

🕒 Создано: 29.01.2026 в 00:18

🔄 Обновлено: 28.01.2026 в 23:28

**Самарская область, Самара, улица  
Маяковского, 44**

**80 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Маяковского, 44

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

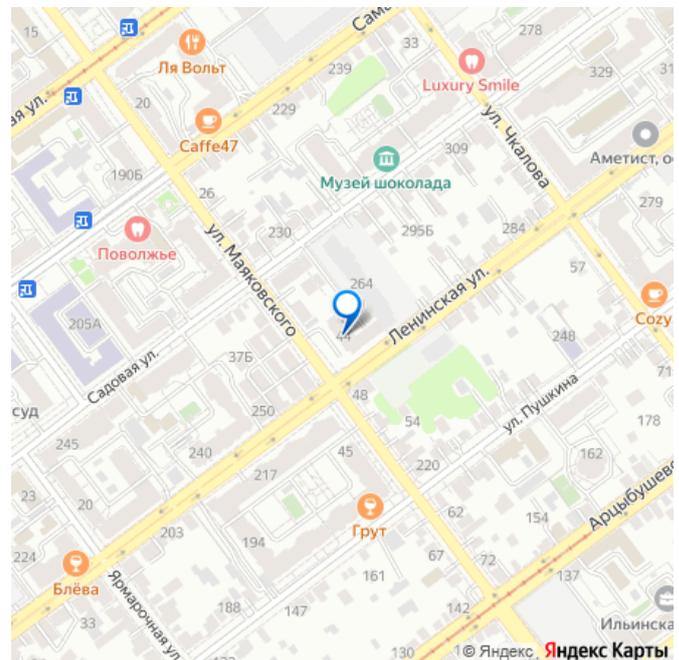
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9288499792>

**Собственник**

**79179401058,7958730  
9345**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам 2-комнатную квартиру в центре Самары (Ленинский район) Светлая, уютная квартира с свежим дизайнерским ремонтом - никто не жил! Идеальное расположение: в пешей доступности - набережная, пляж, театры, парки, престижные вузы и школы. Отличная транспортная развязка и развитая инфраструктура. Во дворе детская площадка. О квартире: - Общая площадь: 56,7 м² - Этаж: 9 из 17 - Высота потолков: 2,7 м - Состояние: новое, после ремонта - Коммунальные услуги: по счётчикам (оплачиваются отдельно) Интерьер и комфорт: - Полностью меблирована и оснащена техникой: - Посудомоечная машина Bosch - Стиральная машина Bosch - Телевизор Samsung - Варочная панель - Холодильник - Мини-печь с конвекцией и грилем - Встроенная вытяжка - Кондиционер - Система фильтрации воды -

Просторная гостиная с огромным мягких диваном - создаёт ощущение простора и уюта - Спальня с кроватью и ортопедическим матрасом Аскона, туалетный столик, пуфик и тумбы оттуда же)) - 3 встроенных шкафа - много места для хранения вещей - Раздельный санузел с качественной немецкой сантехникой - В комплекте необходимые мелочи: новое постельное бельё, полотенца, сушилка для белья - заезжай и живи! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, чистоту и удобное расположение! Возможна оплата по безналичному расчету от юридических лиц.

