

🕒 Создано: 22.01.2026 в 17:58

Обновлено: 22.01.2026 в 19:01

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Ратнера, 1**

30 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Ратнера, 1

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Георгия Ратнера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9288259810>

**Ирина Стрельникова, Ирина
Стрельникова**

**79179799826, 7919816
4496**

для заметок

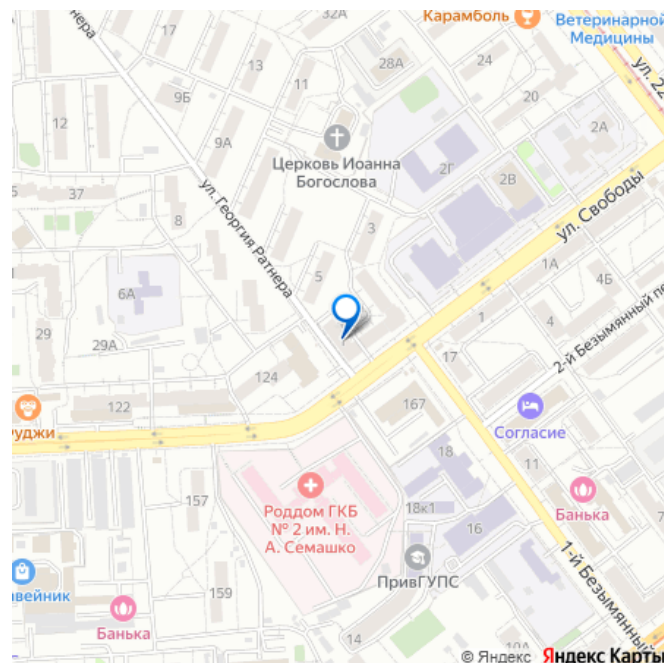


	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Заселение с детьми	
	да
Заселение с животными	
	да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдается уютная 2-комнатная квартира площадью 54 кв. м на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, всего в 10 минутах пешком от метро «Победа». Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 8 кв. м, что позволяет комфортно разместиться как молодой паре, так и небольшой семье. В квартире сделан косметический ремонт, установлены необходимые для жизни техника и мебель. Есть холодильник, телевизор и стиральная машина, которые позволят вам сразу же обустроиться без дополнительных хлопот. В комнате и на кухне есть мебель, что создаст уют и комфорт для проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, у него есть наземная парковка, поэтому вопрос с местом для автомобиля решен. Кирпичные стены



обеспечивают тепло зимой и прохладу летом, а высота потолков 2.6 метра добавляет пространства. Балкон в квартире станет приятным бонусом для утренних кофе или вечерних посиделок на свежем воздухе. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: поблизости находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми, а также клиники и магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Отличная транспортная доступность и близость к метро делают эту квартиру привлекательной для тех, кто ценит свое время. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь прямо сейчас, и мы с удовольствием организуем встречу в удобное для вас время.

