

🕒 Создано: 25.08.2025 в 14:24

🔄 Обновлено: 25.08.2025 в 14:32

Елена Василенко, Елена Василенко

79879691816

**Самарская область, Тольятти, Калмыцкая
улица, 37**

25 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Калмыцкая улица, 37

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Калмыцкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

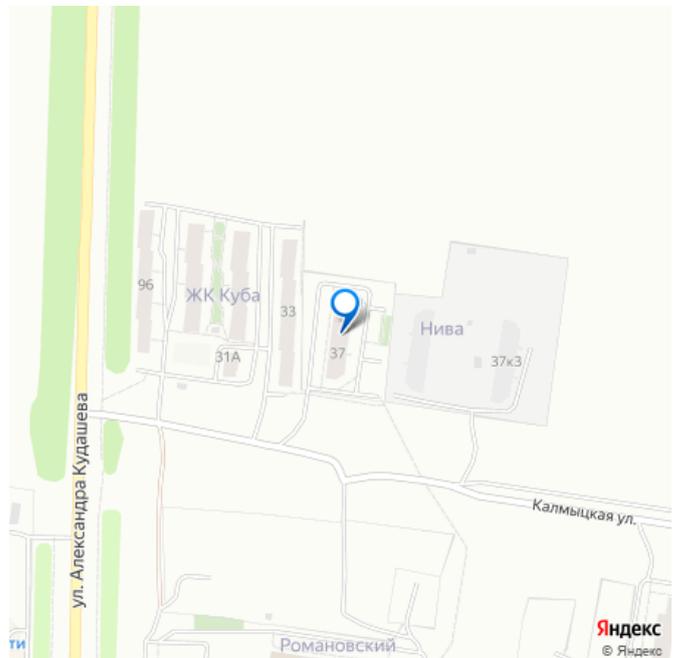
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт

Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира в Тольятти на Калмыцкой улице, 37. Общая площадь — 58 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков — 2.7 метра, из окон открывается вид во двор. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому все выглядит свежо и аккуратно. В кухне площадью 11 кв. м есть вся необходимая мебель и холодильник, что делает проживание комфортным. Комнаты также обставлены мебелью, поэтому можно сразу заселяться. Санузел совмещенный и оборудован ванной. Кроме того, в квартире два балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко добраться до квартиры с любым багажом. Кирпичный дом в отличном состоянии, поэтому тепло и звукоизоляция на высоте. В пешей доступности находятся

школы, клиники и магазины, что делает расположение квартиры удобным для семей с детьми и людей, ценящих близость инфраструктуры. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: комиссия агентства составляет 50% от месячной платы за аренду. Залог равен стоимости одного месяца проживания. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады помочь вам найти комфортное жилье!



