

Создано: 09.01.2026 в 09:49

Обновлено: 21.01.2026 в 15:18

<https://samara.move.ru/objects/9287862713>

**Собственник**

**79879362962, 7987166  
8005**

**Самарская область, Самара, проезд 4-й, 67А**

**47 000 ₽**

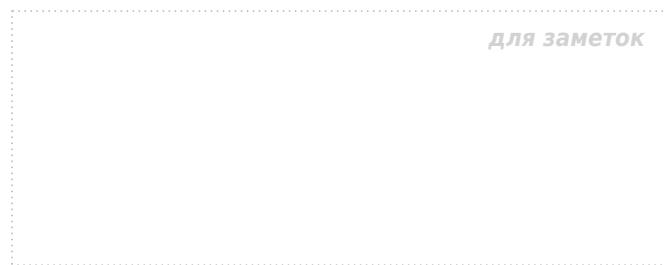
Самарская область, Самара, проезд 4-й, 67А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

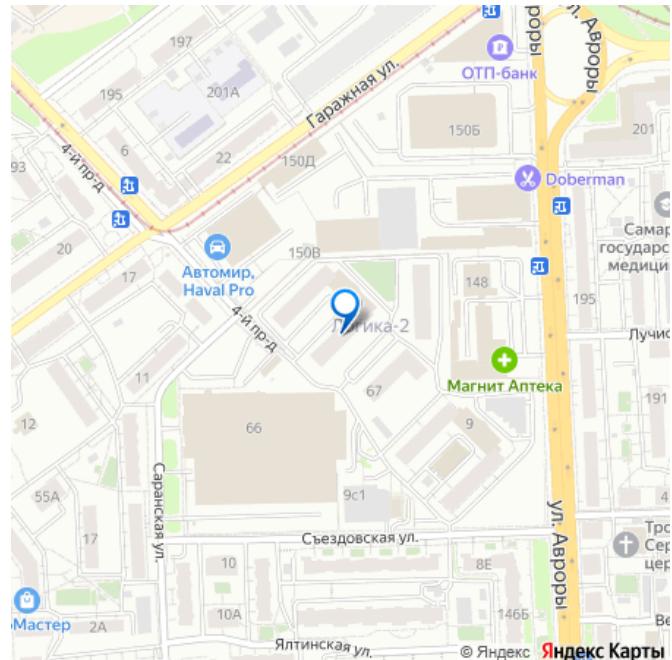
евро

Заселение с детьми

да

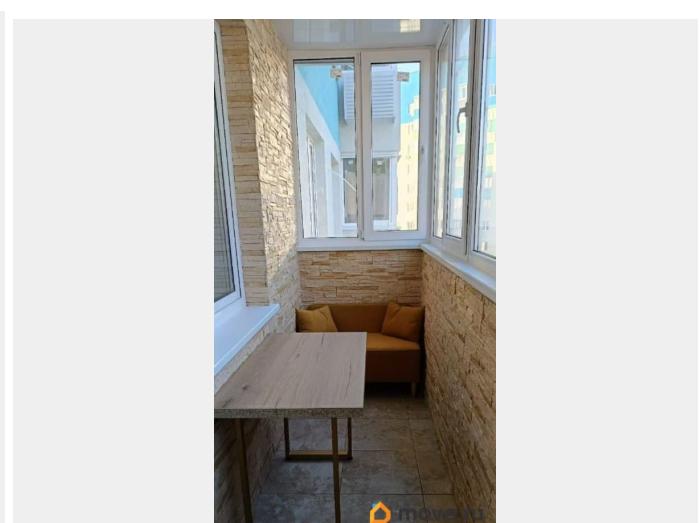
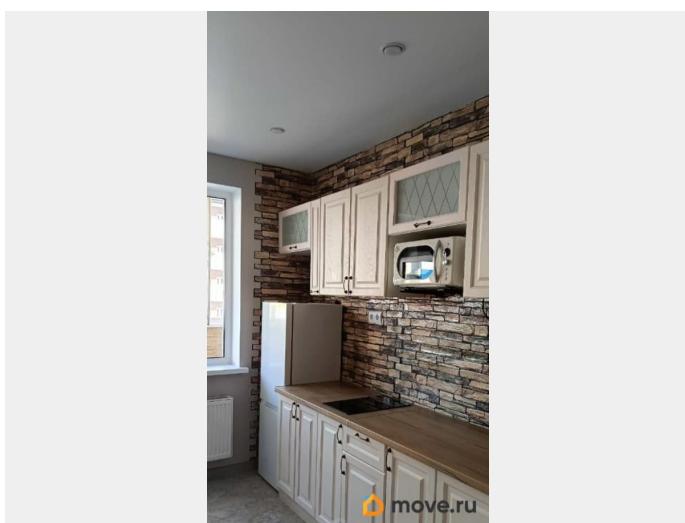
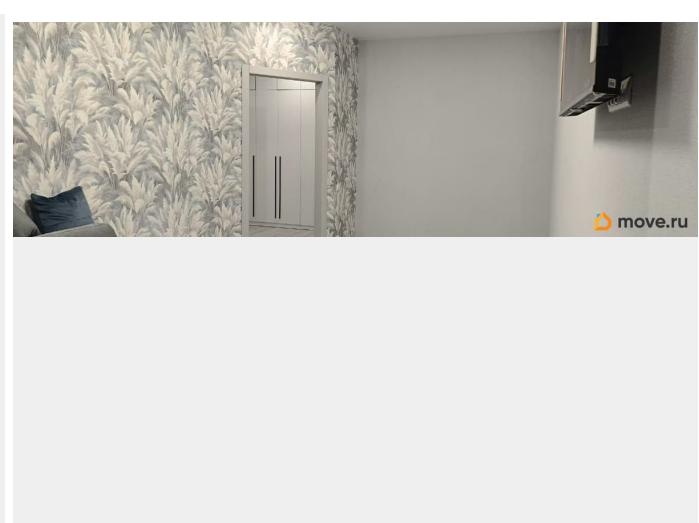
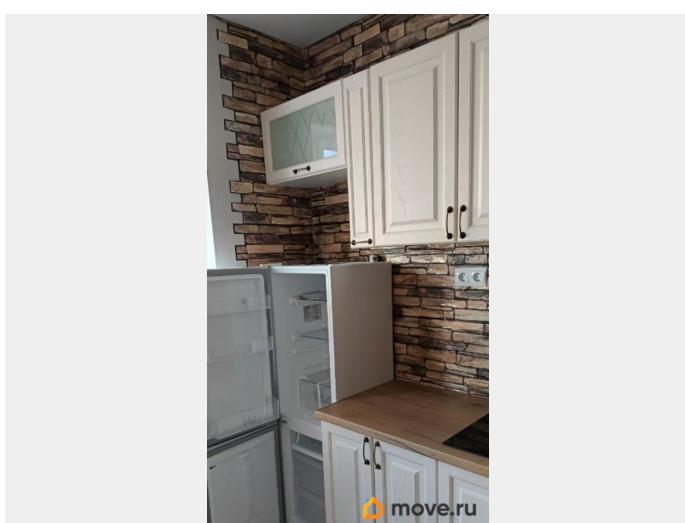
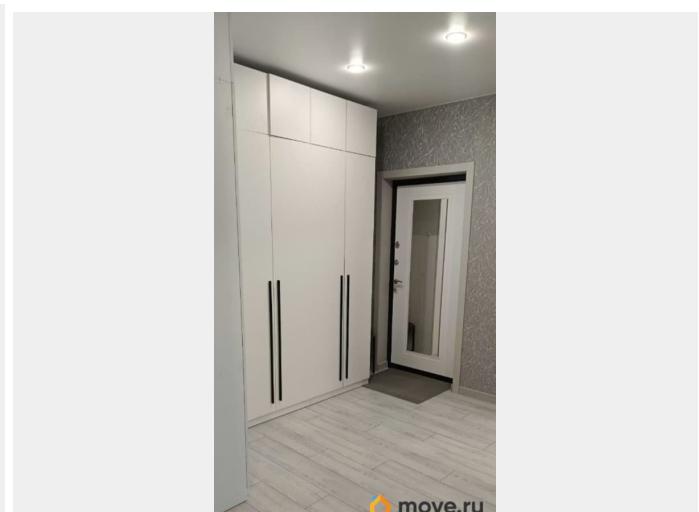
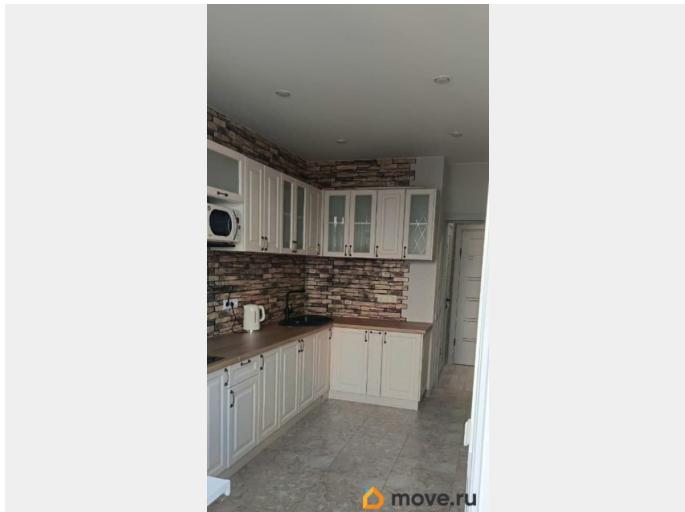
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

