

🕒 Создано: 04.03.2026 в 18:34

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 20:02

Собственник

79179657821

Самарская область, Самара, улица

Гастелло, 4

47 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

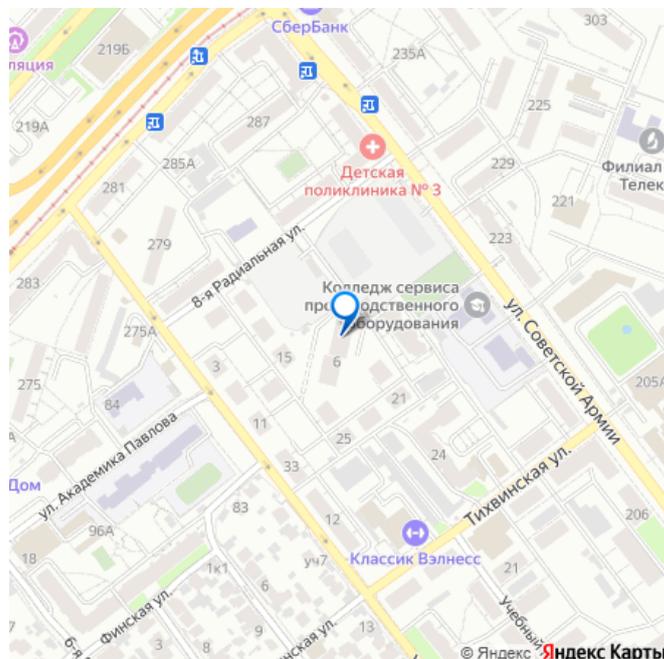
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
лифт, парковка

Описание

Сдаётся 2х комнатная квартира в г. Самара (Октябрьский район, Телецентр) на длительный срок Без комиссии, от собственника. Сдам уютную светлую квартиру, теплую, чистую в центре города (около Телецентра), с двумя отдельными комнатами, с просторной кухней, панорамным балконом. Сдаю от 6 месяцев и более, без животных. В квартире сделан свежий ремонт, фотографии соответствуют. В квартире есть все для комфортного проживания: двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, диван(раскладной), письменный стол на 2 полноценных рабочих места, современная вместительная кухня со встроенной техникой: духовка, вытяжка, варочная поверхность, посудомоечная машина, микроволновая печь; холодильник и стиральная машина по запросу; две сплит системы в каждой жилой комнате, в ванной



комнате и коридоре регулируемый теплый пол, вместительный шкаф купе и отдельная гардеробная. В ванной комнате есть ванная, оборудованная тропическим душем, гигиенический душ, вместительный шкаф. В доме 2 лифта (пассажирский и грузовой), около дома большая открытая парковка. В шаговой доступности магазины (пятерочка, магнит), в самом доме есть пункт wb и ozon, Яндекс маркет, рядом с домом детская поликлиника, частный детский сад, во дворе детская площадка. Удобная транспортная развязка, в пешей доступности выход на ул. Ново-Садовая и Московское шоссе, парк Гагарина. Арендная плата 40.000 + ЖКУ (около 7 тысяч), залог в размере аренды. Риелторов просьба не беспокоить.

