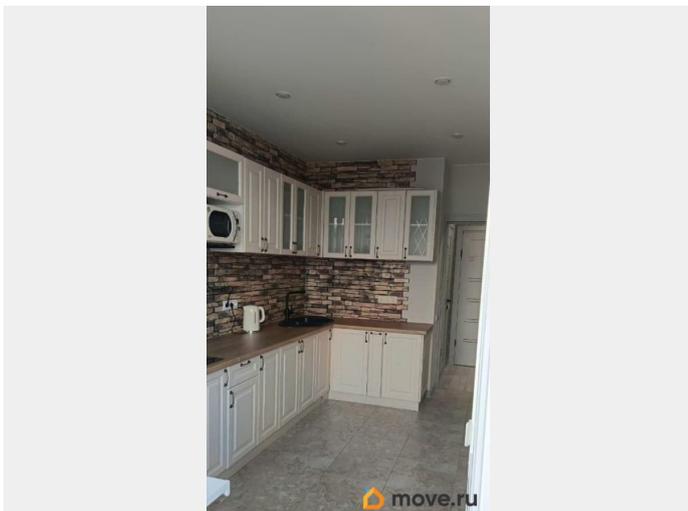
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

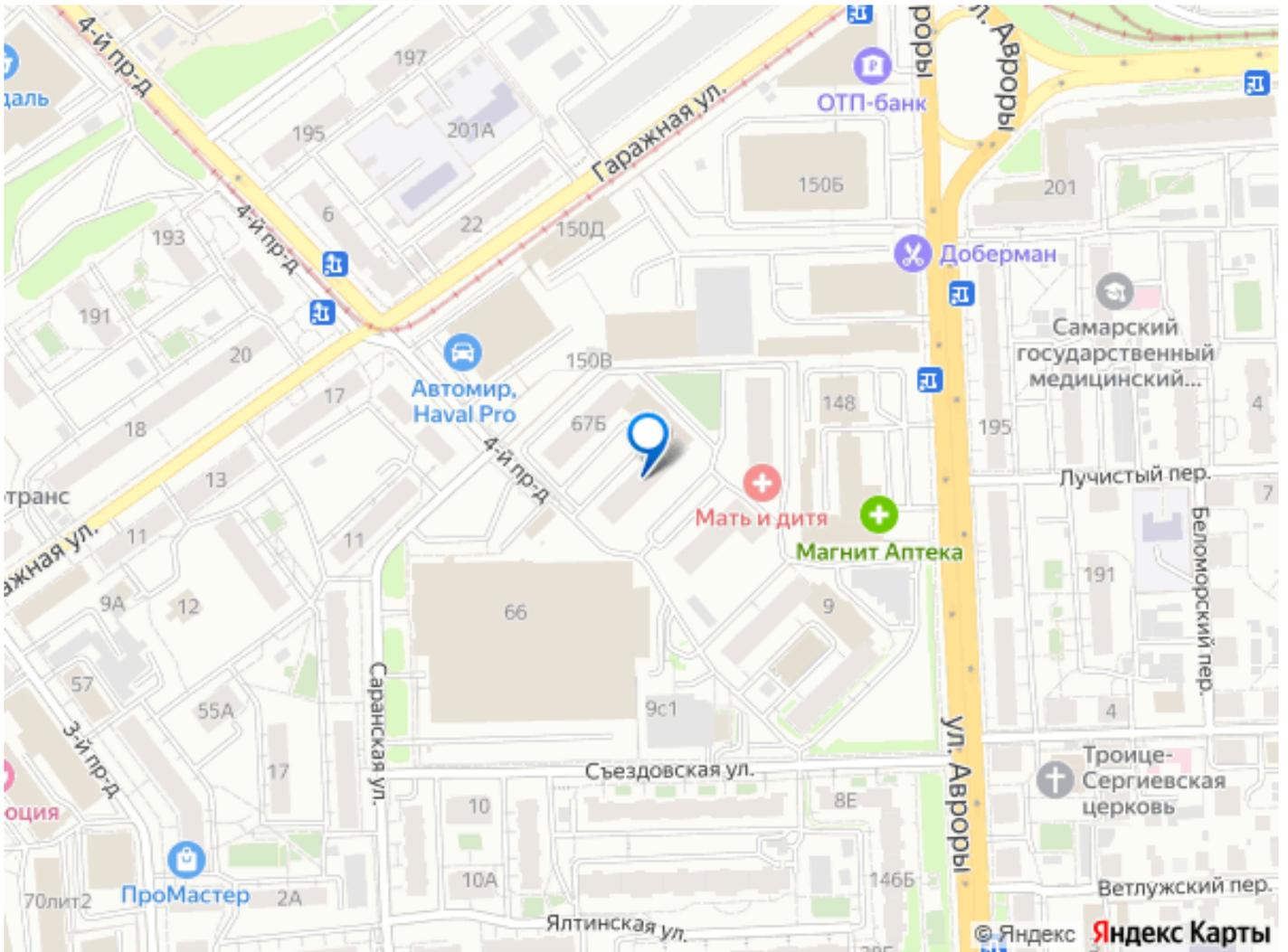
Описание

Сдача от собственника, БЕЗ КОМИССИЙ (БЕЗ РИЭЛТОРА, агенства прошу не звонить). ВСЕ ЗВОНКИ ДО 17:00 часов по Самарской области!!! Двухкомнатная квартира с удобной планировкой и новым ремонтом (до этого никто не проживал), частично меблирована, холодильник, стиральная машина, микроволновка, чайник, электроплита. В квартире светло и свежо без кондиционера (с последующим подключением), из-за удачного расположения. Есть возможность подключения своего провайдера интернета. Отличная транспортная развязка и инфраструктура района, ботанический сад, тц. Космопорт, Автовокзал, магазины расположены на 1 этаже дома, большая парковка возле дома, доброжелательный консьерж и видеонаблюдение. ВАЖНО (по пунктам): 1. Сдаётся порядочной и любящей СЕМЕЙНОЙ паре М+Ж. Некурящим. Без животных (можно договориться) 2. Срок аренды: от 11 месяцев. 3. Стоимость аренды: 45 000 руб. (аренда) + счётчики света, воды и отопления (зимой). Итоговая сумма в месяц 45 000 руб. + счётчики по расходу. 4. Вносится залог суммой 40 000 руб.(можно



разделить), который возвращается в день выселения по договору. 5. В день заселения оплачивается сумма, включающая в себя: 1 месяц аренды (без счётчиков, т.к. расход определяется в конце месяца) + залог. Рассрочек платежа - да. Если у Вас есть вопросы, то пишите или звоните для уточнения деталей и просмотра квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России