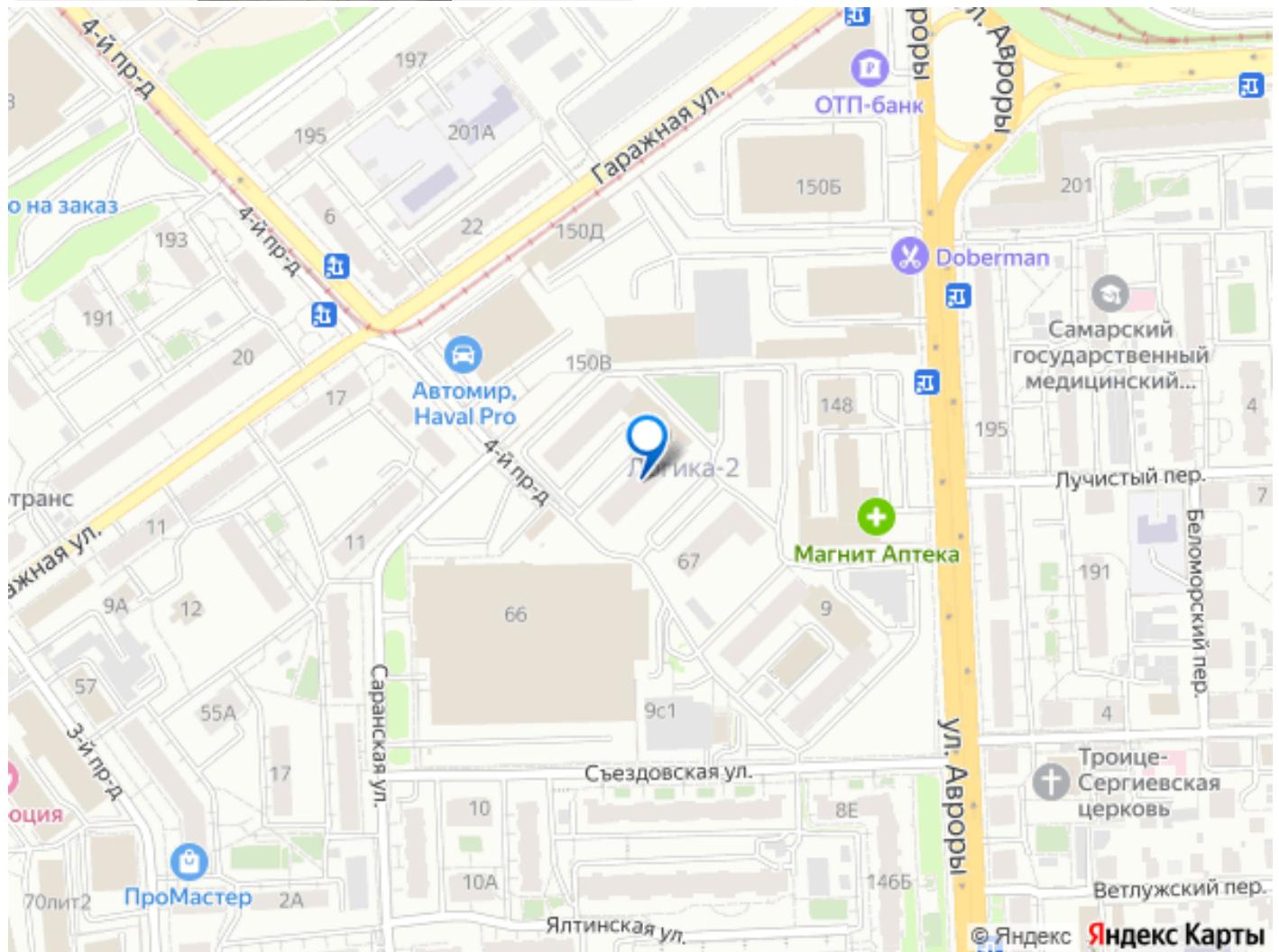
## Описание



Сдача от собственника, БЕЗ КОМИССИЙ (БЕЗ РИЭЛТОРА, агентства прошу не звонить). ВСЕ ЗВОНКИ ДО 17:00 часов по Самарской области!!! Двухкомнатная квартира с удобной планировкой и новым ремонтом (до этого никто не проживал), частично мебелирована, холодильник, стиральная машина, микроволновка, чайник, электроплита. В квартире светло и свежо без кондиционера (с последующим подключением), из-за удачного расположения. Есть возможность подключения своего провайдера интернета. Отличная транспортная развязка и инфраструктура района, ботанический сад, тц. Космопорт, Автовокзал, магазины расположены на 1 этаже дома, большая парковка возле дома, доброжелательный консьерж и видеонаблюдение. ВАЖНО (по пунктам): 1. Сдаётся порядочной и любящей СЕМЕЙНОЙ паре М+Ж. Некурящим. Без животных (можно договориться) 2. Срок аренды: от 11 месяцев. 3. Стоимость аренды: 47 000 руб. (аренда) + счётчики света, воды и отопления (зимой). Итоговая сумма в месяц 47 000 руб. + счётчики по расходу. 4. Вносится залог суммой 40 000 руб.(можно

разделить), который возвращается в день выселения по договору. 5. В день заселения оплачивается сумма, включающая в себя: 1 месяц аренды (без счётчиков, т.к. расход определяется в конце месяца) + залог. Рассрочек платежа - да. Если у Вас есть вопросы, то пишите или звоните для уточнения деталей и просмотра квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России