

🕒 Создано: 18.03.2026 в 20:25

Обновлено: 18.03.2026 в 20:32

Собственник

79871659416

**Самарская область, Тольятти, улица
Железнодорожная, 53**

27 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Железнодорожная, 53

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

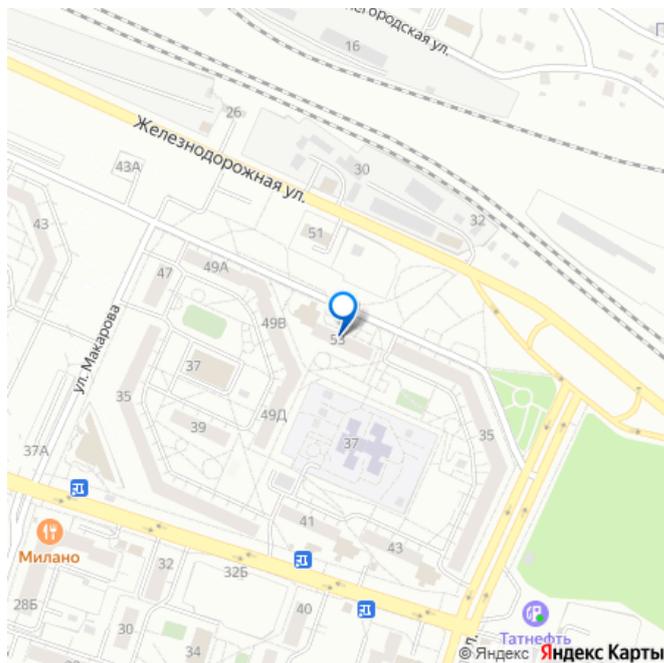
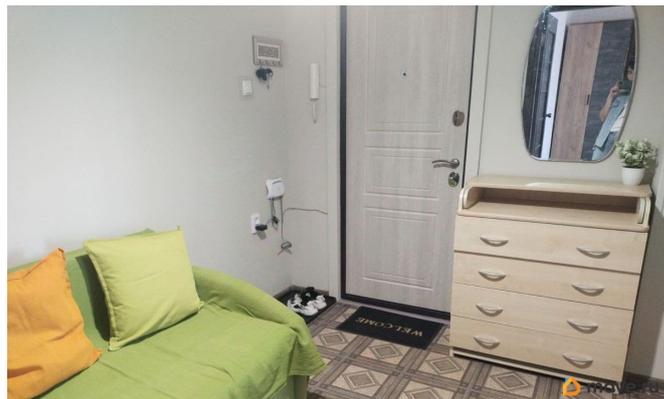
9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам чистую, уютную, просторную меблированную квартиру со свежим косметическим ремонтом. Планировка ульяновская, комнаты на разные стороны, балкон бм. Зимой очень теплая, летом не жарко за счет планировки. Красивый вид из окна на лес и горы, фитнес этаж (и над головой никто не топает). Подключено кабельное телевидение «Лик». Рядом находится эко-парк, недалеко набережная вдоль канала - хорошее место для прогулок, продуктовые магазины, остановка, пиццерия «Милано», рынок «Вертикаль». В 5-7 минутах ходьбы ж/д вокзал. Есть стир.машина автомат, пылесос, посуда. Рассмотрим порядочную, чистоплотную семью (не более 3 человек) или одиноких людей (от 23 лет), так же командировочных и военных (не более 2 человек). Сдаем в чистом и исправном состоянии (тщательно готовим квартиру) на длительный срок (от 9 месяцев). Залог 12 тыс.руб., который вернется после принятия квартиры в целости и сохранности. Ежемесячная оплата 20 тыс. + квитанция

полностью и услуги интернета (если нужен, роутер есть) Кап.ремонт, каб. ТВ и домофон платим мы. За отопление квитанция только в отопительный период, поэтому в теплый период значительно дешевле. Зимой ориентировочно 7-8 тыс.руб, летом 4-5 тыс.рублей. Собственник. БЕЗ КОМИССИИ. Обязательно заключаем договор. -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

